



ЗАЩИТИ СВОЙ ГОЛОС



ТОЛЬКО
20 СЕНТЯБРЯ



ТОЛЬКО
**БУМАЖНЫМ
БЮЛЛЕТЕНЕМ**

Стр. 3



Стр. 4 – Десятилетия обмана



Стр. 5 – Кузьминки: остановить варварское благоустройство



Стр. 6 – Коптевский рынок: жители против сноса

4 августа вступил в силу Федеральный закон № 297-ФЗ, кардинально меняющий правила расчёта компенсации за жилье, изымаемое в рамках комплексного развития территорий (КРТ). Ранее сумма возмещения фиксировалась на дату, предшествующую решению о развитии территории. Между этим решением и фактическим подписанием договора об изъятии нередко проходили годы, за которые рынок улетал вверх, а разница оседала в карманах девелоперов. Теперь оценка привязана к периоду не ранее чем за 60 дней до направления собственнику проекта договора. Норма распространяется и на проекты, запущенные до вступления закона в силу, если договор еще не подписан.

Однако данный механизм не панацея. Закон меняет момент оценки, но не методику. Эксперты отмечают, что городская оценка традиционно занижена: по данным ряда юристов, она может быть на 30% ниже рыночной.

А программа КРТ тем временем набирает обороты. За январь–июль 2026 года власти Москвы изъяли 1,04 тыс. га – на 37% больше, чем годом ранее. Площадь изъятых зданий и помещений выросла на 85%, до 938 тыс. кв. м, а число объектов пре-

Москвичи против КРТ



высило 8100. Их суммарная кадастровая стоимость составила 163,7 млрд рублей, процедура затронула 1630 собственников. 88% изъятий в 2026 году пришлось на КРТ против 59% годом ранее. В программу сейчас включено 470 проектов на разных стадиях общей площадью более 4,7 тыс. га. В этом году стартует 52 проекта.

Жители активно протестуют, так как под видом обновления их выселяют из привычных районов, а компенсация часто не по-

крывает стоимость аналогичного жилья. Публичные слушания отменены, да они и были чистой формальностью, а интересы девелоперов традиционно важнее права москвичей на нормальную жизнь.

Эпицентром протестного движения сейчас можно назвать район Свиблово. В июне 2026 года здесь прошла масштабная встреча жителей с депутатом Госдумы, секретарём МГК КПРФ Денисом Парфёновым. Повод – планы по сносу исторического

научограда «Институт Пути», возведённого под руководством архитектора Алексея Душкина.

Под удар попали научно-инженерные корпуса, лаборатории на Игарском проезде и Вересковой улице, земли трёх гаражных кооперативов, а также объекты критической инфраструктуры – электроподстанции, теплоузел, убежища ГО и ЧС. Жители опасаются, что на месте малоэтажной застройки вырастут небоскребы вплоть до 85 этажей.

«Мы требуем немедленно прекратить практику тайного включения зданий и земельных участков в проекты КРТ за спиной у москвичей», – заявил Парфёнов.

Встреча в Свиблово не была стихийным сходом: со стороны жителей выступили профильные эксперты, инженеры, юристы и специалисты по городскому планированию. Только за время встречи было собрано более 500 подписей против застройки.

Ранее, в июле 2024 года, встречу с жителями Свиблова провела депутат Госдумы Анастасия Удальцова. Тогда горожане требовали исключить из КРТ участок по проезду Русанова, внести в Госдуму законопроект о доработке законодательства по КРТ и ввести мораторий на снос гаражей до завершения СВО.

Еще 14 мая текущего года Денис Парфёнов провел встречу с жителями Бирюлева Восточного на улице Лебедянской. Местные жители опасаются уплотнительной застройки, которая пойдет вразрез с градостроительными нормами. Вырубка грозит Царицынскому (Бирюлевскому) дендропарку.

Особый резонанс вызвала ситуация с гаражными кооперативами на Лебедянской, Липецкой и Загорьевской улицах. Департамент городского имущества в декабре 2024 года в одностороннем порядке расторг договоры аренды, хотя участки использовались десятилетиями, а платежи вносились исправно. Владельцам гаражей предлагают компенсацию в 325 тыс. рублей при рыночной стоимости машиноместа от 2 млн рублей.

Коммунисты стали главной политической силой, аккумулирующей протест вокруг КРТ. Новый закон о компенсациях – важная, но точечная корректировка. Он не решает системных проблем: отсутствие публичных слушаний, заниженные оценки, снос гаражей и зелёных зон, угроза исторической застройки.

Протестное движение в Москве показывает: москвичи готовы отстаивать свои права. Вопрос в том, услышит ли их власть или социальная напряженность вокруг КРТ будет только нарастать.

Мария Климанова

Экономия на желудке: россияне тратят на еду 40% доходов

Базовые продукты, входящие в минимальный потребительский набор из 33 позиций, за январь – июль 2026 года стали дороже на 8,5%. Официальная инфляция за тот же период – 4,75%. Рост цен на «минималку» вдвое превысил общий уровень. С начала 2022 года этот набор подорожал в полтора раза, об этом сообщили ряд СМИ со ссылкой на данные Росстата.

Отдельные продукты прибавили ещё больше. Курятина и рыба подорожали на 11%, говядина – на 10%, сахар – на 26%. Овощи, особенно капуста и картофель, показали рост на 27–50%.

При этом сами россияне оценивают инфляцию примерно вдвое выше официальной. По данным Росстата, с начала 2022 года она составила около 50%, а по ощущениям людей – 104% (опросы ФОМ для ЦБ). В августе 2026 года 45% респондентов жаловались на «очень сильный» рост цен на мясо и птицу – чаще, чем на бензин, 33% отмечали дороговизну рыбы и морепродуктов, 28% – овощей и фруктов.

Шоколад «худеет», молоко недоливают

Производители нашли способ обходиться без формального повышения цен. В соцсетях пользователи публикуют фото: плитка шоколада весит не 100 граммов, а 75, молоко продаётся в бутылках по 900 мл вместо литра. Экономисты называют этот приём шринкфляцией – уменьшение веса или объёма при сохранении цены. Покупатель видит привычный ценник и не сразу замечает, что за те же деньги получает меньше товара. В реальности стоимость килограмма или литра растёт, хотя формально цена не меняется.

Коммунисты в июле внесли в Госдуму законопроект о борьбе с шринкфляцией. Законопроект трактуется как обман сохранение в неизменном виде габаритов и объёма упаковки продовольственных товаров при изменении веса и объёма самого товара. Согласно документу, на лиде-

вой стороне упаковки крупным шрифтом должны указываться масса или объём товара. Также масса и объём должны крупно печататься на ценниках. Но пока закон лежит без движения в Госдуме.

Вынужденные тратить на еду почти 40% доходов – максимум с 2008 года – россияне с прошлого года перешли в режим жёсткой экономии. По данным опросов, 81% граждан в той или иной степени ограничивают продовольственные расходы. Из них 34% начали экономить в 2026 году, ещё 47% делали это раньше.

Число покупок в магазинах у дома сократилось на 10% за первое полугодие, в специализированных продуктовых лавках – на 5%.оборот рынка товаров повседневного спроса вырос всего на 2,5% – минимальный показатель за последние годы.

Покупатели пересматривают набор товаров. Продажи сливочного масла упали, снизился спрос на качественные сыры, колбасы, красную икру, сёмгу, форель, говядину, помидоры и вино. Часть перешла на бюджетные бренды, часть – на более дешёвые ингредиенты для домашней готовки.

По данным исследований, 23% россиян стали покупать меньше мяса, 22% – сладостей и выпечки, 21% – сыров. Напитки и молочные продукты урезали 17% и 11% соответственно. 41% респондентов признались, что сократили потребление чипсов, шоколадок и мороженого.

