

НА СТРАЖЕ ИНТЕРЕСОВ МОСКВИЧЕЙ

Высотное здание — в сложившийся квартал?

15 октября в Мосгордуме по инициативе депутата фракции КПРФ Леонида Зюганова состоялось заседание «круглого стола» на тему: «Проблемы законности строительства по адресу: ул. Маршала Захарова, вл. 7».

Это уже не первое мероприятие по данной теме, организованное коммунистами. Так, 23 сентября прошла встреча Леонида Зюганова и советника Председателя ЦК КПРФ Евгения Балашова с жителями района, протестующими против строительства 22-этажного дома по адресу: Маршала Захарова, 7. Тогда на встречу пришло свыше 500 человек, все они подписались под обращением в адрес мэра Москвы и Президента РФ с требованием прекратить стройку. На этом месте жители района предлагают построить не многоэтажное здание, а физкультурно-оздоровительный комплекс низкой вы-



сотности для различных социальных групп населения, а также парковую зону с велодорожками. Как было заявлено, начатое строительство проходит с нарушением Градостроительного кодекса РФ — публичные слушания по проекту строительства данного комплекса так и не были проведены, а сама стройка привела к наруше-

нию экологического баланса микрорайона. Уже на сегодняшний день вырублено 175 деревьев и 221 кустарник.

Также было решено провести совместный «круглый стол» в Мосгордуме с участием жителей и застройщиков для понимания ситуации и разрешения данного вопроса. Однако представители застройщиков и исполнитель-

ной власти на мероприятие не пришли, таким образом отказавшись от попытки наладить диалог с жителями.

Несмотря на их безразличие, подчеркнул выступающий на заседании «круглого стола» депутат-коммунист Леонид Зюганов, — ответные меры на жалобы, изложенные в обращении граждан, будут приняты: письмо, резолюция «круглого стола» поступят Мэру Москвы С.С. Собянину, а собранные жителями и их адвокатом материалы — в прокуратуру. В свою очередь, Евгений Балашов отметил, что ему не чужды проблемы района, в котором он живет с 1975 года. По его мнению, в случае возведения данного объекта значительно возрастет и нагрузка на его социальную сферу и транспортную инфраструктуру.

«Район имеет плотную застройку, и его социальная и инженерная инфраструктуры уже сейчас перегружены. Новое строительство ухудшит среду проживания как жителей близлежащих домов, так и района

Орехово-Борисово Северное в целом», — убежден Балашов.

Представитель МЧС предложил жителям провести независимую экспертизу геологического состояния почвы территории, на которой возводится высотка. «В случае обнаружения факторов, угрожающих безопасности жилых домов, расположенных вблизи, у ведомства появятся основания для запрета строительства», — отметил он.

Заметим, что результаты экспертизы геологического состояния почвы, проведенной ГУП «Мосгоргеотрест», почему-то так и не попали в базу столичного Геофонда. Между тем эти данные могли бы прояснить ситуацию, касающуюся возможной опасности оползня и разрушения жилого сектора.

В завершение встречи жители выдвинули следующие требования: прекратить строительство, провести публичные слушания, пересмотреть проект. А также отменить распорядительный документ Правительства Москвы №328-РП от 10.06.2015.

Что пишут СМИ

Хочу поделиться своими мыслями по поводу информации, почерпнутой из СМИ в сентябре сего года, которая напрямую затрагивает интересы жителей СВАО. Первое, что попалось на глаза, была небольшая заметка в газете «Метро» о готовящемся частичном демонтаже монорельсовой дороги, идущей от ВДНХ до метро Тимирязевская.

Более подробную информацию о готовящемся событии отыскал на страничке газеты «Московский комсомолец» от 11 сентября 2015 года, статья называется «Монорельс последний рейс?». Там сказано примерно следующее: этот вид транспорта убыточен, срок эксплуатации вагонов подходит к концу и поэтому столичной подземкой выделены 39,6 млн. руб. на разработку предпроектных решений о дальнейшей судьбе монорельсовой дороги. А также намечены три пути «развития»: полный снос монорельсовой дороги, частичный снос с приспособлением части пути под обычные трамваи (?), ремонт и модернизация без гарантий того, что немалые финансовые гарантии окупятся. Вот тебе и приехали.

