



Рейтинги области обрушились

Приезжие управленцы
довели регион до ручки.
стр. 3



Деньги в трубу

Коммунисты борются за
отмену поборов на
капремонт. **стр. 4**



Влюбленные в Сахалин

Команда прежнего
губернатора бежит на
остров. **стр. 8**



Коммунисты АМУРА

Газета Амурского областного отделения КПРФ • 19 августа 2015 г. - 31 августа 2015 г. № 6 (191) • www.kprfamur.ru

Роман Кобызов – лидер губернаторской кампании



По результатам социологического опроса «Новых Известий» кандидат КПРФ на выборах губернатора Амурской области занял первое место.

Популярное в России общественно-политическое издание «Газета «Новые Известия» провела социологический опрос на тему предстоящих выборов губернатора Амурской области. Читателям был задан вопрос: «За кого бы Вы проголосовали на выборах губернатора Амурской области?».

Лидером предвыборной гонки по итогам опроса стал Роман Кобызов с результатом 38% голосов. Второе место занял Иван Абрамов с результатом 27%. Кандидат от партии власти Александр Козлов занял в опросе третье место с результатом 17% (<http://www.newizv.ru/> дата доступа: 17 августа 2015 года).

По результатам исследования никто из кандидатов не набрал более половины голосов респондентов. Этот факт говорит о высокой вероятности интриги на выборах губернатора Приамурья. С такой перспективой развития выборной кампании согласны и многие эксперты – политологи и социологи. Такое мнение высказали, в частности, ведущий специалист партнерской организации общероссийского фонда «Общественное мнение» по Амурской области Юрий

Магницкий и директор Дальневосточного консалтингового центра Петр Ханас (см.: <http://club-rf.ru/28/detail/1215>). Причину такого варианта развития событий эксперты усматривают в личности кандидата от Единой России. По их мнению, врио губернатора Амурской области Александр Козлов является самым слабым из всех претендентов от партии власти на вы-

борах глав регионов этого цикла.

Местные эксперты прогнозируют, что врио губернатора Козлову будет непросто обеспечить себе победу. «Ему пока не удалось консолидировать вокруг себя региональные элиты, – цитирует издание PrimaMedia политолога Ольгу Кишаковскую. – Кампания со стороны кандидата партии власти ведется скучно и без явных трендов». Декан социально-гуманитарного факультета Тихоокеанского государственного университета Илдус Ярулин полагает, что в области накопилось очень много проблем, которые могут стать «козырной картой» оппозиционеров (<http://www.newizv.ru/politics/2015-08-14/225516-sokraschenie-menju.html>).

Прогнозы экспертов подтвердили и итоги праймериз «Единой России», в ходе которых Козлов набрал только 38,7% голосов. В других регионах исполняющие обязанности губернаторов набирали более 70%. Местные наблюдатели объяснили это слабой популярностью Козлова в регионе и тем, что выдвижение его кандидатуры у многих вызвало недовольство (<http://club-rf.ru/28/detail/1215>).

Чуть раньше известное в Приамурье информационное агентство «Амур.инфо» также проводило соцопрос среди своих читателей. Были получены похожие результаты: оппозиционные кандидаты Роман Кобызов и Иван Абрамов заняли соответственно второе и первое место, а кандидат от власти Александр Козлов только третье (<http://www.amur.info/news/2015/07/21/97111>). По итогам опроса Амур.инфо, так же, как и опроса «Новых Известий», никто из кандидатов не набрал более 50% голосов. Если такое случится и при подсчете голосов 13 сентября 2015 года, то интрига губернаторской кампании сохранится и результат для власти может стать самым неожиданным.

Пресс-служба Амурского обкома КПРФ



Для справки: Опрос «Газеты «Новые Известия» проведен по инициативе ЗАО «Газета «Новые Известия», без несения расходов. Время проведения опроса: с 5 августа по 17 августа 2015 года. Метод сбора информации: интернет-опрос. Регион, где проводится опрос: РФ, зарубежные страны. Статистическая погрешность: не может быть рассчитана при данном методе сбора информации. Точная формулировка вопроса: "За кого бы Вы проголосовали на выборах губернатора Амурской области?". Количество опрошенных: 3237 человека.

Опрос «Амур.инфо» проведен по инициативе ИА "Амур.инфо", без несения расходов. Время проведения опроса: с 13 июля по 20 июля 2015 года. Метод сбора информации: интернет-опрос. Регион, где проводится опрос: РФ, зарубежные страны. Статистическая погрешность: не может быть рассчитана при данном методе сбора информации. Точная формулировка вопроса: "Если выборы губернатора Амурской области состоялись бы завтра, за кого из кандидатов вы бы проголосовали?" Количество опрошенных: 2593 человека.

События**Открытие памятника**

22 августа в 11 часов в микрорайоне «Низинное» г. Белогорска состоится открытие памятника В.И. Ленину. Всех желающих в 10:00 доставят заказным автобусом от райкома КПРФ по адресу Красноармейская, 13.

Напомним, памятник В.И. Ленину был демонтирован три года назад в связи с реконструкцией парка имени Ф.Э. Дзержинского. Однако впоследствии места в парке для скульптуры вождя мирового пролетариата и основателя Советского государства не нашлось. После многочисленных обращений белогорских коммунистов в городскую администрацию, памятник решили вернуть. 17 июня жители села Низинное проголосовали за установку памятника Владимиру Ильичу Ленину в микрорайоне. Деньги на завершение ремонтных работ (около 200 тыс. рублей) собирали всем миром. Добровольные взносы внесли как простые граждане, так и работники администрации города Белогорска, 85 тысяч рублей выделил Амурский обком КПРФ.

Общественная приёмная

В помещении Благовещенского городского комитета КПРФ продолжает работу общественная приёмная кандидата на должность губернатора Приамурья, депутата Законодательного Собрания Амурской области Романа Александровича Кобызова. Жителей области принимают по адресу г.Благовещенск, ул. Шимановского, 5 с 9:00 до 18:00 часов. Записаться на приём заблаговременно можно по телефону 51-67-95.

Плакат «Время новых решений» не законен?

В Амурскую областную избирательную комиссию поступило заявление КПРФ о нарушении выборного законодательства кандидатом от партии власти. Как указывается в документе, в рамках досрочных выборов губернатора Амурской области распространяется материал «Время новых решений», оплаченный из фонда одного из кандидатов на пост главы области. Плакат с надписью «Губернатор Александр Козлов», по мнению обкома, нарушает действующее законодательство. В частности указывается, что агитационный материал содержит недостоверную информацию. Сейчас А. Козлов «временно исполняющий обязанности губернатора Амурской области», а не «губернатор», как написано в плакате. Выборы губернатора состоятся только 13 сентября 2015 года. Заявитель требует от избирательной комиссии соблюдать закон, признать агитматериал «Время новых решений» недостоверным и нарушающим избирательное законодательство, а также обратиться в органы МВД с требованием изъять десяти тысячный тираж.

