

НАРОДНЫЕ ДЕПУТАТЫ

Елена Фомичева,
депутат муниципального Собрания
Мещанского района

Депутаты-коммунисты и гаражный вопрос

Из разных районов Москвы приходит информация о продолжающейся кампании по сносу гаражей, как стационарных, так и ракушек-тентов. Началась новая волна и в нашем Мещанском районе. Какую позицию занимают депутаты-коммунисты по этому вопросу? Более всего людей оскорбляет то, как к ним относятся власти. В прошлом году снос производился по решению суда, по сведениям, полученным управой обманым путем, под видом якобы необходимой перерегистрации. Я, как депутат, ходила с моими избирателями на заседание суда и была свидетелем того, как в пять минут штамповались решения. Никакие доводы владельцев ракушек не принимались, депутата просто не слушали. Все, что оставалось пожилым людям — хвататься за сердце и пить валерьянку.

В этом году решили обойтись без юридических проволочек. Развесив анонимные предупреждения, представители власти сносят ракушки, которые, между прочим, стоят денег, и увозят их в неизвестном направлении, не заботясь о присутствии владельцев и сохранности их имущества. Дело дошло до того, что в нашем районе решили снести ракушку, принадлежащую ветерану Великой Отечественной войны, участнику Парада Победы. Другой ветеран на свое заявление получил ответ из управы, в котором

сообщается, что «окружная комиссия по пресечению самовольного строительства... приняла решение осуществить демонтаж самовольных объектов». Однако земельный участок под гаражи был предоставлен в аренду в 2005 г. Департаментом земельных ресурсов г. Москвы, в 2012 г. договор аренды был продлен. Оскорбительно для людей и безнравственно со стороны властей, что они, поменяв правила, ныне представляют ветеранов-владельцев гаражей, которым далеко за 80 лет, какими-то преступниками.

Снос гаражей — это городская программа, и хотя это очень трудно, депутаты стараются защитить ветеранов. Когда это удастся, испытываешь радость от того, что помогаешь людям. Однако сносом ракушек дело не ограничивается. Власти взялись и за организованные, оборудованные стоянки автомобилистов, которые существуют не один десяток лет и создавались на основании разрешительных документов городских властей. Замысел властей сводится к тому, чтобы уничтожить их и допустить на эту территорию любых автовладельцев. Это будет означать, что стоянки станут неохраняемыми и неуправляемыми. На придомовую территорию, на которой расположены такие стоянки (Олимпийский проспект, д.30 и 32), нахлынут автомобили людей, не живущих по этим адресам. Тем самым будут нарушены права и гаражников, и жителей этих домов, не имеющих автомобилей. Такой подход не решит проблему парковки, а лишь поро-

дит конфликты. Позиция депутатов фракции КПРФ Мещанского района состоит в том, чтобы не допустить хаоса на придомовых территориях. Странно, что, снося ракушки и уничтожая работающие гаражные кооперативы, власти Москвы одновременно поощряют проекты строительства коммерческих подземно-надземных гаражей во дворах жилых домов и, совершенно очевидно, предназначенных не для жителей скромных жилищ. При этом жители будут противозаконно лишены придомовой территории. Этот проект нацелен исключительно на получение прибыли и настолько вызывающе нарушает интересы жителей, что депутаты Мещанского муниципального Собрания единодушно отказались согласовывать эти проекты и отвергли их. Что нового придумают городские власти, чтобы ущемить права москвичей? В любом случае депутаты-коммунисты будут на чеку и в полной готовности защищать их права.

Беда может случиться с каждым

Дмитрий Малкин,
депутат Совета депутатов
муниципального округа
Алексеевский города Москвы

Все началось с развала великой страны, когда люди были заражены сказками о богатой жизни Запада и стремились всеми силами создать такую «сказку» у нас. Шла повальная ельцинская приватизация предприятий и всего, что могло принести баснословные прибыли «младореформаторам» действующего режима...



меня информацию, связал его со всеми заинтересованными людьми. Работа была проделана большая, а в итоге — ничего: статью так и не напечатали, сославшись на то, что в квартире прописан еще внук Евгении Степановны, хотя собственником жилья он не является. Из Управы пришел ответ, что согласно статьи 30 Жилищного кодекса РФ выделение бюджетных средств на ремонт квартиры не предусмотрено, так как согласно п.3 и 4: «Собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения.... Собственник жилого помещения обязан поддерживать данное помещение в надлежащем

Да и биография у Евгении Степановны самая обыкновенная. Вот была бы она героиней войны, труда или известной артисткой, а тут: Григорьевна Евгения Степановна, родилась 15 мая 1927 года в городе Харькове. Русская, училась в харьковской школе. Пережила войну: бомбежки, оккупацию с 1941 по 1943 год. После школы поступила в Харьковский педагогический институт по специальности «русский язык и литература». В 1951 году вышла замуж за коренного москвича, и с тех пор живет в Москве.

Работала в школе преподавателем русского языка и литературы. В 1953 году родился сын. Долгое время работала в издательстве «Высшая школа» заведующей отделением технической подготовки рукописей. Вступила в ряды КПСС. Затем работала заведующей канцелярией во Всесоюзном институте инженеров железнодорожного транспорта. С 1979 — работа в Московском речном пароходстве, корректором.

В 1982 году ушла на пенсию, но продолжала работать уборщицей, посудомойкой и т.д. Проработала пять лет на ВДНХ хранителем экспонатов в павильоне № 4. В октябре 2004 года умерли муж и сын. С тех пор живет одна.

