

С ТРИБУНЫ ПАРЛАМЕНТА



В сфере ЖКХ назрел целый комплекс важнейших, системных проблем, решение которых становится жизненно важной задачей для государства.

26 января 2016 года Распоряжением Правительства РФ №80-р была утверждена «Стратегия развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года».

По нашему мнению, данная Стратегия в настоящей редакции не соответствует глубине проблем в российском ЖКХ, недостаточно учитывает катастрофическое состояние жилищного и коммунального фонда, а также свидетельствует о самоустраниении государства от разрешения создавшейся ситуации.

Уход государства из сферы ЖКХ, возложение значительной части бремени по ее содержанию на население — это попытка закрыться от решения стратегических проблем отрасли.

Мы предлагаем следующие меры по совершенствованию государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

1. Разработку государственного плана модернизации жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, рассчитанного на период до 2020 года, с распределением приоритетов по годам.

В соответствии с Федеральным законом «Об основах организации местного самоуправления» москвичи выдвинули инициативу об объявлении моратория на закон о капремонте до 2025 года. Сборщики подписей, которые вышли на улицы города с информационными кубами, разъясняющими москвичам суть выдвинутой инициативы, не раз задерживались полицией.

На прошедшей неделе в судебном заседании было принято решение о недопустимости ограничения использования информационных кубов при проведении данной инициативы. Стоило ли полгода лихорадить москвичей, таскать их по судам и полицейским «обезьянникам», чтобы в итоге получить такое судебное решение?

Не тратя времени на описание тягот войны москвичей с попыткой изуродовать Ленинский проспект, скажу следующее. Для сохранения исторического облика одного из самых красивых проспектов Москвы тысячи жителей районов, расположенных вдоль него, в 2013 году бились на единовременно проводимых публичных слушаниях до пяти утра, не давая возможности полицейским вынести накопители с бюллетенями, настаивая на подсчете итогов голосования в присутствии участников публичных слушаний.

Несколько лет назад начались массовые сносы законно установленных гаражей, зачастую без какой-либо денежной компенсации. Так, крупнейшая атака на имущественные права гаражников в истекшем году была осуществлена адресу: Дегунинская улица, владение 3.

Крылатая фраза месяца о том, что собственникам сносимых объектов незачем размахивать бумагами (под которыми руководить города понимает судебные решения и свидетельства о праве собст-

При этом необходимо установить нормативы государственного финансирования сферы ЖКХ — в абсолютных цифрах и в соотношении с частным финансированием (платежи населения, частные инвестиции); а также в соотношении с потребностями отрасли в средствах на содержание и на модернизацию объектов ЖКХ, их технологическое перевооружение.

Федеральное финансирование отрасли по Госпрограмме в объеме менее 10% от ежегодных инвестиционных потребностей ЖКХ должно быть увеличено как минимум до 50% от этих потребностей с последующим увеличением до 100%.

2. Полагаем необходимым включить в Стратегию систему мер, направленных на ограничение тарифов на ЖКУ для производственных предприятий. Тарифы для

населения следует компенсировать из государственных средств, одновременно снижая — в целях экономии средств — внутренние издержки отрасли, ее коррупционную составляющую, количество организаций-посредников, недоинвестирование (которое приводит к повышенным платежам на текущее содержание изношенных объектов ЖКХ).

3. В целях декриминализации, демонополизации сферы ЖКХ, предлагаем включить в Стратегию меры по возвращению ключевых функций управляющих и ресурсоснабжающих организаций в ведение органов государственной власти и органов местного самоуправления с учреждением соответствующих государственных и муниципальных предприятий. Обеспечив при этом государственный и независимый общественный контроль за соблюдением количественных и качественных характеристик ЖКУ, предоставляемых населению, в соответствии с установленными государственными стандартами.