Школа юных марксистов

Благовещенские комсомольцы 15 августа 2015 г. провели для молодых горожан занятие по основам марксизма. Первый и второй секретари областного комитета АКММ Михаил Зиновьев и Кирилл Арапов рассказали о сочинении Фридриха Энгельса «Принципы коммунизма», а так же о совместной работе Карла Маркса и Фридриха Энгельса «Манифест коммунистической партии». Кроме этого, комсомольцы посетили открытие выставки китайского фотографа Чэнь Лэя «Дороги великой Победы» и презентацию второго российско-китайского мотопробега. Мотопробег организован в честь павших в боях за освобождение Китая советских воинов. Участники акции собирают информацию о русских захоронениях в Китае для Книги Памяти Амурской области.

Пикет за право на образование

Амурский коммунистический союз молодежи 25 июля текущего года провел в Благовещенске пикет под лозунгом «Бесплатное образование наше право» в рамках Всероссийской акции «Антикап 2015». В акции протеста приняли участие активные члены комсомола и сторонники.

Министерство образования запланировало сократить 100 тыс. бюджетных мест в ВУЗах. К сожалению, в этом году это уже не первая подобная инициатива. Сокращение количества высших учебных заведений в ходе второго этапа реформы образования будет способствовать не только сокращению бюджетных мест, но и сокращению штата преподавателей. С каждым годом высшее профессиональное образование будет доступно всё меньшему количеству людей. Чтобы привлечь внимание людей на эту проблему, благовещенские комсомольцы раздавали листовки. Участников пикета поддерживали люди разного возраста, в большей части проблема взволновала молодых родителей и студентов.

Позиция партии**Для новых решений –
новый губернатор****Председатель ЦК КПРФ Геннадий Зюганов**

Уважаемые амурчане!
Сегодня Приамурье – дотационный регион. С огромным долгом и острыми проблемами. Но у области прекрасный потенциал. Как им распорядится? Отдать на откуп нечистым на руку дельцам, как это произошло на космодроме? Или же направить на развитие и социальные нужды?
КПРФ всегда поддерживала образование, здравоохранение,

производство и стояло на защите честных людей.
Уверен, ваш выбор такой же! Поэтому, призываю Вас поддержать на выборах Романа Кобызова.
Он прекрасно знает родную область, хорошо образован и, главное, всегда занимал принципиальную позицию в защите интересов жителей области.
Его характер, настойчивость, знание и энергия будут служить Приамурью!

Почётный житель г.Благовещенска, ветеран Великой Отечественной войны Нина Релина

Я очень люблю нашу Амурскую землю и очень хочу, чтобы здесь хотели жить люди, чтобы они не бежали, куда глаза глядят за лучшей долей. Ведь не место красит человека. К сожалению, сегодня жизнь простых людей не завидна. Маленький человек беззащитен перед армией рвачей, жуликов, обманщиков разного рода. Такого человека могут уничтожить где угодно и кто угодно. И вот задача власти, как раз, и состоит в том, чтобы защитить такого человека. Для этого власть нам нужна, а не для того, чтобы заезжие проныры, да их взращённые пособники за наш счет набивали

себе карманы. Ни о каком развитии в таких условиях речи быть не может.
Людьми, пока их ещё спрашивают, обязательно стоит задуматься, о том, кого им пытаются в очередной раз навязать? Что это за человек, какие у него намерения, чем он отличился на предыдущем посту? Главное, это должен быть порядочный человек, тот, кому можно доверить свою судьбу, судьбу своих близких. Я считаю, что глава области, губернатор должен не удовлетворять свои амбиции, а работать!
За Романа Кобызова!
Работать. Работать для людей!

**Председатель Константиновского районного Совета, кандидат в Совет Федерации от Правительства Амурской области Нина Тарасенко**

Приближаются выборы губернатора. На мой взгляд, выборы органов власти, любой ее ветви – это экзамен самой власти на зрелость, на их готовность соблюдать нормы, прописанные ими же в законах о выборах, какая бы ситуация не складывалась.

Начало выборной кампании ставит под сомнение готовность власти принимать выбор оппонентов. Кого-то не устроил выбор коммунистов, выдвинувших свою кандидатуру, и его вынудили снять свою кандидатуру с выборов, применив уже испытанные методы запугивания.

Вот и есть первое нарушение законодательного права, где прописано, что никто не вправе оказывать воздействие на граждан Российской Федерации с целью принудить его к участию и не участию в выборах. И это не придуманная история, свидетелями которой стали все участники партийной конференции, в том числе и я. Поэтому особенно и возмущают всевозможные проверки фактов, публикации в газете «А было ли?». Среди участников конференции, кстати нет неадекватных людей, многие из них прошли большую жизненную школу и внесли немалый вклад в развитие области, чтобы ими можно было манипулировать.
Романа Александровича Кобызова – первого секретаря областного комитета КПРФ обвинили во всех грехах, к которым он никак не причастен. Все это, наоборот подвигло коммунистов выдвинуть его кандидатуру на должность в губернаторы Амурской области. Сегодня наше государство и область переживают

трудные времена. И каждый, кто дал согласие участвовать в выборах губернатора понимает, что его ждет. Тяжелая, трудная работа и высокая ответственность за всю область.
Понимает это и Роман Александрович, давая свое согласие. Для этого у него есть – молодость, целеустремленность, желание многое сделать для области. Тем более, что у Коммунистической партии РФ есть своя программа и пути выхода из кризиса. Предлагаемые фракцией коммунистов в Государственной Думе законопроекты по вопросам экономики, социальной политики, налогообложения – это путь улучшения жизни нашего населения, по которому и предлагает двигаться партия и ее представитель, кандидат на должность губернатора Кобызов Р.А.
А задача всех жителей Амурской области и коммунистов прийти на выборы, не позволив воспользоваться нашим равнодушием и отдать свой гражданский долг, проголосовав сердцем.

«Абсолютная эффективность» действующей амурской власти

Амурская область: 72-е место по инвестиционной привлекательности, 61-е место по социально-экономическому развитию, самое низкое соотношение заработной платы к минимальной потребительской корзине.



«Очень сильный губернатор, который не в самом благополучном регионе» доказал абсолютную эффективность, – такими лестными словами оценил пресс-секретарь российского президента Песков заслуги бывшего губернатора Приамурья Кожемяко перед его назначением на Сахалин.

