

ЗАЩИТИМ СВОЙ ГОРОД ВМЕСТЕ

Наложите вето на варварскую застройку исторической площади у метро «Университет»!

Петиция мэру Москвы Сергею Собянину

Станция метро «Университет» (ЮЗАО) была открыта 12 января 1959 года. В 70-80-е годы возле нее был прекрасный городской сад, а каждую весну в нем пели соловьи. В конце 90-х на площадь у южного выхода станции положил глаз «инвестор».

Долгое время местным жителям удавалось сдерживать аппетиты застройщика, но летом 2007 года под покровом ночи произошел рейдерский захват: на площадь пригнали людей в масках и поставили ограждения. К счастью, тогда москвичам удалось отстоять площадь, и незаконные ограждения были демонтированы. Против любого строительства на площади было собрано более 10 тысяч подписей, а станция метро получила статус памятника истории и культуры народов России регионального значения.

Общественный Совет при Мэре предложил инвестору другое место в округе для строительства, но он отказался, и уже в 2010 году снова пришлось бороться. Во время обсуждения проекта Генплана Москвы площадь у южного выхода станции метро «Университет» включили в зону размещения объектов капитального строительства, но после многочисленных переговоров в Правительстве Москвы она была отнесена к зоне сложившейся застройки. Таким образом, согласно принятом 5 мая 2010 года Генплану, строительство, в том числе и подземное, в этой зоне запрещено.

Эту позицию подтверждает и ответ заместителя мэра Москвы А.В. Раковой на депутатский запрос (1 июня 2011 года):

«Решения о строительстве на площади у Южного вестибюля станции метро Университет отсутствует. Иное противоречило бы Закону города Москвы от 5 мая 2010 года №17 «О Генеральном плане города Москвы».

«Дальнейшая реализация инвестиционного проекта строительства административно-торгового комплекса ... признана нецелесообразной».

О недопустимости точечной застройки в ЮЗАО заявляли и Вы, уважаемый Сергей Семенич.

В частности, в газете «Квартирный ряд» (№18 (840) 5-11 мая 2011 г.) в репортаже «Колоссально» в ЮЗАО» о совещании по комплексному развитию округа отмечалось:

«Жительница поинтересовалась: правда ли, что у метро «Университет» построят торговый центр, но Сергей Собянин заверил ее, что он категорически против — надо перестать «выткать дома» в сложившуюся жилую застройку! Мэр твердо пообещал, что никаких точечных объектов на территории строиться не будет».

Мы были уверены, что с принятием Генплана все посягательства на площадь прекратятся. Однако дальнейшие решения ответственных чиновников показали, что ни закон, ни охраняемый статус памятника — ничто не остановит административную машину, когда в дело вмешиваются большие деньги.

В сентябре 2011 года Постановлением Правительства Москвы №413-ПП «О формировании транспортно-пересадочных узлов в городе Москве» принято решение о формировании ТПУ «Университет», от-



ветственным исполнителем назначен ГУП «Московский метрополитен», а на заседании рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии 30 марта 2015 года неожиданно для нас был рассмотрен вопрос о дальнейшей реализации проекта строительства многофункционального торгового центра в составе ТПУ «Университет» у южного выхода станции метро. При этом аппетиты инвесторов за время нашей борьбы увеличились вдвое: если раньше они хотели строить ТЦ высотой 15 метров, то теперь — 25 метров, если планировалась парковка на 443 машиноместа, то теперь — на 1160. Эти планы подтверждаются и многочисленными ответами чиновников Правительства Москвы.

В этой ситуации я Вас очень прошу услышать жителей Гагаринского района (ЮЗАО) и всех москвичей, равнодушных к судьбе исторической площади, и поддержать их требование о запрете строительства у южного выхода станции метро «Университет».

Почему москвичи против:

1. Строительство является незаконным, так как противоречит N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Генеральному плану развития Москвы до 2025 года.

2. Территория, прилегающая к станции метро «Университет», относится к зоне потенциального геологического риска. Строительство на этом месте может привести к катастрофическим последствиям.

3. Сегодня транспортная ситуация в Гагаринском районе оставляет желать лучшего: здесь расположены МГУ, два театра, цирк. В праздничные дни узкого «пятячка» у станции не хватает даже для пешеходов. Как показывает опыт, строительство торговых центров в составе ТПУ в сложившейся застройке (к примеру, «Планерная»), приводит к перегрузке наземного транспорта и метрополитена, а торговый центр в пересадочном узле обычно оказывается коммерческим моллом, заполнен-

ным дорогими бутиками, и совершенно ненужным и бесполезным для жителей объектом.