Растут дискаунтеры и... доставка еды

Основной прирост в ритейле приходится на магазины с минимальными це-



нами. По оценке Infoline, совокупная выручка жёстких дискаунтеров в 2026 году достигнет 2,06 трлн руб., рост – 19,1%. Количество таких точек может увеличиться на 8–10% за год.

В X5 Group (ведущая российская компания в сфере розничной торговли продовольственными товарами, владелец «Пятёрочки», «Перекрёстка») главный драйвер – жёсткий дискаунтер «Чижик». Во втором квартале 2026 года чистая розничная выручка сети выросла на 29,8%, до 134,8 млрд руб. «Перекрёсток» прибавил только 6,5% (138,9 млрд). «Чижик» почти догнал «Перекрёсток» по выручке и растёт вчетверо быстрее «Пятёрочки». Общая выручка X5 Group во втором квартале выросла на 9,9% до 1,28 трлн руб.

Однако не все отказываются от продуктов из-за цен. Парадокс: люди экономят на базовых продуктах, но при этом заказывают готовую еду всё чаще.оборот онлайн-продаж продуктов питания в первой половине 2026 года достиг 952 млрд руб., прирост – 23,9%.оборот экспресс-доставки в апреле–июне вырос на 29% год к году, до 364 млрд руб. «Магнит Доставка» увеличила число заказов на 82% в первом квартале. Доля доставки в выручке заведений общепита за год выросла с 59% до 65%.

Почему так происходит? Основная причина – экономия времени. Жители городов, особенно молодёжь, воспринимают доставку как способ разгрузить день, когда после переработки и многочасовых пробок сил не остается даже на то, чтобы сварить пельмени. Зимой 2026 года доставка из ресторанов стала популярнее на треть, оборот заведений вырос на 43%.

Выживание вместо жизни

Не стоит искать в этой сухой статистике хоть каплю государственной заботы. Рука на пульсе у чиновников бывает только во время красивых отчётных совещаний. На деле гражданам вежливо предлагают просто адаптироваться. То есть выживать самостоятельно, пока наверху рисуют радужные графики макроэкономической стабильности.

Шринкфляция – это тихое воровство под одобрительный кивок спящих регуляторов. Молока в бутылке меньше, а ценник тот же. И нам предлагают радоваться буму дискаунтеров. Будто открытие очередного склада с продукцией сомнительного качества – это достижение социальной политики, а не прямой приговор кошелю рядового москвича.

Мы не адаптируемся. Мы просто терпим. И пока власть продолжает рассказывать сказки о сдерживании инфляции, жителям приходится выбирать между пустым холодильником и кредитом на базовые продукты – долги россиян по микрозаймам выросли в 4 раза, за первый квартал 2026 года россияне задолжали микрофинансовым организациям 86 миллиардов рублей. Но ресурс терпения жителей не бесконечен. Требования реального, а не бумажного контроля над ценами и качеством будут звучать всё громче.

Мария Климанова

Защити свой голос — защити своё будущее!

18–20 сентября в России пройдут выборы в Государственную Думу. Но уже сейчас очевидно: эти выборы проходят по правилам, которые выгодны не избирателям, а тем, кто хочет контролировать результат. Многодневное голосование и электронные технологии — это не «удобство для граждан», как нас пытаются убедить. Это инструменты, которые размывают саму суть демократии.

Почему важно прийти именно в воскресенье 20 сентября, а не в первые дни голосования? Потому что именно в пятницу и субботу срабатывает административный ресурс. Так или иначе зависимых от правящего режима людей, т.е. бюджетников, студентов, работников госпредприятий под разными предлогами заставляют «проголосовать заранее». За этим скрывается простое желание: уменьшить число людей, которые придут на участки в главный день — тех, кто голосует осознанно, по собственной воле, а не по указке начальства.

Трёхдневное голосование затрудняет наблюдение. Минимум 300000 человек нужно для работы только в дни выборов.

Крайне непросто найти столько людей, которые трое суток практически без сна и отдыха будут дежурить около урн. А ночью, когда участки закрыты, опечатанные урны и сейф-пакеты остаются без присмотра. Риск «ночных вбросов» или подмены бюллетеней никто не отменял. Но даже эти проблемы — далеко не самые крупные, поскольку голосование бумажными бюллетенями проконтролировать всё-таки можно. А вот что вообще не поддаётся контролю, так это дистанционное электронное голосование.

Электронное голосование — это вообще чёрный ящик. Ты нажимаешь кнопку на экране смартфона или терминала на участке, а что происходит с твоим голосом дальше — неизвестно, наблюдателя внутрь компьютера не посадишь. Сколько раз уже было, когда электронные голоса «чудесным образом» меняли картину в последнюю минуту? Именно поэтому коммунисты настаивают на голосовании только с помощью бумажного бюллетеня.

Только голосование бумажным бюлле-

тем даёт возможность реально повлиять на ситуацию. Только личное участие 20 сентября — это настоящий гражданский поступок. Не дайте манипулировать вашим голосом! Голосуйте бумажным бюллетенем!

Пока страна тонет в кризисе, олигархи выводят триллионы рублей за рубеж. Пока закрываются заводы и фабрики, банкиры отчитываются о рекордной прибыли. Пока врачи и учителя получают ко-

выбирать между лекарствами и едой. Молодые семьи не могут позволить себе ни нормальное жильё, ни качественное лечение, ни достойное образование для детей.

Вместо развития промышленности — зависимость от импорта. Вместо поддержки науки — утечка мозгов за границу. Вместо укрепления сельского хозяйства — разорение мелких фермеров и рост богатства крупных агрохолдингов.

Социальная сфера деградирует на наших глазах. Доступная медицина превратилась в миф, качественное образование — в привилегию богатых.

Разрыв между богатыми и бедными стал пропастью. Это не просто несправедливость — это угроза будущему страны. Нам жизненно необходима смена курса! Экономика должна работать на людей, а не на олигархов. Социальная сфера требует немедленного укрепления: достойных зарплат, доступного жилья, качественной медицины и образования для каждого.

Твой голос может изменить всё. Но только если ты сам его защитишь.

Отсидеться дома не получится. Остаться дома — это то же самое, что поддержать власть.

Приди 20 сентября.

Проголосуй бумажным бюллетенем.

Выбери справедливость вместо угнетения, порядок вместо произвола, уверенность в завтрашнем дне вместо тревоги за судьбу детей. Выбери развитие вместо разрухи. Выбери будущее, в котором будут жить наши дети.

пейки, чиновники покупают себе особняки за границей.

Инфляция съедает последние сбережения. Цены в магазинах растут каждый день. Коммуналка, продукты, лекарства — всё дорожает, только доходы не успевают подрасти. Пенсионеры вынуждены

Центральная избирательная комиссия лишила регистрации кандидата в депутаты Госдумы Николая Бондаренко. Формальный повод — решение суда об административном наказании за «демонстрацию экстремистской символики». Вот только сама публикация, ставшая основанием для судебного решения, была размещена несколько лет назад в фейковом аккаунте, к которому Бондаренко не имеет никакого отношения.



Николая Бондаренко сняли с выборов из-за поста, которого он не писал

Парадокс в том, что все реальные аккаунты блогера, где его аудитория исчисляется миллионами, в установленном законом порядке верифицированы Роскомнадзором. Однако ни Центризбирком, ни две судебные инстанции разбираться в этих подробностях не стали.

Первый зампред ЦК КПРФ Юрий Афонин высказался об абсурдности ситуации.

«Хочу обратить внимание вот на что: единственным членом ЦИКа, который проголосовал против этого решения, стал Евгений Иванович Колушин, представляющий КПРФ. Все остальные поддержали очевидно антидемократическое решение», — заявил Афонин.