Результаты этой «абсолютно эффективной» работы, которую начал в Приамурье Кожемяко, а сейчас продолжают остатки его команды, видна в социально-экономических рейтингах. Амурская область в них занимает положение, которое можно охарактеризовать одной емкой фразой: «Когда мы дошли до самого дна, снизу кто-то постучал».

Инвестиции? Инновации? Не, не слышали...

Амурская область оказалась на 72-м месте в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ. Приамурье попало в пятую группу, куда вошли области и края с самыми низкими оценками.

Исследование проводили аналитики Всероссийского центра изучения общественного мнения, Агентства стратегических инициатив (АСИ), Российского союза

промышленников и предпринимателей (РСПП), Торгово-промышленной палаты (ТПП) РФ, «Опоры России» и «Деловой России». Им помогали более 230 тысяч предпринимателей из разных регионов страны.

Приамурью поставили низкие оценки за развитие регуляторной среды и эффективности институтов бизнеса, а также слабую поддержку малого бизнеса. Ресурсы и инфраструктура региона получила средний балл.

Предпринимательская активность – основной двигатель инноваций. Если предпринимательский и инвестиционный климат в регионе плохой, то и с инновациями дела обстоят худо: по итогам прошлого года Амурская область упала на 17 пунктов и заняла 82-е место из 85-ти в «Рейтинге инновационной активности регионов». Это исследование проводила Национальная ассоциация инноваций и развития информационных технологий (НАИРИТ).

Цель рейтинга – определение регионов, демонстрирующих лучшие показатели в области стимулирования развития науки и инновационной сферы, а также получение объективной картины текущего состояния сферы инноваций в России.

Основным итогом исследования стал общий рост инновационной активности. Общий инновационный индекс субъектов РФ вырос более чем на 12%, что является самым высоким показателем за последние годы. При этом одной из основных причин повышения активности субъектов РФ является реализация программы импортозамещения. В то время, как многие руководители на местах пришли к осознанию необходимости ориентации на собственные ресурсы, в Амурской области чиновники стоят на обочине этого процесса. А такие слова, как «робототехника», «системы искусственного интеллекта», «нано-», «биотехнологии» в Приамурье звучат, как нечто связанное с научной фантастикой...

Когда нет денег – нет любви...

По итогам 2014 года Амурская область заметно потеряла позиции в рейтинге социально-экономического развития регионов. Эксперты «РИА Рейтинг» изучили основные показатели развития областей и краев страны. По итогам 2013 года наш регион занимал 53-ю строчку. По итогам минувшего года область спустилась на 61-ю строчку.

«Позиции Амурской области ухудшились вследствие снижения бюджетных и экономических показателей. В 2014 году почти на треть снизились доходы консолидированного бюджета, а также увеличились дефицит консолидированного бюджета и долговая нагрузка. Больше чем на треть сократились инвестиции в основной капитал по сравнению с итогами 2013 года», – пояснили аналитики «РИА Рейтинг».

Если рядовой амурчанин мало интересуется дефицитом областного бюджета и механизмами привлечения инвестиций в регион, то есть вещи, с которыми он сталкивается в своей жизни ежедневно – качество воды в водопроводе, грязный воздух, рост цен в магазинах. По результатам комплекс-

ного анализа социально-эпидемиологической обстановки в регионах РФ за 2014 год, которое провели эксперты Роспотребнадзора, Амурская область стала шестым регионом РФ по загрязненности воды в центральном водопроводе. Также Амурская область вошла в число регионов с самым низким соотношением заработной платы к минимальной потребительской корзине – показатель 2,78. По данным исследования Роспотребнадзора, Приамурье относится и к регионам, где высок удельный вес ветхого и аварийного жилья – 4,73 % от общего объема жилого фонда, а также высок показатель смертности.

По заключению ведомства, в Амурской области требуется первоочередная разработка и реализация программ комплексного развития с решением как социально-экономических, так и санитарно-эпидемиологических проблем.

Одним пиаром сыт не будешь

«Нынешняя областная власть научилась с помощью пиара умело пускать пыль в глаза избирателям и показывать свою ежедневную работу, как некое глобальное достижение, за которое амурчане должны быть ей еще и благодарны, – считает первый секретарь Амурского обкома КПРФ Роман Кобызов. – Однако в реальной жизни люди сталкиваются не с красивой телевизионной картинкой, а с реальностью: они видят дошедшее до ручки производство и умирающее сельское хозяйство, серость и разруху. Эту ситуацию можно переломить только одним способом: мы выступаем против «передачи по наследству» должности губернатора, мы выступаем за то, чтобы во власть приходили честные, подготовленные, профессиональные люди, готовые исполнять свои обязанности с ответственностью перед регионом и избирателями. Готовые работать для Приамурья, работать на развитие!»

Сергей КОСТРОВ

Лица доверия

Амурская областная избирательная комиссия зарегистрировала 23 доверенных лица кандидата на должность губернатора Амурской области от КПРФ Романа Александровича Кобызова.

Среди доверенных лиц кандидата: руководители предприятий и организаций, общественные деятели, педагоги, ученые, представители рабочего класса и творческой интеллигенции. Это наиболее уважаемые, авторитетные люди, имеющие большой опыт профессиональной

и политической деятельности. Доверенные лица представляют большую часть городов и районов Амурской области.



Тямкова Нина Васильевна – депутат, руководитель фракции КПРФ Благовещенской городской Думы.



Дегтярев Николай Трифонович – лидер трезвеннического движения и зимнего плавания в области, писатель.



Дзюба Виктор Владимирович – член Общественной палаты Амурской области.



Ракутина Татьяна Анатольевна – депутат Законодательного Собрания Амурской области IV и V созывов.



Ватулин Виталий Павлович – ветеран уголовно-исполнительной системы, правозащитник.



Волобуев Игорь Анатольевич – правозащитник, председатель общественной организации «Дольщики Амура».



Бобошко Александр Семёнович – артист Амурской областной филармонии, бард, Член Союза писателей России.

Роман Кобызов: взносы на капремонт необходимо отменить!

ИНИЦИАТИВА ФРАКЦИИ КПРФ



Сфера ЖКХ из года в год подвергается жесткой критике. Причем недовольство высказывают все – от пенсионеров до депутатов Государственной Думы.

25 декабря 2012 года был принят Федеральный закон, который внес изменения в Жилищный Кодекс РФ и ввел раздел, посвященный капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

С самого начала разработки и рассмотрения законопроекта его сопровождала критика со стороны КПРФ и других политических партий, ряда общественных организаций и жителей России. Отмечалось, что уровень подготовки законопроекта недостаточен, однако, несмотря на очевидные недоработки, законопроект был принят. С критикой амурского закона о капремонте не раз выступали коммунисты в Законодательном Собрании Амурской области.