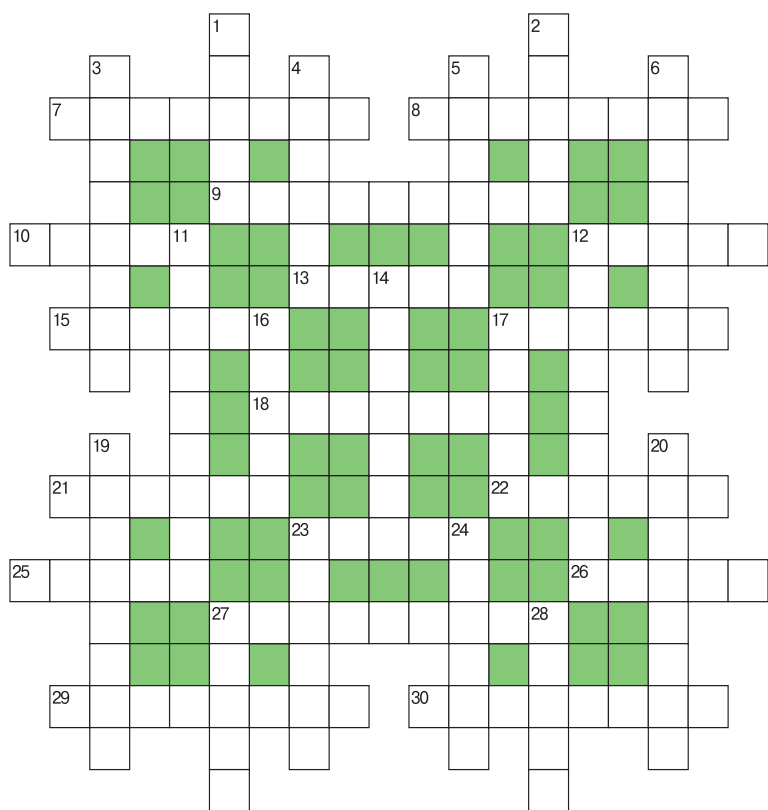
4. Наконец, строительство гигантского торгового центра на площади — это бессмысленная и нелепая с точки зрения развития города затея. В непосредственной близости от площади у южного выхода функционируют два крупных ТЦ. Возводить еще один, уничтожая при этом исторический облик площади и трамвайное депо, — по меньшей мере неразумно.

Хочется надеяться, что размер прибыли от строительства — не самый главный фактор экономического развития, и озеленение территории с восстановлением прекрасного сквера должно быть приоритетным для старого столичного квартала.

Андрей Клычков,
руководитель фракции КПРФ
в Мосгордуме

(Поставить электронную подпись под петицией против строительства у ст.м. «Университет» (юж.выход, ЮЗАО) можно на сайте <https://www.change.org>)

КРОССВОРД ОТ СВИТАШЕВА



По горизонтали: 7. Штаб Великой Октябрьской социалистической революции в Петрограде. 8. Подпольщица Великой Отечественной войны, участница антифашистской организации «Молодая гвардия». 9. Классик советской детской литературы, лауреат Ленинской премии. 10. Известный русский советский поэт, в честь которого названа улица в Москве. 12. Национальность Яшки из приключений неувомимых. 13. Пистолет чекиста. 15. Хищная птица, ставшая позывным космонавта Валерия Быковского. 17. Болезнь, сгубившая Петра Чайковского. 18. Настоящая фамилия Розалии Землячки. 21. Актер, дебютировавший в кино ролью Павла Корчагина в т/ф «Как закалялась сталь?». 22. Лётчик-космонавт СССР, дважды Герой Советского Союза. 23. Ленинские «апартаменты» в Разливе. 25. «Всем спать!» в пионерском лагере. 26. Песня Эдуарда Колмановского на стихи Константина Ваншенкина. 27. Вражеское кольцо, из которого вырвался партизанский отряд. 29. На съемках какого фильма погиб актер Евгений Урбанский? 30. Роман о Гражданской войне Александра Серафимовича «... поток».

По вертикали: 1. Ульянов-Ленин по батюшке. 2. Европейская река, ставшая позывным космонавта Геннадия Сарафанова. 3. Город-герой. 4. Первый секретарь ЦК РКСМ с апреля 1920 по сентябрь 1921 г. 5. Один из 26 бакинских комиссаров. 6. Передовая часть народа языком газеты «Правда». 11. Революционер, один из первых советских дипломатов, которому в Москве установлен памятник на площади его имени. 12. Каждая из тех, кто осваивал не паханные земли Казахстана. 14. Английская писательница, чьи романы любил Карл Маркс. 16. Под каким названием вышел в США роман «Зубр» Даниила Гранина? 17. Каждый из гостей Ленина на картине Вл. Серова. 19. Маршал Советского Союза, награжденный орденом «Победа». 20. Командующий Первой конной армией РККА в годы Гражданской войны. 23. Советский гидробиолог, участник экспедиций на ледокольном пароходе «Сибиряков», пароходе «Челюскин», дрейфующей полярной станции «СП-1». 24. Деятель революционного движения в России, редактор газеты «Рабочий». 27. Выход группы из партии. 28. Комсомолка из оперетты Николая Минха «Раскинулось море широко».

Ответы на кроссворд:

По горизонтали: 7. «Бизон». 16. «Бизон». 17. Ходок. 19. Тополухин. 20. Буденный. 23. Ширшов. 24. Шанин. 27. Откол. 28. Ефена. 30. Железняк. **По вертикали:** 1. Ильин. 2. Дунай. 3. Смоленск. 4. Рыжков. 5. Авакян. 6. Авангард. 11. Воронский. 12. Целинник. 13. Копельман. 14. Ласкелл. 15. Копельман. 16. «Бизон». 17. Ходок. 19. Тополухин. 20. Буденный. 23. Ширшов. 24. Шанин. 27. Откол. 28. Ефена. 30. Железняк.

ПРАВДА
МОСКВЫ

Учредитель: МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ». Тел. 8-495-318-51-73.

Главный редактор Ю.Б. Михайлова

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ 50-879 от 21 декабря 2010 г. Адрес редакции: 117452, г. Москва, Симферопольский бульвар, д. 24, корп. 3. Тел. 8-968-718-41-79.

Электронная почта: pravdamoskvy@mail.ru
www.moskprf.ru, www.pravdamoskvy.ru
Распространяется бесплатно, часть тиража — по подписке.
Подписной индекс 11950.

Авторы опубликованных материалов выражают в них собственную точку зрения. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Отпечатано в ЗАО «ПК «Экстра М», 143400, Московская область, Красногорский р-н, п/о «Красногорск-5», а/м «Балтия», 23 км.

Тираж 60 000 экз.
Заказ №15-10-00131

Подписано в печать 12 октября 2015 г.
По графику: в 17.00. Фактически: в 17.00