

МОСКВА ПРОТЕСТНАЯ



ИЗ РЕДАКЦИОННОЙ ПОЧТЫ

Уважаемая Юлия Борисовна!

К Вам обращаются жители дома 6 по улице Довженко города Москвы.

Наш микрорайон (улица Довженко) начал обживаться в 1975 году. Первые новосёлы по новой улице в Москве (улице Довженко) были прописаны в доме №6 в начале 1976 года. Заселению подлежали с 5-го по 12-й подъезды. Остальные подъезды строились на наших глазах. Всего в доме 29 подъездов. Затем были построены корпуса домов №8 и №12. В восьмидесятые годы были построены школа, детский сад, торговый центр. В микрорайоне появилась долгожданная инфраструктура. В настоящее время школа, детский сад, торговый центр используются по назначению, что подтверждает, что право жителей микрорайона улицы Довженко на инфраструктуру, обеспечивающую благоприятные условия жизни, реализуется.

Недавно нам стало известно, что торговый центр, по велению мэра города С.С. Собянина, подлежит сносу, на его месте будет построена многоэтажная гостиница.

Арендаторам торгового центра (магазин «Пятёрочка», магазин «Бытовая химия», «Кулинария», аптека, парикмахерская, ателье по ремонту одежды) предписано 31 марта 2016 года освободить помещение в условиях, когда сроки действия договоров аренды истекают много позже.

В микрорайоне единственный магазин экономкласса «Пятёрочка», единственный магазин «Бытовая химия», единственная «Кулинария», единственная аптека, единственная парикмахерская экономкласса, единственное ателье по ремонту одежды.

Волеизъявление С.С. Собянина лишить семь тысяч жителей микрорайона улицы Довженко права пользования инфраструктурой, построенной в 1985 году на наши деньги налогоплательщика, обеспечивающей наше выживание в условиях обнищания населения при кризисных обстоятельствах в стране — социальном государстве, политика которого направлена на создание условий, обеспечивающих достойную жизнь человека (статья 7, часть 1 Конституции РФ), рассматриваем, как действие, направленное на ухудшение нашей материальной защищённости, что недопустимо.

Согласно статье 15 (часть 3) Конституции РФ любые правовые акты, затрагивающие права граждан, не имеют юридических последствий, если они не опубликованы официально для всеобщего сведения.

Правовой региональный акт о сносе торгового центра, не опубликован.

Таким образом мы, семь тысяч жителей микрорайона, являемся жертвами действий исполнительной власти города Москвы.



Просим Вашего содействия в организации депутатского запроса, где будут запрошены сведения о собственнике торгового центра, правовой региональный акт о сносе торгового центра.

С благодарностью за понимание нашей обеспокоенности.

Жители дома №6 по улице Довженко
города Москвы



6 марта рядом с магазином «Пятёрочка» на улице Довженко в районе Раменки (ЗАО) прошла встреча депутата Госдумы Владимира Родина с жителями микрорайона, в которой приняли участие около 400 человек. Несколько человек передали ему свои обращения. А присутствующая на встрече главный редактор газеты «Правда Москвы» Юлия Михайлова обещала информационно поддержать оказавшихся в сложной ситуации москвичей.

На страницах нашей газеты мы будем информировать читателей о развитии конфликта между преследующими свои интересы застройщиками и отстаивающими свои права на достойную жизнь москвичей — конфликта, который, увы, перестает быть редкостью в современной Москве. 11 марта в адрес мэра Москвы Сергея Собянина и прокурора города Москвы Владимира Чурикова Владимиром Родиным были отправлены депутатские запросы. Публикуем фрагмент запроса мэру столицы.

«Данный магазин является единственным для жителей нескольких кварталов района сетевым универсамом с доступными ценами, в ассортименте которого присутствуют товары первой необходимости. По словам заявителей, фактически это здание представляет собой дом быта, которые регулярно посещают более 10 тысяч человек.

Как следует из обращения, ближайший после «Пятёрочки» универсальный магазин с доступными ценами «Дикси» находится достаточно далеко, на Университетском проспекте, добраться до него пожилому человеку (а в близлежащих домах проживают более 1000 ветеранов) или родителям с детьми очень сложно.

В обращении также указано, что на месте сносимого здания планируется возведение гостиничного комплекса, хотя публичных слушаний по проекту застройки на ныне занимаемой магазином «Пятёрочка» территории не проводилось.