Весомым аргументом власти в пользу принятия законопроекта стало техническое состояние многоквартирных домов в России. СМИ, увы, нередко сообщают о ветхости, а порой и обрушениях жилых домов. Российскому правительству необходимо было найти источник привлечения больших и стабильных финансовых средств

без затрат из федерального и региональных бюджетов. Таким идеальным источником стали собственники жилых помещений – обычные граждане России.

Результатом спешности принятия «сырого» закона стала крайне низкая собираемость взносов за капремонт (около 20% по стране).

Пожалуй, основная проблема, связанная с реализацией закона о капремонте в Амурской области и в ряде других регионов, – это уравнилительный тариф, установленный регионом за капремонт одного квадратного метра жилья.

Размер взноса на капитальный ремонт необходимо рассчитывать с учетом многих факторов: муниципального образования, в котором расположен многоквартирный дом (например, северные районы); от типа дома (кирпичный, панельный или деревянный), его этажности; наличие лифта и мусоропровода; стоимости проведения капитального ремонта отдельных элементов строительных конструкций и инженерных систем; нормативных сроков их эффективной эксплуатации до проведения очередного капитального ремонта, а также с учетом перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

тирном доме.

К примеру, в автономном округе Югра установлены следующие тарифы на капитальный ремонт (исходя из формулы «количество рублей × 1 кв. м. жилого/нежилого помещения»): многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении – 9,10 руб.; многоквартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта – 12,80 руб.; многоквартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом – 14,70 руб.; иные многоквартирные жилые дома без лифта – 11,45 руб.; иные многоквартирные жилые дома с лифтом – 13,15 руб. Как видно, средняя цена за капитальный ремонт в Ханты-Мансийском автономном округе выше Амурской, однако и социально-экономическая обстановка там более благоприятная.

Несмотря на имеющуюся возможность дифференциации взносов, предусмотренную федеральным законодательством, в Амурской области установлен единый фиксированный тариф на капитальный ремонт в размере 6,50 рублей вне зависимости от типа дома, в котором проживает собственник. Нашим властям не важно, является ли плательщик взносов владельцем роскошных апартаментов в центре города или он проживает на окраине в полуразвалившейся дореволюционной постройке – цена для всех одна. И при этом жители старых деревянных многоквартирных домов, которые платят такие же взносы, зачастую вынуждены самостоятельно проводить срочные ремонтные работы, не дожидаясь очереди на капитальный ремонт. Очевидно, что такие дома более зависимы от внешних условий, и вряд ли жители деревянных многоквартирных построек будут ждать своей очереди, когда ветром сорвало часть крыши, а на улице поздняя осень.

В Амурской области представлен широкий диапазон типов домов – от тындинских таежных барачков до благоустроенных элитных высоток. И для всех собственников тариф единый. Исходя из такой ситуации, Амурское отделение КПРФ требует введения дифференцированной платы за капитальный ремонт в Приамурье.

Еще одной серьезной проблемой является то, что региональные программы капитального ремонта формируются без участия депутатов представительных органов разных уровней. Программа готовится исполнительной властью без широкого обсуждения. В ре-

РЕШЕНИЕ



зультате получается так, что очередность домов, нуждающихся в капитальном ремонте определена неверно, и дом, требующий ремонта в 2016 году, стоит на очереди в 2026 году. По убеждению КПРФ, депутаты городов и районов, поселков и сел должны участвовать в подготовке программы, и не только для предупреждения подобных недочетов. Их участие позволит сделать процесс распределения средств фонда более прозрачным. Законопроект, решающий данную проблему, подготовлен Амурским отделением КПРФ. В рамках данного законопроекта также предусмотрено решение проблемы внесения срочных изменений в программу капитального ремонта в связи с резким ухудшением технического состояния дома (природный или техногенный факторы).

Отсутствие четких механизмов контроля в сфере капитального ремонта с самого начала разработки законопроекта вызывал множество вопросов, связанных со сбором и расходованием средств на ремонт общего имущества. Подобные вопросы мог бы решать орган, созданный при участии представителей выборных органов, жилищных объединений, независимых экспертов и представителей гражданского обще-

ства. Такой Наблюдательный совет при Фонде капитального ремонта Амурской области мог бы контролировать реализацию Программы капремонта и расходование средств, рассматривать и анализировать деятельность фонда, а также выработать соответствующие рекомендации. Суммы, которые будут выделены на капремонт, и планы их расходования были бы преданы огласке. Подобная инициатива под руководством депутата фракции КПРФ в Мосгордуме Андрея Клычкова, возможно, будет реализована в Москве. Данный опыт будет, безусловно, полезен для организации подобного Совета в Амурской области.

Однако указанные проблемы меркнут в сравнении с одной из самых главных. Форма уплаты взносов «наперед» никогда не будет считаться гарантией добросовестности. Жители многоквартирных домов платят сегодня, а дом может стоять в очереди на ремонт в году 2037. Эксперты отмечают, что такой порядок уплаты ставит под угрозу собранные в фонде деньги – отсутствуют механизмы защиты финансовых средств собственников жилых помещений от рисков утраты и девальвации. Ситуация с фондами капитального ремонта очень напоминает

Финансирование капитального ремонта сегодня



ПРЕДЛОЖЕНИЕ



Пора свести счёты

Налог на имущество и землю: затягиваем пояса

по внешнему виду финансовую пирамиду. Доступно описал существующую модель сборов депутат Государственной Думы РФ, секретарь ЦК КПРФ Сергей Павлович Обухов в интервью «Известиям»: «Государство собирает с граждан на невозвратной основе квазиналог, квазисбор, который не поступает в бюджет, а остается на счетах третьих лиц, нередко ведущих частную коммерческую деятельность (де-юре или де-факто). А государство уже без каких-то конкретных обязательств перед плательщиками взносов решает, когда проводить ремонт и проводить ли его вообще».

Низкий уровень сбора взносов должен стать поводом для пересмотра способа формирования фондов капитального ремонта общего имущества и обеспечения им государственной поддержки. Попытка провести ремонт только за счет собственников обернется неминуемой деградацией жилищного фонда. Уже сегодня собираемость взносов на капремонт только по официальным данным не превышает 40%. КПРФ предлагает пересмотреть распределение долевого участия при формировании фондов капитального ремонта многоквартирных домов в сторону снижения финансовой нагрузки на граждан. Так, фонд будет формироваться, исходя из следующего соотношения: 15% средств на капремонт дают граждане, 85% — государство. Более того, предлагается вместо существующей бессрочной системы взимания и накопления взносов на капитальный ремонт установить период их уплаты, не превышающий 5 лет, и привязать его к конкретным срокам ремонта в конкретном доме через договор о капитальном ремонте. По мнению коммунистов, гражданин должен понимать, когда у него будет произведен капитальный ремонт, и платить только тогда, когда будет точно известно, что ремонт состоится в осязаемое время, а человек увидит его результаты при жизни.

