

ПРИСТАЛЬНЫЙ ВЗГЛЯД: АЛЕКСЕЕВСКИЙ РАЙОН

19 апреля 2014 года в Москве прошел митинг жителей района Останкино против уничтожения природного комплекса парка и сквера «Останкино». Люди вышли на защиту своего парка не впервые.

Когда-то этот парк назывался «Дзержинским». В нем было все необходимое для настоящего семейного отдыха. Карусели для детей и взрослых, лодочная станция, танцевальная и театральная площадка, различные аттракционы, секции и кружки - всего не пере-



Уничтожая природу, вы уничтожаете жизнь ваших внуков!

честь. Летом здесь можно было укрыться от жары в тени 300-летних дубов, послушать пение птиц, зимой — покататься на лыжах и коньках, каждый уголок парка радовал москвичей своей природной красотой. Но вот пришло новое время, время «деловых» людей и безграмотных чиновников, которые решили, что природу можно подстраивать под свои интересы, и природные парки начали прорезать искусственные газоны и клумбы, ровные бетонные дорожки. Однако в угоду этой временной красоте уничтожается экосистема парка. Исчезли многие виды насекомых, из птиц остались только воробьи и голуби, и даже белки стали редкостью.

Что говорить об увеселительных заведениях — источниках антисанитарии, ненормативной лексики и бескультуры. Вред от подобного «благоустройства» можно сравнить только с экологической катастрофой. А теперь наши чиновники взяли еще «благоустроить» и сквер «Останкино», который практически потерял свойства особо охраняемой природной территории.

«Стройка века» проходит с демонстративным игнорированием природоохранного законодательства, мнения жителей, экологической общественности и органов местного самоуправления. В общении с жителями практикой стали ложь и сокрытие информации. В результате так называемого «Благоустройства и озеленения» более 10 га особо охраняемой природной территории безвозвратно окажется под бетоном, плиткой и синтетическим покрытием. По аллеям первого в Москве ландшафтного парка XIX века безнаказанно «рассекают» автомобили «хозяев жизни», выталкивая гуляющих посетителей на обочину.

В ходе работ в проект вносятся необоснованные изменения. Никаких мер не предпринимается к

выносу из парка объектов общественного питания и офисных сооружений. Значительная часть территории парка незаконно занята конюшней и автостоянкой. Особое беспокойство жителей вызывают планы застройки 5,5 га луговой части парка — последнего незастроенного участка, примыкающего к 1-й Останкинской улице.

Со всей определенностью можно говорить об огромном уроне, уже нанесенном природному комплексу парка, ведущем к его деградации и возможной потере.

В резолюции прошедшего митинга зафиксировано требование жителей: приостановить хозяйственную и иную деятельность до подписания охранных обязательств и внесения соответствующих изменений в документы, устанавливающие права владения и пользования земельным участком, провести государственную экологическую экспертизу проекта «Благоустройство и озеленение парка и сквера «Останкино» и проведенных работ с целью выявления негативных последствий для природного комплекса; устранить за счет виновных лиц ущерб, нанесенный ООПТ «Останкино»; ввести мораторий на строительство инфраструктурных объектов на территории парка «Останкино».

Также в связи с неблагоприятной экологической обстановкой в СВАО и районе Останкино его жители считают главной задачей властей города сохранение лесных и других природных сообществ.

Зеленые парки и скверы являются, по сути, легкими Москвы. Многие, наверное, заметили, какой смог висит при въезде в столицу, словно черная грозная туча.

Так и хочется крикнуть: «Люди, одумайтесь! Уничтожая природу, вы уничтожаете свою жизнь, жизнь ваших детей и внуков!»

Верните детский сад!

На страницах газеты «Правда Москвы» мы не раз рассказывали о сложной ситуации, в которой оказались молодые семьи Алексеевского района, в одном из кварталов которого вопреки не только их желанию, но и элементарному здравому смыслу на месте детского сада вырос многофункциональный центр. 15 апреля у здания Многофункционального центра предоставления государственных услуг (МФЦ), расположенного по адресу: ул. Бориса Галушкина, 19, жители Алексеевского района Москвы при поддержке местного отделения КПРФ был проведен очередной пикет, на котором люди выразили протест против открытия данного МФЦ на месте бывшего детского сада.

Инициаторами мероприятия выступила группа молодых матерей, которых лишили возможности водить детей в детский сад, расположенный рядом с домом. Это является прямым нарушением СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях», согласно которому детский сад должен располагаться в радиусе 300 метров от места проживания ребенка. Ближайший детский садик располагается в 1000 метрах от домов пикетирующих. Необходимость посещать далеко расположенные детские сады отрицательно сказывается на здоровье детей.