4. Считаем, что полноценный капитальный ремонт многоквартирных до-

пального) софинансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соотношении 85% (государство)/15% (собственники помещений);

- привязку взносов на капитальный ремонт в конкретном многоквартирном доме к конкретным срокам и объемам проводимых в нем работ, с установлением предельного периода внесения собственниками платежей — пять лет до их фактического начала;

- закрепление конкретных прав и обязанностей собственников и органов государственной власти (органов местного самоуправления) в специальном договоре о капитальном ремонте многоквартирного дома, с тем, чтобы гарантировать, в том числе, возможности судебной защиты;

- введение механизма возврата собственникам средств, уплаченных в качестве взноса на капитальный ремонт, в случае его непроведения, несвоевременного или некачественного проведения;

- использование фактически накопленных на данный момент взносов на финансирование проведения ремонта или их возврат собственникам.

5. Предлагаем создание всероссийского общественного наблюдательного совета по вопросам развития ЖКХ, с включением в него представителей всех политических сил, в том числе оппозиционных, а также независимых экспертов.



встречи не состоится, и площадь была оцеплена. Депутаты Госдумы вынуждены были проводить встречу с тремя тысячами москвичей на прилегающей к установленному полицией ограждению территории. Provokatsiya полиции, ее попытки силовым образом захватить резервную установку, принадлежащую одному из депутатов, закончилась физическим противостоянием участников встречи и полиции.

Можно было бы подробней остановиться на многочисленных фактах откровенной до совершенства фальсификации публичных слушаний, безнаказанном рукоприкладстве во время их проведения даже к депутатам Госдумы и многом, многом другом.

Однако они не изменят главного вывода: обслуживая со всем рвением интерес олигархата, власть порой натравливает полицию на собственный народ. Подчиняясь своему формальному долгу, полиция теряет остатки авторитета у населения. Появившиеся примеры физического противостояния населения с полицией, которая ещё совсем недавно называлась народной милицией, напоминает ранние этапы киевских народных боев с «Беркутом».

Очень хотелось бы, чтобы на этом аналогия с киевскими событиями и закончилась. Это возможно только в том случае, если чиновники прекратят унижать народ.

Валерий РАШКИН:**Не допустить уход государства из сферы ЖКХ!**

17 февраля на пленарном заседании Госдумы от имени фракции КПРФ выступили депутаты Валерий Рашкин и Владимир Родин. Предлагаем вашему вниманию фрагменты их выступлений. Полностью выступления опубликованы на сайтах www.msk.kprf.ru и www.kprf.ru.

Владимир РОДИН:**Теперь мы понимаем, чего стоят сотни судебных решений**

Досадить населению или освоить крупную сумму денег?

Разбушевавшиеся жители сносят ограждения стройплощадки, полиция проводит задержания, идут суды. В осаде — чувство досады и несправедливого унижения.

В эти же дни в соседнем административном округе — Теплый Стан — население вступает в противостояние с полицией и опять же с неизвестными людьми в спецовках.

На основании обращений москвичей в наши фракции Мосгордумы и Госдумы можно утверждать, что за последние два года москвичи оказались втянутыми в противостояние с полицией и администрацией более чем в 250 горячих точках.

Мощной волной возмущения обернулась кампания против организации платных парковок. Изначально было заявлено, что они будут введены в целях преодоления перегруженности территорий в пределах Бульварного кольца, однако парковочное пространство значительно расширилось и стало быстро распространяться по территории всей Москвы.

На локальные митинги вышло более 10 тысяч москвичей. Власть, как всегда, оставались глухи и безразличны. Тогда случилось невероятное. Депутаты Госдумы фракции КПРФ под напором обращений жителей запланировали встречу с избирателями на Пушкинской площади 15 декабря, заблаговременно уведомив об этом департамент региональной безопасности мэрии.

За час до начала встречи руководители ГУВД и департамента, пришедшие на место проведения встречи, не возражали против её проведения, а как только в зоне их контроля оказалась система звукоусиления, было объявлено, что никакой