

ВЫСЕЛЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ: Скандалный законопроект о принудительном выселении должников по ЖКХ — антисоциален

Правительство РФ в начале июня представило на рассмотрение Госдумы законопроект, определяющий порядок выселения граждан, имеющих долги по ЖКХ, из квартиры, отъема у них земельного участка, а также сноса строений, находящихся на нем, - например, дачи или гаража. Эксперты отмечают, что данная инициатива идет вразрез с международными нормами и является антисоциальной.

Как напоминают «Новые известия», Жилищный кодекс, закрепивший право муниципальных властей на выселение злостных неплательщиков из квартир, находящихся в соцнайме, был принят еще в 2004 году. Выселить должника можно было лишь в том случае, если он копил долг за жилье и коммунальные услуги в течение полугода без уважительных причин. Если же квартира должника является приватизированной, выселить его нельзя.

Новый законопроект, разработанный при участии некоммерческого партнерства «ЖКХ Развитие» предполагает, что пускать с молотка можно даже приватизированную и единственную квартиру с предоставлением должнику, лишившемуся крыши над головой, социального жилья. Кроме того, судебным приставам дадут полномочия фактически конфисковывать у неплательщиков различные объекты недвижимости, включая земельные участки.

При этом исполнительный директор «ЖКХ Развитие» Андрей ЧИБИС настаивает на том, чтобы выставлять на торги можно было имущество не только тех, кто имеет долги по ЖКХ, но и вообще всех должников, например, неплательщиков алиментов, если невозможно покрыть долг за счет другого имущества.

Правительственный законопроект предполагает, что принудительное выселение, освобождение нежилых помещений и снос зданий и строений (будь то дача, гараж или сарай) должны производиться при участии понятых с обязательным составлением акта и только в присутствии должника. Если же должник отказывается освободить помещение или отсутствует при этом, пристав описывает имущество и обеспечивает его хранение в течение двух месяцев за счет должника. После предупреждения в письменном виде он передает имущество на реализацию.

Законопроект также предусматривает увеличение размера исполнительского сбора с 7 до 10% от суммы, которая подлежит взысканию.

Эксперты отмечают, что нововведение вписывается в мировую практику, но в российских реалиях принятие подобного закона может обернуться катастрофой.

- В нынешнем своем виде эта инициатива направлена против населения, а не против неплатежей, - считает инвестиционный эксперт Тимофей ШОЛТЕС. - В контексте российского законодательства вписать подобную меру будет несложно, но в сравнении с европейской практикой исполнительная власть тут получит слишком много полномочий, не исключены превышения. Кроме того, в российском законе не прописаны «смягчающие обстоятельства» в отношении должников, распространенные в странах Запада.

По материалу NEWSRU.COM



НАПАСТЬ

Нет станкостроения, нет авиапрома,
В головах правителей точно «не все дома».
Тракторы не строим мы и комбайны тоже,
Может, в этих отраслях запад нам поможет?!
В министерствах - скрынники, там же сердюковы,
В городах посажены мэрами лужковы.
Фабрики разрушены, не дымят заводы,
Меж собой поссорились братские народы,
Воровство, коррупция - крупногабаритные,
Воры и грабители - господа элитные.
Мчат составы длинные и стучат колёса,
Мечутся в сознании главные вопросы.
Продаём и нефть и газ, вот какая штука,
Что оставим детям мы, что оставим внукам?
МВФ и ВТО - нам петля на шее.
Так сдавили горло нам, что вздохнуть не смеем.
Сырьевым придатком мы для Европы стали.
Мы теперь как ватные, были мы из стали.
Поднимись, страна моя, отряхни оковы.
Сильными и смелыми мы должны стать снова.

М.М. ШАПИРО, г. Чита.

М
В

ИЮЛЬСКИЕ заботы дачника

Огурцы

Начинается пора массового сбора огурцов. Так как плоды огурца в основном наливаются ночью, то накануне сбора (желательно до 18 час.) их поливают теплой водой. Молодые крупные плоды, отличаются нежным вкусом и более пригодны для консервирования.

При сборе урожая старайтесь меньше тревожить листья растения, не переворачивать стебли и не менять их расположения.

Наибольший урожай получают при более частых сборах, особенно в теплые солнечные дни. В пасмурную погоду огурцы собирают реже. Убирают все плоды, достигшие нормальных размеров. Их снимают, надавливая большим пальцем на плодоножку или срезая ножом, не поднимая плети и не переворачивая их. В дождливое и холодное лето из-за недостаточного оплодотворения завязей или при недостатке влаги и поражении растений болезнями часто образуются уродливые плоды (крючки). Их независимо от размера нельзя оставлять на растениях.