По его словам, особенно показателен голос «Новых людей». Партия, которая на каждом углу рассказывает о своей приверженности демократии, без колебаний поддержала лишение граждан

права проголосовать за яркого и известного на всю страну кандидата.

«Это в очередной раз подтверждает: сегодня в России только коммунисты последовательно отстаивают свободу и народовластие», — подчеркнул Афонин.

Он также напомнил, что КПРФ фактически в одиночку борется против наступления на информационные права граждан. Когда коммунисты вносили протокольные поручения с требованием официально разблокировки Telegram и VPN, «Новые люди» голосовали против — в одном ряду с «Единой Россией» и ЛДПР.

«Делайте выводы, уважаемые друзья», — резюмировал Афонин.

Борьба за Николая Бондаренко на этом не заканчивается. КПРФ подаёт кассационную жалобу на судебное решение, которое и стало формальным основанием для снятия кандидата с выборов.

Умейте уважать избирателей, действуйте чистоплотными методами! Заявление Председателя ЦК КПРФ

Предвыборная машина «партии власти» в очередной раз явила свою личину. Давление на КПРФ не прекращалось всю избирательную кампанию. На сей раз оно направлено на одного из самых известных и перспективных кандидатов в депутаты Государственной Думы — Николая Бондаренко.

3 сентября Саратовский областной суд оставил без удовлетворения его апелляцию. Жалоба была подана в связи с бездоказательным вынесением административного штрафа. Оказывается, теперь с выборов можно снять лишь из-за фальшивки, взятой с поддельного интернет-сайта!

Как сказал бы герой популярнейшего сериала «Ликвидация»: «Картина маслом». Тем, кто имеет мужество честно отстаивать свою гражданскую позицию, цинично дано понять: не смей! По сути, прозвучал унтерпришибевский окрик в адрес всех, кто защищает конституционное право граждан на получение правдивой информации.

Так за что же расправляются с нашим товарищем?

За то, что он, как и миллионы граждан, возмущён непомерными расценками на услуги ЖКХ.

За то, что убедительно показывает всю пагубность проводимого социально-экономического курса.

За то, что открыто называет чубайсовскую приватизацию воровской.

За то, что прямо указывает на российскую часть списка миллиардеров журнала «Форбс», которая так заметно расширилась за время проведения специальной военной операции.

За то, что выступает против «амнистии» деяний олигархов.

За то, что вместе с народом требует отмены людоедской «пенсионной реформы».

Затыкание ртов негодным кандидатам происходит вопреки призыву Президента России

В.В. Путина к максимальной консолидации общества во имя победы. Разве кому-то неясно, что путь к этому нужно начинать с чистоты избирательного процесса, с равного и уважительного диалога политических сил?

В обстановке нарастающей агрессии натовцев против нашего Отечества всякое давление на патриотические силы прямо играет на руку пятой колонне. Устранение с выборов коммунистов И.К. Апостоловского, В.И. Гудомарова, а теперь и Н.Н. Бондаренко служит именно этой задаче — сеять смуту в головах избирателей России, а затем и на улицах наших городов.

КПРФ и народно-патриотические силы России будут и впредь делать всё возможное для пресечения провокаций зарвавшихся администраторов. Мы продолжим борьбу за право наших товарищей избираться в парламент страны ради осуществления спасительной для России Программы Победы. Примеры дружной и эффективной правовой защиты кандидатов от КПРФ есть! Партия уже доказала абсурдность претензий к Михаилу Матвееву и Людмиле Ключниковой.

Вновь призываем «партию власти» к здравомыслию, элементарному приличию и ответственности перед обществом! Умейте уважать сильных оппонентов и добиваться поддержки избирателей чистоплотными методами!

Недостойно раскручивать маховик грязных предвыборных технологий и административного давления на патриотическую оппозицию. Идти этим путём — значит снова ввергнуть российское общество в презренную эпоху лихих девяностых. Это никак не способствует достижению победных целей, стоящих перед страной.

Немедленно прекратите «охоту на ведьм»!

Требуем восстановления Николая Бондаренко и всех кандидатов от КПРФ, необоснованно отстранённых от выборов!

Геннадий Зюганов

Десятилетия обмана: ЖК «Марушкино» всё ещё держит дольщиков в заложниках

История жилого комплекса «Марушкино» в Новой Москве является хрестоматийным примером того, как благие обещания превращаются в десятилетия судебных мытарств. Этот проект, начатый ещё в начале 2000-х годов, по праву считается одним из самых известных долгостроев Новой Москвы.



Первоначальный застройщик ООО «Комземстрой» привлекал дольщиков под громкие лозунги помощи молодым семьям, обещая сдать дома к 2010 году. Однако вместо ключей люди получили бесконечные переносы сроков, череду подставных компаний и фактическую заморозку строительства. Позже строительство комплекса было передано властям Москвы, которые передали объект на достройку компании «Мосотделстрой №1».

Осенью 2024 года проблемный комплекс из четырех корпусов наконец-то формально ввели в эксплуатацию. Но для дольщиков эта бумажная «победа» обернулась новым витком бюрократического кошмара. В какой-то момент около 700 семей добросовестных покупателей оказались лишены законных прав, предусмот-

ренных 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве...». Департамент городского имущества (ДГИ) Москвы и «Мосотделстрой №1» отправляют дольщиков в суд для подтверждения их прав, так как прямая выдача ключей по старым договорам юридически заблокирована, а первоначальный девелопер ООО «Комземстрой» был полностью ликвидирован без правопреемников. Людей заставляют в буквальном смысле выпрашивать свои законные квадратные метры.

Более того, в процессе так называемого завершения строительства вскрывались многочисленные дефекты, из-за которых проектную документацию переписывали задним числом, ущемляя интересы тех, кто ждал квартиры годами.

Вместо комфортного жилья люди

получают необходимость годами доказывать своё право на него. Этот случай лишний раз доказывает: без жесткого государственного контроля и реальной, а не декларативной ответственности девелоперов подобные истории будут повторяться снова и снова.

«Президент России дал распоряжение решить проблему обманутых дольщиков к 2024 году, — говорят дольщики. — На дворе 2026, дома для нас достроили, а мы все еще на улице. Наши права нарушаются — и не коммерческим застройщиком, а государственной структурой, призванной эти права защищать».

12 сентября дольщики из ЖК «Марушкино» при поддержке кандидата в депутаты Госдумы от КПРФ Игоря Суханова подали обращения в Администрацию Президента.

КПРФ предложила защитить уволенных по сокращению кредитными каникулами

Депутаты-коммунисты Юрий Афонин, Николай Коломейцев, Мария Дробот, Владимир Исаков, Алексей Куринный, Артём Прокофьев и сенатор Айрат Гибатдинов внесли в Госдуму законопроект о кредитных каникулах для работников, уволенных по сокращению штата или в связи с ликвидацией организации. Документ предусматривает предоставление таким гражданам права на приостановку выплат по кредитам сроком до шести месяцев.

Первый заместитель Председателя ЦК КПРФ Юрий Афонин, комментируя инициативу ТАСС, отметил, что в нынешних условиях потеря работы для большинства россиян оборачивается настоящей финансовой катастрофой. «От потери работы не застрахован никто. При этом пособие по безработице в России таково, что жить на него невозможно», — подчеркнул он.

По словам Афонина, ищущий работу человек вынужден продолжать оплачивать жильё, покупать продукты и содержать семью, тогда как, по данным социологов, 60% россиян не имеют никаких сбережений. Ситуацию усугубляет высокая закредитованность населения: большинство работающих граждан имеют непогашенные долги перед банками.

Действующее законодательство позволяет оформить кредитные каникулы лишь при снижении дохода более чем на 30% за последние два месяца. Однако, как отметил Афонин, этой нормы недостаточно: первые два месяца после увольнения человек всё равно вынужден продолжать выплаты, что в условиях отсутствия сбережений загоняет его в долговую яму.