Помню, что творилось во время строительства этой дороги, с каким трудом устанавливались ее несущие конструкции, сколько было недовольных и сколько денег потрачено. А теперь, когда у этого вида транспорта появились постоянные пассажиры, он ежедневно перевозит по 16 тысяч человек, и многие поняли его преимущество (на участке от «улицы Милашенкова» до «Тимирязевская» этот вид транспорта не имеет ни одного «автомобильного» дублера), его хотят полностью или частично снести, а освободившуюся землю — крайне привлекательную с финансовой точки зрения — пустить под заст-

ройку жилой и торговой недвижимости, что, кстати, даже прописано в конкурсной документации.

Так что жителям Останкинского района лучше заблаговременно подготовиться к предстоящим испытаниям. А если еще учесть, что район попал под строительство новой хорды для автотранзита и организацию платных парковок, так жителям вообще не позавидуешь.

Кстати, платные парковки не обойдут стороной и Алексеевский район, несмотря на обещания Префекта Виноградова заморозить этот проект до вынесения его на всеобщее обсуждение с привлечением активных жителей и местных депутатов.

Так что же получается, что слова Префекта уже не закон, и из него департамент транспорта сделал громоотвод? Сначала я думал, что это удел Глав Управ, которые, по сути, являются своего рода волнорезами на пути у недовольных жителей. Обычно именно на них жители выплескивают весь негатив и на время успокаиваются. Теперь эту роль, получается, отвели Префекту. Взять хотя бы его встречу с жителями Алексеевского района в конце августа: сколько тогда было затронуто больных тем и сколько было дано обещаний.

Кстати, на этой встрече присутствовал и недавно избранный депутат Мосгордумы В.И. Теличенко. Давайте теперь рассмотрим, чем же занят выдвиженец партии «Единая Россия», какие законопроекты продвигает в Думе для облегчения жизни москвичей. Вот передо мной лежит газета «Вечерняя Москва» № 146 от 17 сентября 2015 года, страница 6 «Цитата дня» от депутата Теличенко. В ней говорится, что для владельцев собак и кошек,



выбросивших своих питомцев на улицу, может быть введено уголовное наказание, но для этого надо доработать федеральный закон...

Вот, оказывается, чем занят наш депутат, и это в то время, когда остаются еще не выполненными горы предвыборных обещаний. Я, конечно, понимаю: у нас в городе все проблемы решены, и заняться кроме как охотой на нерадивых владельцев собак и кошек просто нечем.

К чему лишний раз вспоминать о просьбах жителей защитить их от уплотнительно-точечной застройки, вырубки скверов, сноса детских садов. Годы идут, а они все о том же...

Искренне Ваш, Муниципальный депутат Дмитрий Малкин

Продолжается подписка на газету МГК КПРФ «ПРАВДА МОСКВЫ» —

еженедельное издание, освещающее общественно-политическую, социальную и культурную жизнь москвичей. Оформить подписку можно в любом почтовом отделении.

Подписной индекс издания 11950.



15 октября состоялось очередное заседание Московского штаба протестных действий

Открывая заседание, секретарь МГК КПРФ Владимир Родин сообщил о ходе сбора подписей за поддержку инициативы об объявлении моратория на сбор дополнительных средств на капремонт. А также рассказал о планах по празднованию Дня рождения комсомола и годовщины Великой Октябрьской социалистической революции.

Представитель Шереметьевского профсоюза лётного состава (ШПЛС) рассказал о судьбе своих товарищей — профсоюзных активистов, арестованных вследствие организованной провокации в октябре 2013 года, и последствиях краха «Трансаэро». Представитель общественного движения «Моссовет» поднял проблему ликвидации охот-



ничьих хозяйств ради застройки участков Лес коттеджными поселками. По его мнению, в уничтожении леса зачастую за-

интересованы сами администрации на местах, привлекая к решению этой неблагоприятной задачи браконьеров.