

ЗАЩИТИМ СВОЙ ГОРОД!

«Горячие точки» полыхают!

Мусорный коллапс

В редакцию газеты обратился житель района Замоскворечье Максим, который рассказал, что вот уже несколько дней с контейнерных площадок района не вывозится мусор.

Площадки забиты мусором, мусором же засыпаны и все прилегающие территории. Мусоропроводы в домах также не обслуживаются, а потому по подъездам распространяется запах гниения. Как отметил в своем обращении Максим, многочисленные жалобы в ДЕЗ Замоскворечья и органы власти ни к чему не приводят, чиновники утверждают, что работают над проблемой и винят во всем дворников-мигрантов. На деле же, как уверяют местные жители, подобное неряшество связано вовсе не с забастовкой мигрантов, а с растратой средств, выделенных на уборку территорий, одним из чиновников.

Газета «Правда Москвы» будет следить за ходом уборки территории района Замоскворечья.

Опять за старое — точечная застройка

Власти неоднократно уверяли москвичей, что с проблемой точечной застройки в городе будет покончено. Однако воз и ныне там. Так, жители района Очаково-Матвеевское города Москвы столкнулись с этой проблемой в начале октября сего года.

Строительство 23-х этажного дома по адресу ул. Веерная, вл.38 (корпус 16), на озелененной территории, внезапно началось 2 октября 2013 года без предварительного информирования жителей.

Публичные слушания по проекту прошли только 17 октября 2013 года. На них жители района единогласно выразили протест против «точечного» строительства, но оно продолжается вопреки воле жителей.

На информационном щите, установленном перед строительной площадкой, указано, что строительство ведется в соответствии с

Постановлением Правительства Москвы №550 от 27.06.2005 года «О внесении изменений и дополнений в Постановление Правительства Москвы от 22.03.1994 г. № 219-ПП «О комплексной реконструкции квартала по ул. Веерной муниципального округа «Матвеевское» Западного административного округа» и Постановлением Правительства Москвы №1097-ПП от 28.12.2010 «Об изменении условий реализации инвестиционного проекта комплексной реконструкции мкр.1 Очаково-Матвеевское».

Однако последние десять лет в районе строят только коммерческие дома, которые не имеют никакого отношения к комплексной реконструкции района! В соответствии с разрешительной документацией (ГПЗУ) бровка котлована строящегося дома будет



размещена на расстоянии 10 м от школы № 55, на расстоянии 19 м от Центра Детского творчества «Матвеевское» и на расстоянии 41 м от 12-этажного жилого дома. Все это может представлять реальную опасность для детских учреждений.

Более того, около стройплощадки не предусмотрены обездвиженные пути. Единственная однополосная дорога не имеет тротуаров. Блокирование дороги приведет к изоляции района, к заблокированным домам не сможет подъехать даже «скорая помощь».

Жители района Очаково-Матвеевское считают данный проект незаконным и требуют отмены решения о строительстве.

Депутаты фракции КПРФ в Мосгордуме, к которым они обратились, взяли вопрос под свой контроль.

«Нам готовят экологическую катастрофу!»

Жители района Свиблово обратились с открытым письмом к Президенту РФ Путину, в котором изложили свою просьбу — остановить строительство многофункционального административно-гостиничного комплекса ФСО РФ вместо строительства жилого дома для сотрудников ФСО РФ на проезде Нансена, так как это может привести к страш-



сфабрированных документов: протоколы положительных публичных слушаний, положительное заключение Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, и т.д. Публичные слушания на этот раз проведены не были, и Мосгосстройнадзор выдал Разрешение на строительство многофункционального коммерческого комплекса с 3-х этажной подземной автостоянкой на 374 машиноместа. Строительство началось 21.01.2013 г. в 6 часов утра без оповещения жителей. Государственный заказчик — ФСО РФ.

Опасения жителей понятны — мало того, что строительство незаконно, но оно еще может стать причиной самой настоящей экологической катастрофы городского масштаба. Строительные работы ведутся в 6 метрах от охраняемого Капустянского пруда, что неминуемо приведет к деградации этого уникального водного объекта, в котором водятся краснокнижные животные и растения. И это не говоря о том, сколько неудобств и даже опасностей принесет это строительство местным жителям — везды и выезды из строящейся подземной стоянки, организованные за счет придомовой территории жилого дома № 5 по проезду Нансена, по сути блокируют дом, жилые дома № 10-1, 12-1 и их придомовые территории останутся без солнечного освещения, но что самое страшное — само строительство, ведущееся с нарушением всех норм, может стать причиной обрушения близлежащих домов № 5, 10-1, 12-1, а также проезжей части проезда Нансена.