«Пусть люди, оставшиеся без работы, спокойно её ищут, не переживая хотя бы о том, что могут просрочить платежи по кредиту, а потом придётся платить за это пени и штрафы. Считаем такую меру совершенно необходимой в нынешней сложной социально-экономической ситуации», — резюмировал Афонин.

С 1 сентября 2026 года российские вузы начали переход на обновлённые образовательные программы. Чиновники рапортуют о «возвращении к традициям» и отказе от Болонской системы. Вот только за громкими заявлениями скрывается очередная попытка навесить дополнительные обязанности на и без того перегруженных учителей.

Вместо бакалавриата — неизвестность

С нового учебного года бакалавриат официально отменен. Вместо него вводится базовое высшее образование сроком от 4 до 6 лет. Студенты, поступившие в 2026 году, будут учиться по новой модели, которая должна заменить «западную» систему.

Министерство просвещения утверждает, что это возврат к советской системе подготовки специалистов. Взамен вводится трехступенчатая модель: базовое высшее образование, специализированное высшее образование и аспирантура. Базовое высшее образование теперь будет длиться от 4 до 6 лет в зависимости от специальности. После этого, если выпускник захочет продолжить обучение, ему придется поступать на специализированное высшее образование, которое добавит ещё минимум два-три года учёбы. Для многих семей это означает дополнительные годы финансовой нагрузки и отложенного выхода на рынок труда.

Критики отмечают, что новая система не решает главной проблемы российского образования — отрыва теоретических знаний от практических задач. Работодатели по-прежнему жалуются на то,

что выпускники вузов не готовы к реальной работе.

Кроме того, новая модель оказалась еще менее гибкой, чем прежняя. У студентов нет возможности выбирать индивидуальные образовательные треки, что противоречит современным мировым тенденциям. С 2027 года на новую систему перейдут все университеты страны. При этом никакой широкой обществен-

вится обязательным уроком для 6–11 классов с добавлением регионального компонента. Вот только учителей, способных преподавать эти дисциплины на должном уровне, в школах по-прежнему не хватает.

Зарплаты московских учителей в 2026 году вырастут в среднем на 22–24% — об этом сообщил мэр Москвы Сергей Собянин на августовском педсовете.

ставлять не менее 70%. Оставшиеся 30% приходится на так называемые стимулирующие выплаты. На деле это идеальный инструмент манипуляции. Дирекция получает мощный рычаг давления. Не подписал нужную бумагу, высказал несогласие с руководством или отказался от участия в очередной бессмысленной акции — и премия мгновенно исчезает. Зарплата превращается в подачку, размер которой

Реформа образования: новые стандарты для новых проблем

ной дискуссии по поводу этих изменений не проводилось.

Новые предметы — старые проблемы

Досталось и школам. Хорошая новость: с 1 сентября 2026 года первоклассникам официально отменили домашние задания. Плохая новость: для всех остальных классов учебная нагрузка только увеличилась за счет введения новых предметов. С 1 сентября в пяти классах появляется новый обязательный предмет — «Духовно-нравственная культура». Его введение объясняют необходимостью воспитания «правильных» граждан.

Предмет ОБЖ — теперь он называется «Основы безопасности и защиты Родины» заменяется на два самостоятельных предмета для 8-х и 10-х классов: «Безопасность жизнедеятельности» и «Начальная военная подготовка» (НВП). А «Россия — мои горизонты» — курс профориентации, который ранее шел во внеурочной деятельности, теперь стано-



Вот только реальная картина выглядит иначе. При средней отчётной зарплате учителя в Москве около 110 000 рублей реальный оклад за одну ставку составляет в среднем 65 000 рублей. Остальное добывается за счёт колоссальных нагрузок: работы на полторы ставки, классного руководства и бесконечной бумажной волокиты.

С прошлого года, согласно рекомендациям правительства, доля базовой части в структуре дохода педагога должна со-

зависит от абсолютной лояльности педагога администрации.

Что в итоге?

Реформа образования 2026 года — это очередная попытка изменить форму, не затрагивая содержание. Вместо решения реальных проблем — нехватки учителей, большого количества разномастных учебников, составленных кое-как с кучей ляпов, огромных классов и оторванности знаний от практики — чиновники вводят новые предметы, переименовывают должности и отчитываются о росте зарплат.

Московские школы получили приоритетные планы развития на 2026 год. Вот только без реального финансирования и уважения к труду педагогов все эти планы останутся на бумаге. А дети продолжат учиться в переполненных классах, учителя — работать на износ, а родители — доплачивать за репетиторов, чтобы компенсировать пробелы школьной программы.

Кузьминки:

Коммунисты и жители
потребовали остановить
варварское благоустройство

В Москве прошла встреча жителей района Кузьминки с депутатами Мосгордумы и кандидатами в Госдуму от КПРФ. Главными темами стали навязанное благоустройство Кузьминского сквера и Люблинско-Кузьминского парка, снос детского ледового катка и спортивной школы.

Открыла мероприятие первый секретарь МПО КПРФ «Сталинградское» Валентина Назарова. Она рассказала, что жители уже писали в столичную мэрию. Однако их жалобу на бесчинство чиновников Юго-Восточной префектуры перенаправили... в Юго-Восточную префектуру. «То есть пусть они сами себя накажут, высекут, как в анекдоте, — сказала Назарова. Она назвала это круговой порукой и полным произволом. По её словам, власти уничтожили цветущий кустарник, нарыли новых дорожек в 2–3 раза больше, чем нужно, и уничтожили детский ледовый каток, где дети более 30 лет учились кататься на коньках.

На второе обращение, которое помог составить руководитель фракции КПРФ в Мосгордуме Николай Зубрилин, а затем поддержал депутат Госдумы Георгий Камнев, чиновники вынуждены были ответить: на месте катка планируется парковка на 36 автомашин. «Это грубое нарушение всех человеческих норм. Поэтому мы обязаны протестовать. И один в поле воин. Они боятся гласности. Мы обязательно победим», — сказала Назарова.

Местная жительница и активистка Вера Кузьмина рассказала про борьбу за Люблинско-Кузьминский парк, отметив, что парк — большая часть её жизни и жизни многих жителей района. В мае этого года парк полностью закрыли по периметру. Жители начали массовые обращения во все органы власти, включая правительство Москвы, но все обращения пересылались в префектуру ЮВАО. Оттуда приходила одна и та же отписка: жителям предлагали сходить в информационный центр у главного входа. Там им обещали, что заборы начнут снимать через 1–2 месяца, а центральную часть откроют ко Дню города. «Как вы

видите, заборы не сняты, они расползаются всё больше. Парк ко Дню города открыт не был. Есть подозрения, что его не откроют даже в следующем году либо откроют в аварийном состоянии», — сказала Кузьмина.

Подрядчик — группа компаний ЕКС, которая находится в состоянии банкротства, к ней уже предъявлено исков более чем на 5 миллиардов рублей. Контракт получен по прямому договору, без конкурса, сумма скрывается, по слухам — от 2 до 5 миллиардов. Проект тоже скрывается. Жители требуют соблюдения закона, проведения экологической и историко-культурной экспертизы, чтобы контролирующие органы выполняли работу, а подрядчик работал под контролем. Им отвечают, что у подрядчика нет разрешений, но работы продолжаются. Нет государственной историко-культурной экспертизы, уничтожаются памятники природы, внесённые под охрану государства. «Мы хотим, чтобы с нами как с жителями считались», — сказала Кузьмина. Она напомнила, что снос коснётся не только ледового катка. С 1 октября закрывают Школу олимпийского резерва «Юность Москвы» в парке на улице Заречье, владение 7. Детей переводят платно в Битцу,

на другой конец города, школу сносят, а что будет на её месте — секрет. Обращения родителей и детей ничего не дали. При этом с конников сняты международные санкции, они могут свободно вы-

которые спрашивают, зачем это всё делают. «Самая большая проблема наших чиновников в том, что они не спрашивают население, нужно ли это, для чего это и почему», — сказал Жмакин.