Законопроект по изменению положений о капитальном ремонте, предложенный фракцией КПРФ, уже зарегистрирован и направлен в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Безнравственная и наглая система сбора взносов на капитальный ремонт, а вместе с ней и внутренняя политика, проводимая «Единой Россией», все больше подвергаются критике со стороны населения. Хочется надеяться, что при поддержке населения Российской Федерации поправки в Жилищный Кодекс, улучшающие их положение, будут приняты.

Вывод очевиден: существующую систему взносов на капремонт необходимо отменить.

Депутат Законодательного Собрания Амурской области
Роман КОБЫЗОВ

Специалисты в сфере недвижимости прогнозируют увеличение налога на имущество в десять раз по сравнению с предыдущими платежами, начисляемым, исходя из инвентаризационной стоимости. Налог на землю уже сегодня стал для многих россиян настоящей удавкой и амурчане — не исключение.

С 2016 года россиянам начнут приходить квитанции с суммами налога на имущество, рассчитанными из его кадастровой стоимости. Изменения в налогообложении вступили в силу с 1 января 2015 года. Согласно статьи 402 Налогового Кодекса РФ налог на имущество в отношении жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат), гаражей и машиномест, единых недвижимых комплексов, объектов незавершенного строительства, иных зданий, сооружений и помещений будет определяться, исходя из их кадастровой стоимости. Ставки налога на имущество устанавливаются каждым муниципальным образованием отдельно.

Земельный налог, взимаемый с 1 января 2005 года, устанавливается муниципальными образованиями и так же исходит из кадастровой стоимости. В подавляющем большинстве муниципалитетов Приамурья местные власти утвердили максимальный коэффициент для начисления данного налога. Именно это привело к астрономическим суммам в квитанциях по налогу за собственность или аренду земли. Причем земли всех категорий — от той, которая находится под гаражом, сараем или шестью сотками огорода до сельскохозяйственных и промышленных участков в тысячи гектар.

За комментариями по этому вопросу мы обратились к депутату Законодательного Собрания Амурской области Роману Кобызову:

Со слов власти, переход к кадастровой системе налогообложения обусловлен необходимостью пополнения бюджетов муниципальных образований. Налоги на землю и имущество являются основными доходными статьями районных и городских бюджетов. Однако на этом плюсы нового механизма заканчиваются. Нерациональное и неэффективное использование бюджетных средств муниципальными властями сводят на нет усилия добросовестных амурчан, исправно оплачивающих все квитанции от квартплаты до налогов, выкраивая на это деньги со своего порой весьма скудного семейного бюджета.

Больше всего вопросов вызывает несправедливость кадастровой оценки объектов собственности граждан, из-за которой и повышается стоимость налога. Кадастровая оценка проходит не реже одного раза в пять лет. В Амурской области такая оценка прошла в 2013 году. Стоит сказать, что оценку проводят негосударственные организации, привлекаемые на конкурсной основе. В Амурской области еще при О. Кожемяко был заключен договор с некой московской кадастровой палатой, которая за немалые бюджетные средства провела оценку амурских земель, поставленных на кадастровый учет. При этом «в целях экономии средств» организация провела оценку участков не на месте — с учетом всех факторов, влияющих на стоимость земли и имущества, — а через запросы и объявления в интернете, не выходя из кабинетов. Из-за этого часто встречаются ситуации, когда кадастровая стоимость двух схожих квартир в одном доме оценена с разностью в два, а то и в четыре раза. То же самое касается и земельных участков.

Что же делать в такой ситуации нашим землякам-амурчанам?

В случае завышения кадастровой стоимости недвижимого имущества гражданин может обратиться с заявлением в суд об оспаривании кадастровой стоимости. Вот конкретный пример: заявитель указал, что кадастровая стоимость арендуемого им земельного участка, от которой определяется арендная плата, составляет 11 млн. 874 тыс. 818,13 руб. и не соответствует его рыночной стоимости. Площадь земельного участка равнялась 1267 кв.м. (12 соток). В обоснование требований заявитель представил отчет об оценке и положительное экспертное заключение. Результатом рассмотрения дела стало удовлетворение заявления и установление кадастровой стоимости участка в размере его рыночной стоимости равной 1 881 000 рублей. Как видим, первоначальная сумма превышала рыночную почти в шесть раз! В настоящее время судебная практика богата на подобные иски, и суды в большинстве своем становятся на сторону заявителя.

Но есть и другой путь, более простой: обращение в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, находящейся по адресу: г. Благовещенск, ул. Пограничная, 10.

В обоих случаях важным моментом является то, что в ситуации оспаривания результатов определения кадастровой стоимости рыночная стоимость объекта недвижимости в отчете должна быть установлена на дату, по состоянию на которую

была установлена его кадастровая стоимость. Рыночная стоимость определяется саморегулирующей организацией оценщиков, в которую обратился гражданин. Результатом оценки становится отчет об определении рыночной стоимости. Этот отчет необходимо приложить к заявлению совместно с другими требуемыми документами, перечень которых установлен статьей 24.18 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Подобная процедура позволяет снизить кадастровую стоимость недвижимости в разы. Имеются случаи, когда кадастровая стоимость до рассмотрения спора составляла порядка 70 млн. рублей, а после рассмотрения — 13 млн.

Разумеется, проведение отчета об оценке рыночной стоимости не является бесплатным. Эти расходы берет на себя заявитель. Тарифы на оценку земель, квартир и иного недвижимого имущества разные, в среднем они начинаются с 10 тысяч рублей и зависят от условий договора об оценке и размера площадей оцениваемой недвижимости.

Показательно, что в большинстве случаев комиссия встает на сторону заявителя и пересматривает кадастровую стоимость в его пользу.

На данный момент ставки налога на имущество физических лиц не установлены в полном размере. В течение первых четырех лет действия нового закона будет применяться специальная переходная формула, чтобы не допустить резкого увеличения налоговой нагрузки на население:

Налог = (Налог по кадастровой стоимости — Налог по инвентаризационной стоимости)

× понижающий коэффициент + налог по инвентаризационной стоимости.

Значения коэффициента в течение четырех лет будут постепенно увеличиваться так: 0,2; 0,4; 0,6 и 0,8. Власти смогут снижать базовые ставки до 0 процентов или повышать их, но не более чем в три раза. Однако на данный момент в среднем по Амурской области ставки уже установлены на максимально возможную величину. А значит, сумма налога стопроцентно повысится.