Действия ФСО РФ нарушают такие законы и нормативные документы, как «Градостроительный кодекс Российской Федера-

ции» (ст. 49, п. 5, ст. 51, п. 1, ст. 46, ст. 48, ст. 46-2, ст. 39, ст. 40), Закон города Москвы № 17 от 05.05.2010 г. «Генеральный план развития города Москвы до 2025 года», Закон города Москвы № 17 от 15.05.1999 г. «О защите зеленых насаждений» в части расположения объекта в водоохранной зоне Капустянского пруда и многие другие нормативные акты и их положения.

Жители Свиблово вынуждены обратиться к Президенту В.В. Путину, так как местные власти, вместо помощи простым москвичам, потворствуют творимому беззаконию. Активное содействие строительству оказали члены Управы, Префект и его заместитель, сотрудники Мосгосстройнадзора, Мосгосэкспертизы, Москомархитектуры и даже Прокуратуры. Не нашли жители Свиблово правды и выше — так первый заместитель Мэра города Москвы М.Ш. Хуснуллин инициировал написания письма об отмене публичных слушаний по ГПЗУ проезд Нансена, вл. 7, а также направил письмо в адрес администрации Президента РФ о законности строительства коммерческого многофункционального комплекса Nansen для сотрудников ФСО РФ.

Видя преступное равнодушие властей, жители серьезно обеспокоены судьбой уникального Капустянского пруда и 443 семей, проживающих в близлежащих к стройплощадке жилых домах №№ 5, 10-1, 12-1 по проезду Нансена. Так же удивляет жителей и то, что Государственный заказчик поручает строительство объекта фирме-однодневке с уставным капиталом 10 тыс. руб. (ООО «Интерком»).

Анастасия Лешкина
по сообщениям общественных корреспондентов

Предписано торговать и развлекаться?

События в Большом Козихинском переулке находятся в центре внимания СМИ с 2011 года. Тогда там была избита народная артистка России Татьяна Догилева, вместе с другими жителями района и журналистами пытавшая помешать сносу исторического здания XIX века. Впрочем, протест не помог, здание было снесено.

Сергей Мусенко

Спустя два года Большой Козихинский снова оказался на устах у москвичей. На этот раз лакомым кусочком для застройщиков стали два дома и сквер возле них: дом №13 — бывший доходный дом, построенный в 1900 г. по проекту архитектора П.М. Самарина, и дом № 15, построенный в 1920 г. в стиле конструктивизма.

Ситуация повторяется. На этот раз сила была применена в отношении муниципального депутата Елены Ткач в ходе проходивших 16 октября 2013 года публичных слушаний. Правда, публичными их назвать можно с большой натяжкой. За строительство нового торгово-развлекательного центра голосовали лю-

ди, не проживающие в Большом Козихинском переулке, подвезенные автобусом к Управе Пресненского района аккурат к началу слушаний. После праведного возмущения депутатов и жителей Козихинского переулка депутата Ткач просто сбросили со сцены. В настоящее время Елена находится в больнице с сотрясением мозга и различными травмами.

Произошедшее всколыхнуло общественность. 20 октября 2013 года по инициативе местных жителей и муниципальных депутатов Пресни Татьяна Денисенко и Елены Кравченко в Большом Козихинском переулке состоялся народный сход. Перед собравшимися выступил депутат Госдумы от КПРФ Владимир Родин. Он отметил, что на протяжении последних 20 лет градострои-



тельная политика столичных властей не только не отвечает интересам москвичей, но и зачастую нарушает их права. Полноценный диалог между городскими властями и жителями по вопросам развития города отсутствует, а чиновники игнорируют мнение москвичей.

На народном сходе в Большом Козихинском переулке была принята резолюция. Ее основные пункты таковы:

— немедленно возбудить уго-

ловное дело по факту нападения на депутата Елену Ткач;

— провести доскональное расследование фальсификаций публичных слушаний, а также признать слушания «несостоявшимися»;

— отменить проект, предполагающий возможность строительства торгово-развлекательного центра на месте домов №№ 13 и 15, признав возможным только реставрацию фасадов и капитальный ремонт существующих зданий;

— уволить Главу Управы Пресненского района А.С.Тарасова и заместителя по строительству А.В.Галинникова;

— прекратить практику фальсификаций публичных слушаний, осуществляемую путем привоза на слушания людей, не имеющих отношения к кварталу, для которых разработаны проекты ГПЗУ.

Владимир Родин заверил собравшихся, что ситуация вокруг Б.Козихинского переулка фракция КПРФ в Госдуме берет под свой контроль.

В завершение встречи муниципального депутат Пресненского района коммунист Татьяна Денисенко зачитала требования жителей к Президенту Путину и Генеральному Прокурору Чайке.

О дальнейших событиях в Большом Козихинском переулке наша газета сообщит в ближайших выпусках.

На фото: Владимир Родин и Татьяна Денисенко