ступать. «Призываю вас не молчать. Даже один голос имеет значение. Пожалуйста, не оставайтесь равнодушными», — закончила она.

Антон Жмакин, кандидат в Госдуму от КПРФ, рассказал, что неоднократно бывал в парке с двумя дочками. За время предвыборной кампании поступило множество обращений от людей,

Он отметил, что в непростое время огромные суммы тратятся на ненужное благоустройство, тогда как их можно было бы направить на социальную сферу, на помощь бойцам, которые многое покупают на свои деньги.

Руководитель фракции КПРФ в Мосгордуме Николай Зубрилин вспомнил кинотеатр «Высота», на месте которого теперь

«сплошная коммерция». Снесли спортивную площадку — будет платная парковка. По его словам, местные чиновники отдали коммерсантам всю структуру района, позволяют ставить высотки и новые микрорайоны. «Территория принадлежит народу. Вся земля. За эту землю московскую столько было крови пролито», — сказал Зубрилин. Он подчеркнул, что земля и социальные блага должны быть общенародными, а не коммерческими, и призвал вернуть народный контроль над застройкой района через публичные слушания.

Эдуард Лютиков, экс-кандидат в депутаты Московской городской Думы от КПРФ, зачитал резолюцию встречи. В ней, в частности, отмечалось, что участники отмечают: по мировым экологическим нормам на каждого гражданина должно приходиться не меньше 50 квадратных метров озеленённых территорий. В Москве эти нормы повсеместно нарушаются, особенно в ЮВАО, где на душу москвича приходится меньше 16 квадратных метров. Из-за разрушения пятиэтажек и зелени вокруг них Москва превращается в каменные джунгли. Инициативная группа граждан ЮВАО отмечает ухудшение экологии в Кузьминско-Люблинском парке из-за уничтожения травы и кустарников под видом благоустройства. Это наносит невосполнимый ущерб флоре и фауне парка и примыкающего сквера. Участники протестуют против уничтожения цветущих кустарников, реликтовых сортов сирени, жасмина и других растений, которые жители Кузьминок сажали более 40 лет и бережно ухаживали за ними. Они против закатывания парка в асфальт, против уничтожения детского ледового катка. Сейчас идёт сбор подписей в защиту парка.

Мария Климанова

Депутаты Госдумы от КПРФ заступились за работников «Хлебозавода Балашихи», входящего в холдинг «Коломенский»

Скандал на предприятии, где работники не могут добиться от работодателя создания нормальных условий труда и работают в цехах при 40-градусной жаре, длится несколько месяцев. Часть людей уже уволилась, а часть создала профсоюз, решив не выходить на смену, и в руководстве это якобы называют забастовкой.

Поэтому депутаты от КПРФ Денис Парфёнов, Алексей Куринный, Владимир Исаков и Георгий Камнев направили официальное обращение главе Роструда Михаилу Иванову с просьбой провести проверку предприятия в части соблюдения прав работников на создание профсоюзной организации и положений об охране труда.

«Сотрудники сообщают, что на предприятии отсутствует рабочая система вентиляции производственных помещений, а также горячий цех работает без систем кондиционирования. В связи с

чем ряд сотрудников неоднократно заявляли отказ от работы, ввиду угрожающих жизни условий труда на предприятии», — цитирует текст обращения RTVI.

В письме также говорится, что «в нарушение положений ст. 370 ТК РФ руководство компании ограничивает доступ представителей профсоюза в производственные помещения, а также регулярно задерживает выплату зарплаты с целью экономического давления на работников предприятия».

Депутат Парфёнов в июле 2026 года обращался в Роспо-

требнадзор с информацией об экстремально высокой температуре в цехах ЗАО БКК «Коломенский». В ответе за подписью замглавы ведомства Ирины Брагиной говорится, что специалисты ведомства 3 августа приняли участие в проверке, организованной Балашихинской городской прокуратурой в отношении ООО «Хлебозавод Балашихи», и выявили ряд нарушений, в том числе превышение показателей температуры воздуха на рабочих местах. После предостережения ситуация не изменилась, поэтому депутаты обратились к главе Роструда.



КПРФ предложила защитить карьеру родителей в декрете

Группа депутатов от КПРФ внесла в Государственную Думу законопроект о дополнительных гарантиях для работников, находящихся в отпуске по уходу за ребёнком. Инициативу подписали Нина Останина, Юрий Афонин, Сергей Обухов, Алексей Корниенко и Мария Дробот.

Как подчеркнула председатель Комитета Госдумы по делам семьи, вопросам отцовства, материнства и детства Нина Останина, рождение ребёнка не должно ставить крест на карьере. Первые годы жизни ребёнка возможно вернуть, и родители должны иметь возможность посвятить это время семье, не опасаясь профессионального отставания после возвращения на работу.

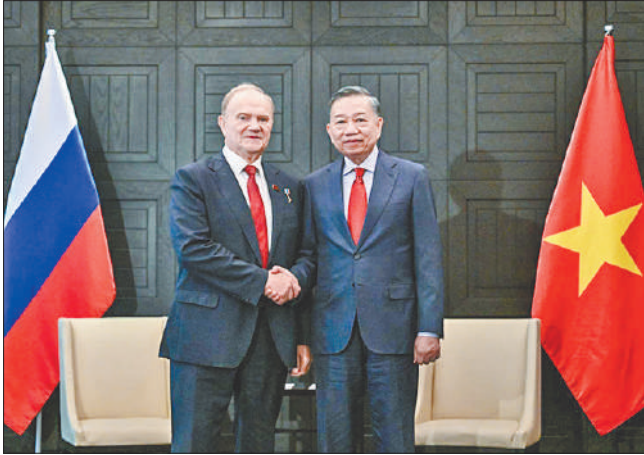
Законопроект предлагает закрепить в Трудовом кодексе обязанность работодателя сохранять за сотрудником в отпуске по уходу за ребёнком до трёх лет доступ к программам

повышения квалификации, профессиональной переподготовки и стажировкам за счёт работодателя.

«Минимальный объём — 40 часов обучения в год. Формат может быть разным: дистанционные занятия, очное обучение, стажировки. Конкретные условия можно будет дополнительно закреплять в коллективном договоре», — пояснила Останина. По её оценке, от государства такое решение практически не потребует дополнительных расходов, поскольку речь идёт об обязанности самого работодателя поддерживать профессиональный уровень своего сотрудника.

«Семья и работа не должны конкурировать между собой. Если мы действительно хотим, чтобы молодые люди создавали семьи и рождали детей, они должны быть уверены: рождение ребёнка не лишит их профессионального будущего», — резюмировала Нина Останина.

В понедельник, 7 сентября, Председатель ЦК КПРФ Геннадий Зюганов встретился в Москве с делегацией Вьетнама во главе с Президентом То Ламом. В мероприятии также приняли участие первые заместители Председателя ЦК КПРФ Иван Мельников и Юрий Афонин, заместители Председателя ЦК КПРФ Дмитрий Новиков и Леонид Калашников, секретарь ЦК Александр Ющенко.



Геннадий Зюганов встретился с делегацией Вьетнама во главе с президентом То Ламом

Открыл встречу президент Вьетнама То Лам. Он поблагодарил руководство КПРФ за многолетнее сотрудничество и отметил, что встреча с Геннадием Зюгановым стала первым пунктом программы его рабочего визита. Также лидер Вьетнама пожелал коммунистам успехов на выборах и высказал уверенность в дальнейшем наращивании взаимодействия на пользу наших стран.