Люди, проработавшие честно всю свою жизнь, сейчас еле-еле сводят концы с концами. Да еще им приходится постоянно приспосабливаться к новым выкрутасам нашей власти. Многие уже и не рады, что поддались когда-то соблазну и приватизировали свое жилье, кто-то сразу же оказался на улице, кого-то уже нет в живых, и все из-за проклятых квадратных метров.

Сейчас Евгения Степановна находится в пансионате, в который её за свой счет отправила невестка. Что дальше её ждет, никто не знает. Властям все равно, равнодушных людей с каждым днем становится все меньше и меньше. По новым законам «Спасение утопающих — дело рук самих утопающих». Но самое главное, на что хочется обратить внимание: в наше время в такой ситуации может оказаться каждый.

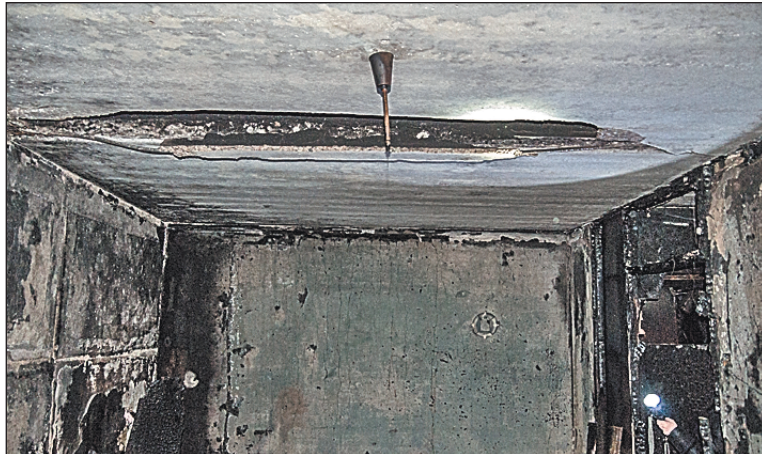
С целью отвлечь народные массы от сего действа — перевода государственной собственности в частную — была объявлена приватизация жилья, и люди с воодушевлением включились в этот процесс-манипуляцию. Власти якобы даже пошли на уступки, пообещав во всеуслышание приводить дома в надлежащий вид (то есть производить капитальный ремонт) и после приватизации квартир. Это было прописано в статье 16 Закона «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», о факте существования которой власть теперь активно пытается забыть. Давайте оглянемся назад и посмотрим, что же в итоге нам эта самая власть (за которую якобы так активно голосует большинство сограждан) отчиталась? Богатые, приобретя предприятия, недра и ресурсы, стали еще богаче, а мы с вами обрели так называемую «частную собственность» в виде квартир, в которых и так проживали. Сегодня, отгородившись от соседей железными дверями, многие собственники забывают, что квартира — это лишь часть многоквартирного дома, и отдельно, сама по себе, она существовать не может. Если вест дом без капитального ремонта обветшает и рухнет со временем, то он рухнет вместе с вашей квартирой, и никак иначе!

Не буду подробно расписывать всю юридическую составляющую термина «частная собственность» и весь обман, рожденный капи-

талистическим строем, дающий временную иллюзию «богатства» непривлекательному классу. К тому же многие путают термины «частная» и «личная» собственность. Кому интересно, может сам изучить этот вопрос.

Я хочу рассказать о том, как простой и очень пожилой человек, попавший в беду, в итоге остается один на один со своей проблемой, название которой «частная собственность». В начале 2014 года, в самый разгар праздников, в сводке происшествий СВАО Москвы проскочила информация о пожаре в жилом доме: «...по такому-то адресу произошло возгорание, жертв нет...», и все. Хотя все мы понимаем: за этими сухими фактами, как правило, скрывается дальнейшая судьба человека.

Теперь подробнее. Ко мне, как муниципальному депутату Алексеевского района, обратилась инициативная группа дома 2, корпус 4 по ул. Кибальчича с просьбой помочь жительнице этого дома, ветерану труда, инвалиду 2-й группы Евгении Степановне Григорьевой. Как выяснилось в разговоре, 5 января 2014 года в ее квартире произошел пожар. По словам старшего дознавателя 5 РОНД управления по СВАО ГУ МЧС России по г. Москве Максима Кузнецова, пожар, по предварительному заключению, начался вследствие короткого замыкания в розетке. Квартира сгорела полностью. Со слов жильцов дома, на ремонт



квартиры требуются большие деньги, которых у хозяйки нет.

Я сразу же включился в работу, позвонил в Совет ветеранов, где состояла на учете Евгения Степановна, связался с председателем дома и с родственниками пострадавшей, чтобы выяснить все подробности этого несчастья и его последствия. Мной сразу же было составлено обращение на имя Главы управы Алексеевского района с просьбой оказать всю возможную помощь; также я обратился к Главному редактору газеты СВАО с просьбой написать статью, способную растопить лед безразличия нашей городской власти к проблемам простых людей.

Везде я встречал понимание и сочувствие к пострадавшей. Со мной даже связался журналист, которому поручили эту статью, и я передал ему всю имеющуюся у

состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей, правила пользования жилыми помещениями, а также правила содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме». Иными словами, собственник квартиры в полной мере несет ответственность за риск порчи или гибели принадлежащего ему имущества, в том числе и по не зависящим от него причинам. Если это случится, вам никто не компенсирует стоимость квартиры и не предоставит взамен новое жилье. Например, в результате пожара или другого несчастного случая ваша квартира станет непригодной для проживания — решать проблему, где жить и что делать с испорченной или разрушенной квартирой, придется вам самим.