Стоит заметить, что именно в этом микрорайоне больше всего ощущается нехватка детских садов. По сути, их там совсем не осталось. В здании детского сада по адресу: ул. Касаткина, 18, стр. 1 располагается Центральное духовное управление мусульман России. Местные чиновники игнорируют недовольство жителей отсутствием детского сада, отвечая, что здание в аренде до 2027 года. Здание бывшего детского сада по ул. Бориса Галуш-

кина, д. 17 было отдано под разные структуры, в том числе и коммерческие, а на месте бывшего детского сада по ул. Бориса Галушкина, д. 10, вл. 2 уже не первый год пытаются воздвигнуть 16-ти этажный апарт-отель. Несмотря на это, чиновники исправно рапортуют, что детсадами район обеспечен — попытки вести переписку с чиновниками оборачиваются одинаковыми пустыми отписками.

В конце мероприятия была принята резолюция, адресованная мэру Москвы С.С. Собянину и префекту СВАО В.Ю. Виноградову. На пикет были официально



приглашены представители местных властей и «независимых СМИ», но никого из них замечено не было. Как всегда, ближе к народу оказались коммунисты. Жители Алексеевского района полны решимости продолжить борьбу за свои права.

Все в наших руках

Немало московских домов находится в плохом состоянии. Но слотичные власти, пользуясь равнодушием москвичей и их нежеланием или боязнью вести борьбу за свои права, прикладывают все усилия, чтобы избежать трат на капитальный ремонт.

Все это было сделано в обход закона №1541-1 РФ «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», который обязывал бывшего наймодателя (орган государственной власти или орган местного самоуправления) провести капитальный ремонт дома, если он в нём нуждался на момент приватизации, за свой счет.

Почему же власти отказались от старого закона и приняли новый? Всё дело, как нетрудно догадаться, в деньгах. Те средства, которые десятилетиями собирались на капитальный ремонт (а в Москве эта сумма превышает триллион рублей!), куда-то исчезли. И теперь чиновники всячески изворачиваются, чтобы переложить расходы по исполнению своих обещаний на плечи простых граждан.

Характерный пример — ситуация в одном из домов Алексеевского района (Маломосковская ул., д. 8), где плохо работает канализация. Жители, уставшие от

постоянных протечек и засоров, не раз жаловались в управу и подрайонные организации и даже обращались за помощью к муниципальным депутатам. Наконец, 24 сентября 2013 года на очередном собрании совета депутатов после подкрепленного документами и фотографиями рассказа о проблеме старшей по подъезду этого дома М.Я. Падориной, глава управы Б.В. Андреев пообещал решить этот вопрос и произвести капитальный ремонт систем канализации дома до конца года.

Но время шло, а проблема не решалась. Тогда я написал обращение на имя главы управы, где попросил его объяснить, почему ремонт откладывается. Через некоторое время был получен ответ, где было сказано, что ремонтные работы уже проведены, и даже приводилось название компании-подрядчика. Однако Падорина сообщила, что никакого ремонта не

было, а директор указанной компании-подрядчика в ответ на её обращение заявил, что его компания работ в данном доме не вела.

После этого с сайта Департамента территориальных органов исполнительной власти таинственным образом исчезла видеозапись того самого собрания, на котором было обещано отремонтировать канализацию. Вскоре в район назначили нового главу Управы, который ни о каких обещаниях, тем более устных, ничего не знал. И всё пришлось начинать заново.

На сегодняшний день удалось добиться проведения комиссии с привлечением специалистов для принятия решения по этому вопросу. Удалось благодаря депутату-коммунисту и лишь одному неравнодушному жильцу — М.Я. Падориной. А что было бы, если бы в борьбу за свои права вступили все жители требующего ремонта дома? Добиваться от властей исполнения своих обязательств нелегко, но пока москвичи не поймут, что это всё же реально, и чем их больше, тем больше шансов добиться успеха, ситуация не изменится.

Полоса подготовлена по материалам Дмитрия Малкина



Дмитрий Малкин, депутат Совета депутатов муниципального округа Алексеевский, член КПРФ

В Москве еще в 2007 году была принята городская целевая программа по капитальному ремонту многоквартирных домов. За период с 2008 по 2014 год предполагалось отремонтировать примерно 14 тысяч домов, построенных до 1991 года.

Но при новом мэре эту программу урезали, и денег, выделяемых на капитальный ремонт, стало едва хватать даже на «выборочный» капитальный ремонт вместо комплексного: по простому —

на латание дыр. А после принятия закона №2 от 27.01.2010 г. «Основы жилищной политики города Москвы», часть затрат по капитальному ремонту дома стала перекладываться на собственников жилья — так называемое софинансирование. В Постановлении правительства Москвы № 575-ПП от 06.12.2011 прописано, что собственники помещений обязаны финансировать не менее 5% затрат на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Позднее, в 2012 году, был принят федеральный закон № 271, согласно которому россиянам придется самим скидываться на проведение капитального ремонта.