В ответном слове Геннадий Зюганов поблагодарил президента за тёплые слова и добрые пожелания. Он отметил, что его сотрудничество с Вьетнамом началось в годы борьбы за не-

зависимость против американских империалистов. Лидер коммунистов заявил, что сегодня уже русский мир вынужден вести борьбу против коллективного Запада на фронтах СВО.

Геннадий Зюганов рассказал о том, что с предыдущим президентом Вьетнама они вместе учились в одной академии и постоянно поддерживали друг друга. Лидер коммунистов также поблагодарил То Лама за продолжение лучших традиций во взаимоотношениях наших стран.

В завершение встречи представители делегаций Вьетнама и КПРФ обменялись памятным подарками.

КПРФ предлагает запретить снимать кандидатов с выборов за административные правонарушения

КПРФ предлагает изменить избирательное законодательство и запретить снятие уже зарегистрированных кандидатов с выборов за административные правонарушения. Соответствующий законопроект внесён депутатами фракции КПРФ Юрием Афоным, Юрием Синельниковым, Владимиром Исаковым, Георгием Камневым, Алексеем Куриным, Сергеем Обуховым и Денисом Парфёновым.

Как рассказал заместитель Председателя ЦК КПРФ Юрий Афонин «Известиям», главная цель инициативы – защита избирательных прав граждан. Речь идёт о том, чтобы избиратели могли свободно выбирать тех кандидатов, которых считают достойными представлять их интересы во власти.

В ходе нынешней избирательной кампании с выборов был снят целый ряд кандидатов от КПРФ. Одним из последних и наиболее резонансных случаев стало снятие Николая Бондаренко. При этом коммунисты уже добились восстановления на выборах части своих кандидатов и намерены продолжать борьбу за остальных.

Афонин считает, что одних судебных споров недостаточно – необходимо устранить саму законодательную возможность для подобных ситуаций.

Особое внимание в КПРФ обращают на случаи, когда кандидата лишают возможности участвовать в выборах из-за административного нарушения, совершённого задолго до избирательной кампании. Причиной может стать, например, публикация в социальной сети или мессенджере изображения, которое впоследствии было признано экстремистским.

При этом, отмечает депутат, не всегда речь идёт о реальном аккаунте кандидата. В случае с Бондаренко публикация появилась на странице, созданной неизвестными людьми с использованием имени и фамилии кандидата, однако суд признал этот аккаунт принадлежащим ему.

«Обычно за такие вещи назначаются незначительные административные наказания, вроде штрафов в несколько тысяч рублей. Сама санкция говорит, что такие деяния не представляют серьёзной общественной опасности. Но в избирательное законодательство введена норма, лишаящая человека права участвовать в выборах в случае наложения такого административного взыскания», – пояснил Юрий Афонин.

По мнению представителя КПРФ, подобная практика приводит к парадоксальным ситуациям, когда административное нарушение, не связанное непосредственно с избирательным процессом, становится основанием для лишения гражданина права быть избранным.

«Это столь же «логично», как снимать с выборов за переход улицы в непопозволенном месте, да ещё имевший место годы назад», – сказал Афонин.

Предлагаемый коммунистами законопроект предусматривает, что после регистрации кандидата избирательной комиссией лишит его права участвовать в выборах на основании такого административного взыскания будет нельзя. «Выборы должны быть конкуренцией программ и команд, а не борьбой юристов, изыскивающих искусственные поводы снять «неудобного» кандидата с избирательной гонки», – резюмировал коммунист.

На этой неделе Коптевский рынок стал эпицентром народного протеста. Сотни жителей района вышли выразить своё несогласие с планами по закрытию торговой площадки, которая работает здесь уже более 75 лет.

Коптевский рынок открыли в 1949 году. Сначала это был колхозный рынок под открытым небом, в 90-х появились крытые прилавки. В 2025 году Московский фонд реновации выставил участок, где находится рынок, на торги. Застройщик сможет возвести на этом месте почти 60 тысяч квадратных метров недвижимости. Продавцам уже озвучили срок: 27 сентября станет последним рабочим днём.

На защиту рынка встали не только торговцы, но и тысячи покупателей. Люди объединились в движение «Сохраним Коптевский рынок», уже собрано более 7 000 подписей. К работе подключились юристы.

Кандидат в депутаты Госдумы от КПРФ Матвей Зотов посетил рынок, чтобы пообщаться с жителями. «Коптевский рынок существует несколько десятилетий и давно стал частью жизни района, – отмечает он. – Для многих жителей это не просто место, где можно купить продукты, а важная часть района – место, куда люди приходят за покупками, общением и за привычной атмосферой, которая складывалась здесь годами».

На рынке царит особая атмос-

сфера: продавцы знают своих покупателей в лицо, многие знакомы десятилетиями. Пенсионеры приезжают сюда даже из Строгино и Медведково, по-

современным, не лишая район привычного места и сложившейся торговой среды».

Матвей Зотов взял ситуа-

Коптевский рынок: жители против сноса любимого места



тому что в их районах рынков не осталось.

«При этом жители не выступают против развития Коптево, – поясняет Зотов. – Их позиция другая: развивать, а не уничтожать. Рынок можно модернизировать, обновлять инфраструктуру и делать его

цию под контроль. Он подчеркнул: игнорировать мнение тысяч людей невозможно. «Сегодня 300 человек пришли лично. Около 7 000 уже поставили свои подписи. Мы будем добиваться результата и доведём эту работу до конца», – сказал коммунист.

ФНС увеличивает нашу прозрачность

Налоговая служба в рамках своей неустанной заботы о нашем финансовом здоровье решила, что просто знать о движении цифровых рублей ей недостаточно. С июля 2027 года она сможет узнать, с какого телефона вы делали перевод. ФНС сможет не просто мониторить суммы, но и увидеть технический след каждого запрошенного перевода. Согласно трём августовским приказам, в выписках для налоговой появятся IP- и MAC-адреса, номер телефона, данные сим-карты и другие интимные идентификаторы устройства.

Налоговая сможет запрашивать эти данные в том же порядке, что и для обычных счетов. Это открывает возможность сопоставлять разные счета, искать скрытые доходы и выявлять случаи, когда кошельком фактически пользуется другой человек.

Речь идёт не только о сумме и получателе, но и о том, с какого гаджета вы осмелились совершить операцию. Похожий механизм уже работает с обычными банковскими счетами, но теперь его адаптируют для цифрового рубля, приправив дополнительными техническими данными.

Конечно, есть небольшие нюансы. Один IP-адрес могут использовать сотрудники целого офиса, посетители кафе с бесплатным Wi-Fi или пассажиры поезда «Сапсан». Бывает, что телефоном пользуются несколько членов семьи, сим-карту можно переоформить, а MAC-адрес современных смартфонов – элементарно изменить. И, разумеется, доступ к счету порой получают мошенники, о чем владелец узнает постфактум, уже получив «письмо счастья» от ФНС.

Но не переживайте! Совпадения IP-адресов или других технических данных якобы недостаточно для однозначных выводов. Такие сведения, как нас уверяют, будут оценивать в комплексе: со временем операций, данными авторизации, геолокацией и характером платежей. Потому что все мы знаем, что громоздкая бюрократическая машина славится своей тонкой, ювелирной работой с контекстом и нюансами.

Власти, безусловно, должны (и мы все свято верим, что они обязательно это сделают) чётко объяснить, какие данные собираются, кто и на каком основании получает к ним доступ, и как эти данные защищаются от утечек гораздо надежнее, чем это происходит с обычными государственными базами.

В этом и заключается главный шарм цифрового рубля: тотальная прозрачность операций безумно удобна для государственного контроля. А вот пользователей она может слегка насторожить. Но разве нас должно пугать, что Большой Брат просто хочет убедиться, что мы все ведём себя хорошо и вовремя платим налоги?

Маргарита Мишкина

Мы помним Вас, Товарищ Президент!

