

КАПРЕМОНТ ПО-МОСКОВСКИ

Оплата «вслепую»?

Положения закона о капремонте вызывают массу вопросов у жителей Москвы. Откуда взялись эти пресловутые 15 рублей? Почему жители Северной столицы платят за капремонт в шесть раз меньше? Кто будет контролировать распределение и использование средств, переданных москвичами для проведения капитального ремонта в их домах? В какой степени и намерено ли вообще участвовать в таком важнейшем деле, как сохранение существующего жилищного фонда, государство?

Один из способов заставить власть у ответить на них — не оставаться сторонним наблюдателем происходящего. Именно такую позицию, в отличие от привычно спящих в уютных берлогах представителей парламентского большинства в Госдуме и Мосгордуме, заняли депутаты коммунисты.

«Установленный порядок финансирования капитального ремонта неэффективен и серьезно

ухудшает материальное положение граждан. Уплата взносов не привязана к срокам фактического проведения капремонта. Сроки могут быть произвольно изменены, а собранные средства — использованы на ремонт других домов. Фактически государство собирает с граждан на невозвратной основе квазисбор, который остается на счетах третьих лиц, создавая возможность для их необоснованного обогащения.

Нет никаких стимулов для скорейшего проведения капре-



мечает депутат Госдумы, коммунист Владимир Родин.

Коммунисты предлагают ввести систему софинансирования расходов на капитальный ремонт

полностью освободить от платы за капитальный ремонт.

Одновременно, идя навстречу чаяниям огромного количества москвичей, не согласных с необходимостью «вслепую» дополнительно оплачивать капитальный ремонт своих домов, коммунисты решили воспользоваться положениями Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», позволяющего гражданам выступать с правотворческой инициативой за объявление моратория на сбор дополнительных средств на капремонт.

Подписи собираются путем информирования жителей о том, с какой целью ведется сбор подписей. Рядом с местом сбора устанавливаются информационные кубы. Сегодня их можно увидеть в районах Лефортово, Аэропорт, Бабушкинский, Алексеевский, Ховрино, Тушино и многих- многих других.

Москвичи против поборов «вслепую»!

ОСТАНОВИМ ВМЕСТЕ ПОБОРЫ НА КАПРЕМОНТ!

3

ШАГА
К МОРАТОРИЮ НА СБОР
В ФОНД КАПРЕМОНТА

Шаг №1:

Вы ставите свою подпись под обращением в Совет депутатов вашего муниципального округа с просьбой принять обращение к Мосгордуме о введении моратория до 2025 года на сбор в Фонд капремонта. По закону надо собрать 3% от числа жителей вашего района, обладающих избирательным правом.



Шаг №2:

Сдаём собранные подписи в Совет депутатов. По закону он обязан в течение 30 дней с момента их получения провести открытое (вы можете прийти на него!) заседание по данной инициативе. Если депутаты поддержат Вас, то обращение направят в Мосгордуму.



Шаг №3:

Мосгордума рассматривает законопроект о введении моратория.

Участвуй в инициативе по введению
моратория на сбор в фонд капремонта!
Твоя подпись заставит власть работать!

монта, для экономии средств при его проведении, а также использования новых материалов и технологий. Экономически выгодным становится минимальное использование собранных с граждан средств и затягивание проведения ремонта», — убежден депутат Госдумы Валерий Рашкин. «Закон о капремонте преступен и циничен. В 1991 году государство обещало за свой счет провести первый капитальный ремонт приватизируемого жилья. Пока это обязательство не будет выполнено, возлагать взносы за капремонт на граждан неправильно, — от-

в многоквартирных домах, согласно которой жильцы будут оплачивать не более 15% общих расходов, остальные траты возмет на себя государство. Вместо бессрочной системы взимания и накопления взносов на капитальный ремонт предлагается установить период их уплаты, не превышающий пяти лет, и привязать его к конкретным срокам ремонта в конкретном доме. Если сроки проведения ремонта затягиваются более чем на три года, собранные взносы возвращаются их плательщикам с учетом начисленных процентов. Гражданин старше 70 лет предлагается

Сбор подписей
продолжается!