Процесс проведения кадастровой оценки вызывает множество вопросов у экспертного сообщества. В частности, отсутствуют механизмы проверки и отказа в утверждении результатов определения кадастровой оценки в случае обнаружения недостоверных данных либо явного завышения кадастровой стоимости недвижимого имущества.

Проблемой так же является и крайне слабое взаимодействие между базами данных государственного кадастра, БТИ и Росреестра. К примеру, в государственном кадастре нет информации о целевом назначении помещения и о качестве ремонта в нем. Встречаются и элементарные ошибки в записях о недвижимости. Кроме того, в России отсутствует открытая база данных о сделках с недвижимостью, так что при анализе рынка можно исходить только из приблизительных, но не окончательных цифр.

Налоговая политика современного российского государства только начинает систематизироваться. Дальше налоговый гнет будет только усиливаться — таковы правила капиталистического общества.



Депутатские будни

Встречи в сёлах Приамурья

Состоялись поездки депутата Законодательного Собрания Амурской области Романа Кобызова в сельские районы Амурской области.

В ходе визитов прошли встречи в трудовых коллективах и селах. В поездке первого секретаря Амурского обкома КПРФ сопровождали: член Бюро Амурского обкома Кирилл Арапов и секретари местных комитетов партии.

Встречи прошли в конструктивной и доброжелательной обстановке. Так, наибольший интерес у жителей сел, также как и у горожан, вызывают проблемы ЖКХ и возможные пути их решения, предлагаемые КПРФ. Для ряда сел Благовещенского и Ивановского районов стала актуальной угроза закрытия учреждений здравоохранения. Ситуацию с объектами здравоохранения в селах Роман Кобызов взял под личный контроль.

Среди визитов на предприятия наиболее яркой была встреча в селе Березовка с трудовым коллективом крупнейшего на Дальнем Востоке элеватора. На

встрече присутствовало около 40 человек. Рабочие предприятия с интересом выслушали информацию Романа Кобызова о современной ситуации в экономике региона, состоялся обмен мнениями о ситуации в агропромышленном комплексе Приамурья.

Соб.инфо



Оптимизация по-амурски

Амурские медики стали заложниками совершенствования структуры оплаты труда. Региональное министерство здравоохранения в очередной раз «оптимизировало» свою вотчину. Преобразования коснулись оголенного нерва медицины – зарплаты. Прикрывшись всероссийской шумихой вокруг президентских указов, амурским врачам сократили надбавки. Теперь работники скальпеля и пинцета, скрепя сердцем подсчитывают убытки. Об этом средства массовой информации предпочитают не распространяться. Еще бы! Накануне выборов о действующей власти говорят как о покойнике – исключительно в положительном ключе.

Что же на самом деле происходит с зарплатами, если нам говорят о повышении, а уровень жизни падает? Министерство здравоохранения на своём сайте опубликовало отчет о совершенствовании структуры оплаты труда медицинских организаций в 2015 году. Как видно

Терпеть до бесконечности?

из документа, после совершенствования оклады медицинского персонала действительно увеличатся... на 5%. То, что это увеличение не перекрыло даже официальных размеров инфляции уже не важно. Главное – можно протрубить о пресловутом повышении зарплаты. Если представить, как выглядят в денежном эквиваленте эти 5% от оклада санитарки, то говорить о повышении зарплаты просто неприлично. Но это далеко не все последствия «совершенствования». Если мы посмотрим на изменения выплат за работу в ночное время, то увидим, что денежное вознаграждение здесь серьезно сократилось.

Если до преобразований минимальный размер выплат мог колебаться от 20 до 50% процентов от оклада, то теперь порог надбавки ограничились 20-ю процентами. Стопроцентную надбавку за экстренную помощь вообще ликвидировали. Так что теперь ночные дежурства мало чем отличаются от работы в урочное время, по крайней мере, по зарплате.

Еще одним пунктом совершенствования зарплат стали выплаты за выслугу лет (медицинский стаж). Здесь всё оптимизировали ровно наполовину в сторону уменьшения. Так, врачи скорой помощи теперь могут рассчитывать на выплату не в 80%, а только в 40%. Участковая служба ограничилась 30% вместо прежних 60-ти. Все остальные получают за опыт не 30%, а всего 15%.

Похожую «заботу» руководства испытали на себе практически все муниципальные рабочие в Благовещенске. На предприятии ДЭУ после реорганизации и объединении с ГСТК заметно уменьшили зарплаты, надбавки за переработку и ночные выходы сократили наполовину. В итоге некоторые водители спецтехники вместо 50 тысяч рублей получили 20. По словам рабочих, в попытках усмирить особо возмущённых, мастер смены не гнушался и рукоприкладством.

В июле дорожные рабочие даже объявили забастовку. Утром 16 июля 80 человек не приступили к выполнению обязанностей, техника не вышла на улицы. Согласитесь, до такой меры власть не доводила людей с эпохи лихих 90-х. О ситуации стало известно в городском комитете КПРФ, в СМИ. Мэрия и городская Дума поспешили «замять» конфликт и обещаниями уговорили людей выйти на работу. Однако, обещания остались обещаниями. Власть даже не стали дожидаться итогов сентябрьских выборов. Как нам сообщил один из работников муниципального предприятия, зарплаты так и не вернули, даже наоборот ещё уменьшили. Многих рабочих запугали. На следующий день, после увещеваний разобраться, руководство выпустило объявление о приеме на работу. Штрейкбрехеры, по замыслу начальства, должны были решить проблему с доживающими до пенсии работягами. И это сработало. Вкалывать за меньшие деньги согласилось большинство и нужные бумаги подписали. «А куда нам идти, – говорит водитель Андрей, – в других конторах ситуация ещё хуже. Сокращения коснулись многих предприятий в области. Сколько терпеть можно эту власть, не знаю. Говорю людям, идите на выборы и голосуйте за народную власть. Если опять не придёте, ваши голоса снова этим проходимцам достанутся».

Максим РАКУТИН

ДО ИЗМЕНЕНИЙ	ПОСЛЕ ИЗМЕНЕНИЙ
Оклады медицинского персонала	
	Увеличение на 5%
Выплаты за вредные условия труда	
Минимальный размер 4%	Минимальный размер 4%
Выплаты за работу в ночное время	
Минимальный размер 20% – 50% ; Экстренная помощь 100%	Минимальный размер 20%
Выплаты за выслугу лет (медицинский стаж)	
Максимальный размер:	Максимальный размер:
➤ Скорая медицинская помощь 80%	➤ Скорая медицинская помощь 40%
➤ Участковая служба 60%	➤ Участковая служба 30%
➤ Остальные 30%	➤ Остальные 15%

Учитель, власть и школа

Сфера образования не является приоритетной для современного российского государства. Цель сегодняшней власти – перевод образования на коммерческую основу и контроль над педагогическими работниками.