11 сентября 2026 года в Москве прошла трагическая акция памяти Сальвадора Альенде и его сторонников, погибших в дни военного переворота в Чили в 1973 году.

У мемориальной доски чилийскому президенту на улице Сальвадора Альенде в районе «Сокол» собрались чилийцы, живущие в России, представители дипломатических миссий стран Латинской Америки, московские коммунисты и комсомольцы, члены Интербригады МГК КПРФ, участники ансамбля «Гренада», сотрудники библиотеки имени Пабло Неруды, студенты и общественные активисты. В акции приняли участие представители Чили, Кубы, Венесуэлы, Мексики, Колумбии, Палестины и других стран.

Среди участников были кандидаты в депутаты Государственной Думы от КПРФ по Москве Алексей Голобородько и Александр Ищенко.

Акцию организовали Интербригада МГК КПРФ и Культурный центр имени Сальвадора Альенде. Встреча началась с исполнения «Интернационала». Перед

собравшимися выступили представители дипкорпуса, коммунисты, комсомольцы, журналисты и общественные деятели. Свои стихи прочитала московская поэтесса Анна Каренина.

Завершилась встреча песнями, посвящёнными Че Геваре, и известной композицией «Когда мы едины, мы непобедимы» в исполнении ансамбля «Гренада». К мемориальной доске возложили цветы. Звучали и песни чилийского сопротивления – те самые, что родились в трагические дни сентября 1973 года.

11 сентября 1973 года чилийские военные во главе с генералом Аугусто Пиночетом свергли президента Сальвадора Альенде и правительство Народного единства. Военный переворот сопровождался бомбардировками, штурмом президентского дворца, массовыми арестами и политическими репрессиями. Сам Альенде до конца оставался в президент-



ском дворце Ла-Монеда, руководя его обороной. Он погиб в день переворота, отказавшись покинуть свой пост.

Для Вашингтона победа Альенде стала серьёзным политическим вызовом. Президент-социалист начал масштабные преобразования: национализировал ряд стратегических предприятий, проводил аграрную реформу, повышал зарплаты и пенсии. Его правительство стремилось сделать

Чили более самостоятельной в экономическом и политическом отношении.

Позднее рассекреченные документы подтвердили масштаб американского давления на правительство Альенде. США рассматривали происходящее в Чили как угрозу своим интересам в регионе и поддерживали действия, направленные против президента и его курса.

После переворота страна по-

грузилась в годы диктатуры. Тысячи людей были убиты, десятки тысяч прошли через тюрьмы и пытки. Среди жертв оказался известный певец и режиссёр Виктор Хара, ставший одним из символов чилийского сопротивления. Его песни продолжили жить после его гибели.

Сальвадор Альенде вошёл в историю как президент, который пытался проводить социальные преобразования демократическим путём и не отказался от своих убеждений перед лицом военного переворота. Для его сторонников он навсегда остался «Товарищем Президентом» — символом независимости, социальной справедливости и сопротивления диктатуре. Поэтому память об Альенде живёт далеко за пределами Чили. Его именем названы улицы, ему посвящены книги и фильмы, а у президентского дворца Ла-Монеда установлен памятник.

Прошло более полувека, но люди по-прежнему приходят к его мемориалам с цветами. В Москве — тоже. Потому что историческая память измеряется не годами. Она живёт до тех пор, пока есть те, кто помнит.

Пресс-служба МГК КПРФ

Недвижимость: убийственная арифметика

1 метр московской новостройки по цене шести тысяч буханок хлеба. И это — не предел.

Провинция напирает...

В августе этого года рынок жилья предсказуемо «порадовал». Вторичные квартиры по всем большим и крупным городам России в целом, а также по мегаполисам подорожали на 0,6%, до 133,7 тыс. руб. за кв. м. Расчёты были сделаны для го-

Но Москва — впереди!

В столице цены выросли на 0,7%, до 430 тыс. руб. за кв. м. Стоимость одного квадратного метра в новостройках Москвы сравнима с четырьмя — шестью тысячами буханок хлеба, посчитала эксперт по недвижимости Наталья Перескокова. По сло-



родов России с населением от 100 тыс. человек. Учитывались те из них, где была достаточная для анализа база объявлений о продаже вторичного жилья. В августе таких городов оказалось 70. За месяц вторичное жильё подорожало в 59 из 70 проанализированных аналитиками городов, а сильнее всего — в Кирове. Там в августе цены выросли на 3,6%, до 119,1 тыс. руб. за кв. м. Среди миллионников сильнее всего вторичное жильё в августе выросло в цене: в Уфе — на 1,8%, до 135,6 тыс. руб. за кв. м; в Санкт-Петербурге — на 1,3%. В остальных мегаполисах, где также отмечен рост цен, вторичное жильё подорожало не более чем на 1%.

вам специалиста, средние показатели цен на жильё в столице наглядно демонстрируют разницу в темпах удорожания недвижимости и потребительских товаров.

При этом на первичном рынке Москвы продолжают действовать факторы, толкающие цены вверх. «Если взять среднюю стоимость квадратного метра в новостройках Москвы — это около 420–430 тысяч рублей — и среднюю цену буханки хлеба до 100 рублей, то за стоимость одного квадратного метра можно купить примерно от четырёх до шести тысяч буханок. Высокая стоимость квадратного метра складывается из нескольких факторов. В первую очередь это

высокая стоимость земельных участков, рост цен на строительные материалы и оборудование, увеличение затрат на оплату труда, подорожание проектного финансирования из-за высоких ставок, а также расходы девелоперов на создание инфраструктуры и выполнение требований по благоустройству», — пояснила Перескокова.

Эксперт добавила, что в элитных районах столицы цены на недвижимость достигают колоссальных масштабов, поэтому их ценность нагляднее измерять уже не в хлебе, а в других дорогостоящих ресурсах.

«Традиционно самый дорогой квадратный метр в ЦАО — прежде всего в районах Остоженка, Хамовники, Якиманка, Арбат, Тверской и на Патриарших прудах. В элитных проектах стоимость квадратного метра может превышать 3 миллиона рублей, а в отдельных уникальных объектах достигать и более высоких значений», — заключила эксперт.

Цены на жильё в России «шокируют», ещё весной заявлял директор департамента банковского регулирования и аналитики Банка России Александр Данилов на конференции «Время изменений: формула баланса». «Я не знаю, сколько надо зарабатывать, чтобы это покупать. Это моё мнение», — цитирует его РБК.

Ранее на одном из сайтов по продаже недвижимости обнаружили квартиру-студию площадью 10 квадратных метров на Тверской улице в центре Москвы. Стоимость лота составляла всего 6,9 миллиона рублей. Эксперты отмечали, что цена была вполне оправдана для такого «странного объекта». Например, у квартиры настолько крошечная площадь, что она больше похожа на складское помещение.

При этом средняя справедливая зарплата (после вычета налогов) для экономически актив-

ных жителей Москвы в 2026 г. составляет 165 000 рублей, что на 22% выше, чем два года назад. К таким данным пришли аналитики рекрутингового сервиса SuperJob. Итак, прикинем: если покупать 50-метровую квартиру без ипотеки (это получится 21,5 млн, если метр стоит 430 тыс.) и откладывать половину этой условной «справедливой» месячной суммы, то получается 268 месяцев, т.е. чуть больше 22 лет. А если ещё вспомнить, что средняя зарплата — это как средняя температура по больнице, и в реальности зарплаты гораздо ниже... Комментарии излишни, это ошеломляющее экономическое процветание! Вот это подняли всех нас с колен ельцинские наследники, спасибо им большое!

Реновация — матушка?