Конечно, мы не испытывали иллюзий относительно того, что власти Новой Москвы с пониманием воспримут нашу инициативу по объявлению моратория на сбор дополнительных средств на капремонт. Сборщикам подписей не раз и не два приходилось разъяснять представителям управ и нарядам полиции свое право выступать с правотворческой инициативой. Но разворачивающиеся события оказались для нас полной неожиданностью.

15 октября нас, четверых активистов, поддерживающих инициативу объявления моратория сборов на капремонт, полиция города Щербинки

задержала на 48 часов. Чью же свободу решили пресечь стражи порядка? Наряду с автором этих строк среди задержанных оказались помощник депутата Госдумы, член УИК с правом решающего голоса Павел Калашников, супруги Каштановы, воспитавшие пятерых детей. Евгений Каштанов — полковник МВД в отставке, участник боевых действий на Северном Кавказе, имеющий государственные награды. Нас, законопослушных граждан, не просто задержали. Нам не дали возможности ознакомиться с собственным делом. Нам отказали в защите. И тайком от приехавших поддержать товарищей, через задний двор, пытались отправить из полицейского управления в суд, в котором, игнорируя наши требования о вызове свидетелей и необходимости изучить документы обвинения, вынесли вердикт. В этом деле вообще было нарушено все, что возможно. Произошедшее не делает чести суду и дискредитирует наши органы внутренних дел.

Но, несмотря на преследования, мы не можем допустить подавления активности населения и ущемления права на выражение москвичами их гражданской позиции. Сбор подписей продолжается!

Игорь Сагенбаев,
координатор независимого
движения «Новая Москва.
Защита прав граждан»

«Москвичи всемерно поддерживают
нашу инициативу!»

О том, как идет сбор подписей в одном из районов Москвы, рассказал депутат Совета депутатов Муниципального округа Лефортово, член ЦК КПРФ Павел Тарасов.

— Сколько подписей уже удалось собрать в районе Лефортово? Жители поддерживают эту инициативу?

— В районе у нас три постоянные точки сбора подписей. Кроме того, наши активисты работают на других улицах, ходят по домам. За три недели мы собрали более 2000 подписей, то есть перешагнули необходимый для их передачи в Совет депутатов муниципального округа минимум. Однако с учетом того, что какие-то из подписных листов могут быть признаны испорченными, поставили перед собой задачу добрать еще около пяти-сот подписей. Москвичи всемерно поддерживают нашу инициативу, возмущаясь ростом тарифов на обслуживание своих домов, не понимая, почему они должны платить за ремонт в своих домах, который планируется проводить через десятки лет.

— Каков возраст людей, оставляющих свою подпись?

— Это и молодежь, и граждане среднего возраста и, ко-



нечно же, пенсионеры — после появления в платежке новой строки по оплате капремонта, пенсии у пожилых людей не повысились, обещанных льгот никто из них не получил.

— Павел, уже было несколько случаев нападений на организаторов сбора подписей. Не сталкивались ли с подобным явлением и ваши активисты?

— Сталкивались. И не раз. Так, 23 октября произошло нападение на наш пункт сбора подписей против поборов на капремонт. Двое гастарбайтеров по указанию заместителя главы управы района Лефортово Москвы Осиповой, вооруженные ножами, напали на точку сбора подписей и начали рушить и срывать баннеры, пытались сорвать сбор подписей. И если ранее, когда похитители не были вооруже-

ны ножами, нападения удавалось остановить, то в этот раз не было никого из ребят, кто мог бы прийти на выручку девушке, находившейся на дежурстве. Пока она требовала от полицейских задерживать преступников, они скрылись. Впрочем, это была далеко не первая попытка прекратить сбор подписей: ранее Осипова неоднократно пыталась добиться прекращения сбора подписей, потом приходила на пункты сбора подписей с сотрудниками подрывных организаций и пыталась забрать агитационный куб. Буквально через пару дней агрессия со стороны власти повторилась. На том же самом месте, где на этот раз стоял я сам, вновь был устроен разгром точки. Командовал «ликвидаторами» на этот раз Павлов, в прошлом — зам. главы управы, затем — сотрудник ГУП ДЕЗ района Лефортово. А «бригада исполнителей» состояла из четырех человек.

— Как Вы намерены на это реагировать?

— По итогам инцидентов уже подано заявление в полицию, есть видеозапись второго нападения на точку. Конечно, мы будем добиваться наказания преступников, причём не только рядовых исполнителей, но и организаторов из управы.