На публичных слушаниях 13 мая по поводу внесения изменений в устав города Благовещенска выступили чуть ли не все представители благовещенских школ. Как представители муниципальных учреждений, все они выступали за внесение изменений и уход от прямых всеобщих выборов мэра. Очень хочется думать, что все они действительно верили в то, о чем говорили – верили в то, что эти 14 миллионов, якобы необходимые для проведения выборов, при их отмене пойдут на социальную сферу, на поддержку малоимущих слоев граждан, на развитие школ, молодежных движений, строительство спортивных площадок и стадионов.

Вот, например, выдержка из выступления Евгения Смолина, учителя истории, опубликованная на сайте Амур.инфо:

«Дайте нам эти 14 миллионов, и школы закрываться не будут. По крайней мере, зарплату учителям будет из чего платить. Нас в прошлом году – образование, здравоохранение, социалку, культуру – порезали, как в лучших хоррор-фильмах. И нам денег этих крайне не хватает. И тратить их в год кризиса, год санкций... Наводнение ещё недавно произошло... Откуда деньги на ликвидацию последствий наводнений? Кто их отдавать будет эти деньги, которые мы сейчас потратим на выборы мэра? Весь бюджет уже расписан до копейки. И деньги эти будут привлекать. А откуда привлекать? Из моего кармана, из кармана учителя? Извините, я не получаю миллионов».

Прошло уже несколько месяцев с выступления Евгения Смолина и его коллег, а изменений с социальным уклоном как не было, так и нет. И судя по современному состоянию современной российской и региональной амурской экономики, вряд ли будут. Стоило ли отдавать свое право политического голоса, которым можно изменить многое, за прозрачную возможность положительных изменений в социальной сфере? Однако сейчас не об этом.

Действительно, педагог не получает миллионов. По данным министерства экономического развития Амурской области, средняя месячная заработная плата в Амурской области в сфере образования за февраль 2015 года составила 24 282 рубля. Стоит отметить, что и эта цифра далека от реальной зарплаты рядовых учителей. Средняя заработная плата, как и среднее арифметическое в математике, высчитывается путем сложения и деления всех показателей. И если заведующий прогимназии получает



более 100 тысяч рублей, то у рядовых педагогов заработная плата едва дотягивает до 20 тысяч рублей. В итоге, с учетом инфляции реальная заработная плата учителей в разы меньше той, на которую ссылаются представители правительственных кабинетов и сторонники партии «Единая Россия».

Зарплата учителей, как и в целом образование, постоянно реформируется. Вспомним, например, отмену надбавок за классное руководство с 1 января 2014 года. Ранее, с 2006 года регионы получали субсидии из федерального бюджета на выплаты надбавок. А после их отмены регионам было предложено выделять деньги на надбавки за классное руководство из своих бюджетов. Региональные власти же пошли наиболее простым путем: они переложили эту задачу на администрацию школ. В таком случае деньги выделяются из стимулирующего фонда школы. В феврале 2014 году учителя пгт. Прогресс даже объявили забастовку из-за проблем с выплатами надбавок за классное руководство. Тогда ситуация вызвала общественный резонанс, но власти успокаивали всех тем, что надбавка сохранена и «включена в состав заработной платы». Постепенно про эту надбавку забыли.

Снижение государственного финансирования сферы образования (исполнение расходов федерального бюджета по разделу «Образование» с 2013 на 2014 г. снизилось на 34 млрд. руб.) показывает, что нынешнее правительство твердо намерено коммерциализировать получение знаний. Такой подход ставит под удар всю сферу образования, включая науку. В исторической перспективе это крайне тяжело отразится на всех сферах российского общества – от экономической до

эту элиту, ни любую другую либеральную не будут волновать другие вопросы, кроме вопросов собственного обогащения.

Рассказывая об улучшении социальной жизни преподавателей различных уровней, предпочитается умалчивать о сокращении образовательных учреждений. Так, на 31 декабря 2014 года в Амурской области муниципальных дошкольных учреждений было 232, муниципальных общеобразовательных организаций – 314, государственных вузов – 5. Уже на 31 января 2015 года (прошел всего месяц) количество муниципальных дошкольных учреждений сократилось на 41 (!) учреждение, муниципальных общеобразовательных учреждений на 6 учреждений, количество государственных вузов осталось без изменений. Хотя со стартом второго этапа реформы образования не исключено, что и их количество будет сокращено под предлогом объединения.

С сожалением приходится констатировать: сфера образования для существующей власти не является приоритетной. Проблемы одной из важнейших категорий работников – учителей, для неё остаются лишь рычагом давления, которым, как показали публичные слушания 13 мая 2015 года, она умело пользуется в своих интересах. Очевидно, что проблемы не решаются сами собой. Необходимы конкретные и конструктивные меры, направленные на развитие, а не на «оптимизацию» образования.

Кирилл АРАПОВ

Сегодня вследствие непродуманной политики власти как в РФ, так и в регионе, сфера образования находится в кризисе на всех уровнях – от детского сада до ВУЗа.

Актуальной остается проблема нехватки мест в детских садах. На учете для определения в дошкольные учреждения области состоит почти 13 тыс. детей. Наиболее остро проблема дефицита детских садов продолжает ощущаться в Благовещенске. В целом, процент охвата услугами дошкольного образования детей от 2 месяцев до 7 лет в дошкольных образовательных организациях на конец 2014 года составил в области 78 %.

Область ежегодно теряет несколько школ и учебных заведений. Часть школ «оптимизируют», часть закрывают. Как следствие возрастает объем подвоза учащихся. В 2014/15 учебном году подвозились до места учебы 7503 ребенка (на 723 больше, чем в 2013/14 учебном году) в 190 школ из 310 населенных пунктов. Для подвоза детей используются 238 школьных автобусов.

Под угрозой дальнейшего разгрома находится не только общее и профессиональное образование, но и ВУЗы Приамурья.

Правительство РФ делает все для облегчения бюджетной нагрузки в такой затратной в финансовом отношении сфере, как образование. Переход на бакалавриат и магистратуру, разгром академии наук, ликвидация медицинской и сельскохозяйственной академий, поиск так называемых «неэффективных» вузов и сокращение бюджетных мест – звенья одной цепи, а именно порочного либерального курса российского правительства в области вузовского образования. Конечная цель ливановского курса – тотальное платное образование.