Ликвидация «Пятёрочки» вопреки интересам тысяч москвичей, при отсутствии не только реализации, но даже плана мер по полноценной компенсации столь необходимого маломобильным жителям близлежащих кварталов минимального набора социальных услуг представляется опрометчивым шагом.

В связи с остротой проблемы с обеспечением населения части района Раменки товарами повседневного спроса и бытовых услуг прошу проверить правомерность и правовую основу ликвидации социально значимого торгового объекта и возведения на его месте апарт-отелей, а также провести публичные слушания, в ходе которых обсудить с жителями развитие социальной инфраструктуры их микрорайона. До принятия решения по данному вопросу представляется целесообразным приостановить закрытие магазина «Пятёрочка» и предприятий быта, расположенных по адресу ул. Довженко, владение 4».

Покушение на парк Дубки Тимирязевского района

6 марта в Тимирязевском районе состоялась встреча жителей с муниципальными депутатами от КПРФ Татьяной Михайловой и Петром Звягинцевым. Поводом для встречи стало начавшееся строительство многоэтажного коммерческого жилого комплекса с двухуровневой парковкой по адресу Ивановская улица владение 19, в непосредственной близости от парка Дубки, где ранее располагался детский сад.

Москвичи убеждены, что выданный ГПЗУ не соответствует Генеральному плану развития Москвы до 2025 года, проекту Правил землепользования и застройки г. Москвы, который прошел первое чтение в Мосгордуме, и постановлению Правительства Москвы от 28 декабря 1999 года.

На публичных слушаниях, где рассматривался проект планировки квартала № 71–72, в состав которого входит земельный участок, планируемый к застройке, и по Генеральному плану г. Москвы до 2025 года высказывались замечания по поводу невозможности строительства здесь многоэтажного комплекса, необходимости сохранения функционального назначения данного земельного участка для ведения на нём образовательной деятельности. С учетом высказанных замечаний в протоколы проведенных слушаний и в соответствующие градостроительные

документы были внесены принципиальные правки.

Парк «Дубки» является объектом культурного наследия. Строительство жилого комплекса в 20 м от ограды парка, в зоне регулирования застройки памятника садово-паркового искусства нарушит его визуальное восприятие.

Публичные слушания по проекту строительства данного объекта отдельно не проводились, проект межевания данной территории не разрабатывался.

Строительство жилого дома является точечной уплотнительной коммерческой застройкой, запрещённой постановлением Правительства г. Москвы, и противоречит Генеральному плану города Москвы, по которому участок находится в «Зоне сохранения и комплексного благоустройства сложившейся территории», где возможно строительство только социально зна-

чимых объектов, в которых остро нуждаются жители Тимирязевского района.

Согласно информации, поступившей из Департамента образования г. Москвы, в детских дошкольных учреждениях близлежащих микрорайонов наблюдается нехватка почти 500 мест. Из восьми детских садов свою функцию сохранили только три учреждения. Здание детского сада на участке ул. Ивановская, вл. 19, должно быть или реконструировано, или выстроено заново для детей, уже проживающих на этой территории.

Решение Градостроительно-земельной комиссии г. Москвы о выдаче ГПЗУ для строительства коммерческого жилого комплекса на участке по указанному адресу, принятое 18 сентября 2014 г, не только грубо нарушает действующее законодательство, но и игнорирует мнение жителей Тимирязевского района, результаты об-



суждения Генерального плана города Москвы.

Около ограды строительной площадки участники встречи провели траурную церемонию — символические похороны спиленных деревьев и высказали свое возмущение варварской вырубкой более 30 вековых дубов на участке, который Московское правительство отдало для точечной застройки на месте старого детского сада. Вырубка происходила ночью с 1 на 2 марта без разрешения. Выступавшие жители расценили действия застройщика ООО «Жилой комплекс «На Ивановской» как экологическое преступление, которое должно быть наказано. Жители говорили о нехватке социальных объектов:

детских садов, школ, поликлиник, торгово-бытовых объектов в районе, о зеленых территориях района, о безразличии властей округа к законным нуждам жителей. Под обращением в адрес Прокуратуры и Президента РФ уже собрано более 3000 подписей.

На встрече была принята резолюция, с которой жители обратились к депутатам Госдумы и Мосгордумы с требованием защитить их от градостроительного произвола московского правительства.

Сейчас жители организовали около начавшейся стройки круглосуточное дежурство.

Т.А. Михайлова,
депутат МО Тимирязевское
П.С. Звягинцев,
депутат МО Восточное Дегунино