

ЗАСТАВИМ ДУМУ СЛУЖИТЬ НАРОДУ!

**Владимир РОДИН, секретарь МГК КПРФ, депутат Госдумы**

«Хаос в управлении ведет к разрушению жилищно-коммунального комплекса»

Постановление КС гласит: «...за бывшим наймодателем сохранена обязанность по производству капремонта нуждавшихся в нем домов...», федеральному законодателю надлежит установить механизм исполнения данной обязанности, согласованный с закрепленным в Жилищном кодексе Российской Федерации порядком проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». То есть обязанности государства по капремонту никто не отменял.

питать ответственных собственников жилья.

К 1 июля 2015 года, когда закон был введен в действие в столице, неисполнение обязательств Правительства Москвы перед москвичами по капремонту в денежном выражении достигло 1,5 млрд рублей. Эта огромная сумма в одиночестве была взвалена на плечи москвичей!

введении моратория на уплату взносов на капитальный ремонт, в районных советах аналогичная правотворческая инициатива жителей районов также отклоняется.

Коммунисты-депутаты Госдумы обратились с жалобой в Конституционный Суд на несоответствие положений закона «О капремонте» Конститу-

которых является рост тарифов. Так, в течение почти трех лет Московский горком КПРФ добивался проведения референдума по вопросу о целесообразности замораживания цен на услуги ЖКХ, но Мосгоризбирком блокировал эту инициативу.

Неудержимый рост тарифов имеет множество причин, однако важнейшими из них является бесконтрольность и повсеместная коррупция. С

населения собираются миллиарды рублей, не обеспеченных услугами.

Хаос в управлении жилищно-коммунальным комплексом города осложняется критическим износом инженерных сетей. Сегодня он достиг 70%. В ремонте нуждается 26,3 % строений. Их дальнейшая эксплуатация в подобном состоянии неизбежно повлечёт за собой дальнейший рост коммунальных расходов москвичей.



Экономически ничем необоснованный платёж в региональный фонд капремонта в размере 15 рублей в месяц с квадратного метра в шесть раз больше, чем у жителей Питера. Кроме того, он одинаков как для жителей советских пятиэтажек без лифтов, так и обитателей современных элитных новостроек.

Голосами «Единой России» в Мосгордуме отклонена гражданская инициатива КПРФ о

ции России. Вопреки распространяемой различными СМИ информации о том, что КС не удовлетворил жалобу коммунистов, ответственно заявляю, что практически все цели авторов жалобы по итогам ее рассмотрения были достигнуты. Главное, КС подтвердил, что обязанности государства по капремонту никто не отменял.

В сфере пристального внимания коммунистов и другие проблемы ЖКХ, остройшей из

Съезд предлагает:

- ✓ Признать работу органов исполнительной власти города Москвы по развитию ЖКХ неудовлетворительной.
- ✓ Ввести мораторий на взносы за проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов.
- ✓ Остановить рост тарифов на коммунальные услуги в Москве в 2016 году.
- ✓ Поддержать проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», внесенный депутатами фракции КПРФ в Госдуму, согласно которому: государство софинансирует расходы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных жилых домах в объеме не менее 85% соответствующих расходов; капитальный ремонт осуществляется на основе договора, стороной которого являются жители дома. Договор фиксирует конкретные сроки и иные параметры проводимых работ, объемы расходов на них. Жители дома несут только расходы по ремонту в своем доме. Уплата взноса осуществляется в течение срока, необходимого для сбора соответствующей части средств (15%), но не более пяти лет.
- ✓ Сократить износ коммунальных сетей в городе Москве до уровня, не превышающего 20%, в течение десяти лет.
- ✓ Мэру Москвы С.С.Собянину отчитаться о принятых мерах перед народными депутатами города Москвы не позднее 1 сентября 2016 года.

**Андрей КЛЫЧКОВ, секретарь МГК КПРФ, руководитель фракции КПРФ в Мосгордуме**

«Принимать решения и определять политику должны народные избранники»

существуют, вся власть узурпирована префектурами.

На содержание чиновничьего аппарата ежегодно тратятся огромные средства, и в то же время советы депутатов, которые избираются москвичами, практически бесправны, а их члены работают на общественных началах и совмещают функции народных избранников с основной деятельностью. Аппарат органов исполнительной власти в городе в 300 раз больше представительной и муниципальной властей районов и города вместе взятых. 97 % законов Москвы разрабатывается исполнительной властью, которая ориентирует их на укрепление своих позиций. Полномочия Мосгордумы последовательно сокращаются. В Думе доминирует «Единая Россия», проводящая политическую линию администрации города.

Мнение москвичей при принятии управленческих решений практически не учитывается. Результаты публичных слушаний зачастую фальсифицируют-

ся, власть блокирует проведение референдумов: в последние десятилетия в Москве не проводилось ни одного всеобщего голосования.

Таким образом, власть в городе Москве узурпирована городской администрацией, разделение властей полностью от-

сутствует, демократические процедуры, предписанные Конституцией Российской Федерации и Уставом города, не осуществляются. Все это приводит к бесконтрольности, снижает качество управления в городе, провоцирует постоянный рост коррупции.

Съезд предлагает:

- ✓ Привести территориальное деление Москвы в соответствие с историческими границами.
- ✓ Ликвидировать административные округа.
- ✓ Перераспределить полномочия между городом и муниципальными округами, чтобы добиться создания двухуровневой системы публичной власти.
- ✓ Расходы на содержание управ перераспределить в пользу бюджетов муниципальных образований и перевести работу депутатов муниципальных образований на профессиональную основу.
- ✓ Перевести работу всех депутатов Мосгордумы на профессиональную основу за счет перераспределения имеющегося фонда оплаты труда.
- ✓ Ограничить участие Правительства Москвы в процессе законотворчества. Принимать решения и определять городскую политику должны народные избранники, а не чиновники.

Территориальное деление на административные округа и районы не соответствует историческому делению Москвы. В 1991 году в Москве насчитывалось 33 района. С этого времени площадь «старой» Москвы практически не росла, но количество районов в 1993 году было увеличено в 3,7 раза, что значительно повысило затраты на содержание органов власти.

На уровне районов сложилась система двоевластия. Исполнительными органами считаются одновременно управы, которые подчиняются префектурам и, соответственно, Правительству Москвы, и муниципалитеты, подконтрольные советам депутатов. На уровне административных округов представительские органы вообще от-