Курс нынешнего государства по снижению бюджетной нагрузки (так называемая «оптимизация» в образовании) и продолжению псевдореформ в этой сфере приведет к существенному сокращению высшей школы, на ее медленное, но верное вымирание. В планах правительства – объединение и перевод вузов в автономные учреждения с самоокупаемостью или, в лучшем случае, с финансированием из дефицитного регионального бюджета. При такой политике многие вузы обречены.

Роман Кобызов – депутат Законодательного Собрания Амурской области, кандидат философских наук, доцент

Приёмная кандидата на должность губернатора Амурской области Романа Александровича Кобызова объявляет специальный приём по проблеме «Ветхое и аварийное жильё Приамурья».

Всем, кто проживает в аварийном и ветхом жильё, гарантируется бесплатная юридическая помощь. При себе необходимо иметь правоустанавливающие документы на недвижимость.

Адрес приёмной: Благовещенск, ул. Шимановского, дом 5.

Телефон для предварительной записи:

8 (4162) 51-67-95

/Косяки меняют курс/

Летят перелетные птицы...

«Влюбленные в Сахалин» чиновники из команды бывшего губернатора Приамурья Олега Кожемяко массово переселяются на остров

«Зарплата, конечно, играет роль, но если у человека в душе нет романтики и не горит желание попробовать себя в иных условиях, то ничего не получится», — заявил передвинутый по «властной горизонтали» из кризисного Приамурья на более богатый Сахалин Олег Кожемяко в интервью «Ведомостям». Судя по всему, за островной романтикой, а не за деньгами в правительство Сахалинской области, по данным СМИ, было приглашено около полусотни новых сотрудников. Большинство из них приехали из Амурской области. По словам первого секретаря Сахалинского обкома КПРФ Валерия Белоусова, многих в регионе раздражает появление большого количества «варягов» в правительстве региона. В интервью Федеральной экспертной сети "Клуб регионов" Белоусов назвал процесс назначения в правительство Сахалина чиновников с бывшего места работы Кожемяко волюнтаризмом: «Что они умеют и чем занимаются — трудно сказать, потому что никаких конкурсов не проводят. Ведь для того, чтобы госслужащий занял должность, необходимо объявить конкурс. А пока всё это волюнтаризм идет».

Первый секретарь Сахалинского обкома КПРФ Валерий Белоусов отметил, что оценить способности приглашенных чиновников сложно, так как они занимают посты без проведения необходимых конкурсов: «Сейчас у нас «амурские волны», а потом будет и «амурское наводнение». Как я понимаю, люди просто идут на хлебные места. Многих людей в регионе это раздражает. А у нас есть кадры свои. Университеты у нас готовят экономистов, менеджеров, управленцев».

По мнению Белоусова, Кожемяко уже формирует будущее правительство Сахалинской области: «Мне кажется, что Кожемяко уже себе команду подбирает, хотя выборы еще не прошли».

В конце июля стало известно, что еще один член правительства Приамурья переехал на Сахалин. Амурская «белый дом» покинула Галина Хохлова, занимавшая пост министра внутренней и информационной политики области. Галина Степановна получила пост в отделе по обеспечению деятельности губернатора Сахалина.

Ранее, в апреле, пост заместителя председателя правительства Амурской области покинул Александр Житков. Уехав вслед за Кожемяко на Сахалин, Александр Михайлович стремительно взлетел по служебной лестнице — 8 апреля он был назначен министром строительства, а уже 21 апреля стал заместителем председателя сахалинского правительства по вопросам строительного комплекса. В мае и.о. министра строительства острова назначен Вадим Залозный, до этого занимавший аналогичный пост в Приамурье.

Кроме того, в начале лета на остров отправилась и Наталия Куприна. Уйдя с должности руководителя «Амурских коммунальных систем» (АКС) и оставив после себя 678 миллионов долгов перед энергетиками, Наталия Юрьевна комфортно переместилась в кресло первого вице-мэра Южно-Сахалинска. Под ее контролем, в частности, находятся департамент городского хозяйства, отдел муниципального жилищного контроля и отдел контроля в сфере закупок.

Первый секретарь Амурского обкома КПРФ Роман Кобызов считает, что пик массовой миграции людей из команды Кожемяко на Сахалин еще впереди: «После смены власти в Приамурье в сентябре 2015 года заниматься вопросами своего трудоустройства придется многим членам нынешнего правительства. Их фамилии хорошо известны — как и то, что их карьера во многом зависит от Кожемяко. Сейчас, накануне выборов, эти люди не уверены в своем буду-

щем, они не связывают свою дальнейшую судьбу с нашей областью. Поэтому ни о какой эффективной работе этих «управленцев-гастарбайтеров» на благо амурчан, на развитие региона говорить не приходится. Мы же в подборе кадров будем делать ставку на местных профессионалов и управленцев, которых пришло «эффективные менеджеры» выдавливали из властных структур все последние годы. Мы с теми и за тех, кто созидает и развивает, за тех, кто работает для Приамурья».

Алексей МИРОВ



/Не пропусти!/

Время агитации

Расписание публикаций агитационных материалов на бесплатной основе в газете «Амурская правда» и теле- и радио дебатов с участием кандидата на должность губернатора Амурской области Романа Кобызова.

Дата	Наименование СМИ	Размещение, время эфира
20 августа	Газета «Амурская правда»	31 полоса
22 августа	Газета «Амурская правда»	6 полоса
25 августа	Телеканал «Видеосервис» (Белогорск)	ДЕБАТЫ 13:00-13.30
29 августа	Газета «Амурская правда»	6 полоса
31 августа	Телеканал «Видеосервис» (Белогорск)	ДЕБАТЫ 8:00-8.30
1 сентября	«Радио России»	ДЕБАТЫ 11:10-12:00
2 сентября	«Радио России»	ДЕБАТЫ 11:10-12:00
	«Амурское областное телевидение»	ДЕБАТЫ 18:00-18:20
3 сентября	«Радио России»	ДЕБАТЫ 11:10-12:00
4 сентября	«Амурское областное телевидение»	ДЕБАТЫ 18:00-18:20
5 сентября	Газета «Амурская правда»	7 полоса
7 сентября	Телеканал «Видеосервис» (Белогорск)	ДЕБАТЫ 08:00-08:30
8 сентября	Телеканал «Россия-1»	ДЕБАТЫ 09:00-09:56
9 сентября	Телеканал «Россия-1»	ДЕБАТЫ 09:00-09:56
10 сентября	Газета «Амурская правда»	31 полоса
	Телеканал «Россия-1»	ДЕБАТЫ 09:00-09:56
11 сентября	«Амурское областное телевидение»	ДЕБАТЫ 18:00-18:20