В 2026 году власти Москвы планируют ввести 2,5 миллиона квадратных метров жилья по программе реновации. По данным столичного Росреестра, каждая третья новостройка в Москве возведена в 2026 году по реновации. В январе–августе 2026 года на кадастровый учёт в Москве поставили 61 построенную по программе реновации многоэтажку на 19,7 тыс. квартир. Общая площадь учтённых в 2026 году многоэтажек в рамках программы реновации составила более 2 млн кв. м, из которых 1,1 млн «квадратов» приходится на жильё. Это на 21% превосходит показатель восьми месяцев прошлого года.

По словам соучредителя Агентства стратегического развития «Центр» урбаниста Сергея Георгиевского, строительная отрасль продолжает двигаться по модели, сложившейся ещё в XX веке. Город преимущественно возводит многоквартирные дома, а проекты малой и средней этажности, соразмерные чело-

веку, остаются альтернативным направлением. Стройку поддерживают длинные инвестиционные циклы, обязательства девелоперов и занятость большого количества людей.

«В перспективе 20–30 лет возникает вопрос: не исчерпает ли столица свои земельные ресурсы? Есть теория, что реновация работает как перпетуум-мобиле, что город вечно обновляется, как птица Феникс. Но на практике это не доказано», — отметил эксперт.

Также Георгиевский обращает внимание на то, что «наращивая объёмы строительства и улучшая среду, город одновременно размывает свою «столичность». Людей, которые воспринимают Москву как свой город, а не просто хаб для карьеры, становится меньше. Если не будет системы мониторинга и адаптации, мы рискуем получить инфраструктурно развитый мегаполис без единой культуры, с жителями, которые связаны лишь сервисами». «Мы на распутье, и уже есть признаки кризиса. Надо понимать, что чем меньше людей, которые отождествляют себя с Москвой и москвичами, тем более узконаправленными и потребительскими становятся их запросы». Мы не можем бесконечно расти экстенсивно, включает урбанист. Он указывает, что уже нужно перестраивать механизмы, искать балансы. Однако возникает закономерный вопрос — а кто будет этим заниматься? Люди, перефразируя классика, выросшие из лужковской шинели? И даже когда (и если) все сто процентов принимающих решение сменяются, и старые кадры уедут на заслуженный отдых (как правило, в далёкие страны) — даже тогда надо будет решать, что встанет на первом месте: бесконечная погоня за прибылью или разумный государственный подход.

Александра Смирнова

Отрадное должно дышать, а не задышаться



История мусоросортировочного предприятия «ЭкоЛайн» на Сигнальном проезде – это уже не просто локальный экологический конфликт. Это еще один пример того, как проблемы жителей могут годами оставаться без реального решения, пока люди сами не начинают настойчиво добиваться реакции государственных органов.

ЖК «Сигнальный 16». Я провел встречу и рабочий обход территории, как помощник депутата Государственной Думы Дениса Парфёнова подключился к работе по этой проблеме.

Но главное здесь – настойчивость самих жителей. Годами они писали обращения, собирали документы, требовали проверок и отказывались мириться с ситуацией. И результаты наконец появились.

Роспотребнадзор провёл исследования атмосферного воздуха на территории жилой застройки и установил превышение гигиенических нормативов по двум показателям. Во время внеплановой проверки «ЭкоЛайна» были выявлены нарушения санитарного законодательства и превышение норм по метилмеркаптану (бесцветный, легковоспламеняющийся токсичный газ с резким неприятным запахом). Причём, согласно официальному ответу ведомства, фактическое воздействие этого вещества не было учтено при проектировании санитарно-защитной зоны, а оценка риска для здоровья населения не проводилась.

6 августа Роспотребнадзор передал заявление в Бутырский районный суд, поставив вопрос об административном приостановлении деятельности предприятия. Ведомство прямо указало, что менее строгое наказание не позволит предупредить новые нарушения и устранить уже выявленные.

Следующий шаг ещё важнее. На совещании с участием представителей городского хозяйства, «Экотехпрома» и «ЭкоЛайна» был поставлен вопрос о перераспределении потоков коммунальных отходов с исключением этой площадки и перебазировании мусоросортировочной станции. Причина названа совершенно определённо: существующие технологические процессы не обеспечивают соблюдение нормативов качества воздуха возле ближайшей жилой застройки. Эта позиция впоследствии была поддержана на совещании у заместителя мэра Москвы.

Но ставить точку рано. Между словами о перебазировании и фактическим прекращением воздействия предприя-

тия на жилой район – огромная дистанция. И жители прекрасно знают цену обещаниям.

История «ЭкоЛайна» вновь показывает более глубокую проблему. Почему для того, чтобы государственный механизм начал выполнять свои обязанности, людям приходится годами писать жалобы, собирать подписи, добиваться огласки и самостоятельно бороться за элементарное право дышать чистым воздухом?

Мы убеждены: причина не только в работе отдельных чиновников. Это следствие самой системы приоритетов, в которой экономические интересы крупных компаний слишком часто оказываются весомее интересов обычного человека.

Позиция КПРФ принципиально другая. Развитие Москвы не должно измеряться количеством построенных квадратных метров и прибылью крупных компаний. Главным критерием должна быть жизнь человека – его здоровье, безопасность и возможность растить детей в нормальной окружающей среде. Поэтому вместе с жителями и депутатом Государственной Думы Денисом Парфёновым продолжу следить за ситуацией и добиваться, чтобы вопрос с перебазированием предприятия был доведен до реального результата.

Чистый воздух – не привилегия и не услуга, которую человеку должна подарить власть. Это его право. И интересы жителей должны стоять выше интересов капитала.

Илья Киселев,
кандидат в депутаты
Государственной Думы по
Медведковскому
избирательному округу

Заказчик: кандидат в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по одномандатному избирательному округу Город Москва - Медведковский одномандатный избирательный округ № 199 Киселев Илья Витальевич. Оплачено из средств избирательного фонда кандидата в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по одномандатному избирательному округу Город Москва - Медведковский одномандатный избирательный округ № 199 Киселева Ильи Витальевича.

Вступайте в КПРФ!

Если вы неравнодушны к судьбе нашей Родины и считаете капитализм несправедливым устройством общества, вступайте в Коммунистическую партию Российской Федерации!



КПРФ – партия трудящегося большинства, которая своей ближайшей задачей видит создание в России нового общества, основанного на социалистических принципах, общества социальной справедливости.

В партии вы найдёте верных товарищей, сможете не на словах, а на деле бороться с властью олигархов и обслуживающей их политической машиной, получите шанс непосредственно влиять на происходящее в стране.

Тел. +7 (495) 269-92-22
E-mail: join@msk.kprf.ru

Уважаемые читатели!

Рады сообщить, что газета «Правда Москвы» теперь доступна по электронной подписке – следить за актуальными новостями и качественными материалами стало ещё удобнее! Электронная подписка открывает доступ к свежим выпускам в повышенном качестве уже по понедельникам, раньше, чем газета поступает в печать. Подписаться можно всего за несколько простых шагов. Для этого необходимо иметь аккаунт в социальной сети ВКонтакте и следовать инструкции, которую можно прочитать по QR-коду.



ПРАВДА
москвы

Учредитель: МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».
Тел. 8-495-318-51-73.

Главный редактор Н.Г. Веселова

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 50-879 от 21 декабря 2010 г.
Адрес редакции: 117452, г. Москва, Симферопольский бульвар, д. 24, корп. 3. Тел. 8-499-257-44-85.

Электронная почта: pravdamoskvy@yandex.ru
www.msk.kprf.ru

Распространяется бесплатно, часть тиража – по подписке.
Подписной индекс ПН808.

Авторы опубликованных материалов выражают в них собственную точку зрения. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Отпечатано в филиале ОАО «ПФОП» «Волоколамская типография». 143600, Московская область, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9

Тираж 25 000 экз.

Заказ №1301-26

Подписано в печать 14 сентября 2026 г.
По графику: в 17.00. Фактически: в 17.00