Капуста

В годы с обильными осадками, кочаны белокочанной капусты сильно растрескиваются. Чтобы избежать этого, часть корней подрезают лопатой.

В конце июля начинают выборочно убирать кольраби, отдавая предпочтение стеблеплодам диаметром 7-8 см. У Перезревших стеблеплодов внизу образуются грубые волокна, но верхняя часть долго остается нежной.

Кабачки, Патиссоны, Цуккини

В середине месяца начинают собирать молодые завязи кабачка, патиссона, цуккини, люффы. Урожай собирают утром - так плоды дольше сохраняют свежесть. У цуккини особенно вкусны Плоды (завязи) в возрасте 2-5 суток с нежной мякотью и семенами в зачаточном состоянии. Вместе с плодоножкой их осторожно срезают ножом, стараясь не повредить растение. Перерастания плодов лучше не допускать.

Томаты

Особое внимание уделите помидорам: возможна вспышка фитофтороза: примените безвредные препараты, например, 1% раствор бордоской жидкости, которым опрыскивайте все растение. Кстати, предвестником болезни помидоров служит побурение ботвы картофеля, инфекция быстро передается помидорам. Минеральные удобрения в подкормках чередуют с органическими (коровяк, куриный помет, разбавленные водой в соотношении 1: 5, 1: 10 - 15).

В начале июля для лучшего завязывания плодов томата обрабатывают кусты 0,1%-ным раствором борной кислоты (10 г на 10 л), которую предварительно растворяют в горячей воде. Можно провести такую же обработку на картофеле и перцах.

СКАНВОРД

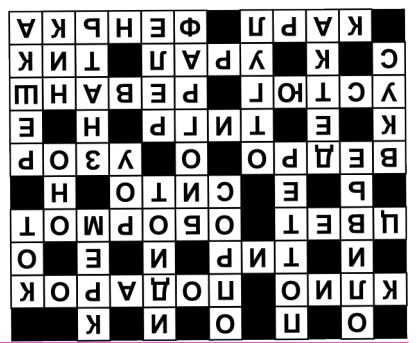
Муза, вдохновляющая историка	Новогодний салат	Вызов к доске по очереди	Что в мешке у Деда Мороза?	Роман-диагноз Достоевского	«Косметика» для торта	Ученый лукоморский ходок
		Гарри-волшебник				
Дальтонику он без разницы	Школа для стрелков		Автор давно прожитого романа	Советский кинокачок	Жена Джона Леннона	
		Бездельник				
Смачное качество пищи	Ребенок (разг.)	Мини отпуск			Сливки общества	«Оборотень» орла
			«Дыр много, а вылезть некуда»	Переключатель в холодильнике		
	Шляпа для снеговика	Хозяин уссурийской тайги		Художество Деда Мороза	Кличка в Интернете	
			Ответ, когда битому неймется			
	Великий город Деда Мороза	Каменный пояс России		Нервный «дрыг»		
Воришка кораллов			Недорогое украшение			

В современной российской школе. Задание по рисованию в 5 классе: "Нарисовать инопланетянина". В результате ученик принес двойку и запись в дневнике: "ТАКИХ ИНОПЛАНЕТЯН НЕ БЫВАЕТ!"

В честь развода Путина начинается выпуск новой модели ВАЗа: Лада-АЛИНА.

Народ заглянул в свой кошелек: там было пусто. "Опять слуги воруют", - подумал Народ.

Газета «Коммунист Забайкалья» имеет возможность размещать на своих страницах публикации предвыборных материалов кандидатов и партий, участвующих в муниципальных выборах, проводимых на территории Забайкальского края, выборах Губернатора и депутатов Законодательного Собрания Забайкальского края второго созыва. Стоимость одного квадратного сантиметра - 1 рубль.



Адрес редакции/издателя: 672036, г. Чита, ул. Нерчинско-Заводская, д.3, оф. 3.
Телефон: 8(3022)36-50-43
E-mail: kprfchita@yandex.ru
Главный редактор: Родина А.В.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Забайкальскому краю
Свидетельство ПИ № ТУ 75-00044 от 30 ноября 2009 года.
Учредитель: Забайкальский крайком КПРФ

Номер подписан в печать 24.06.2013 по графику в 18.00, фактически в 22.00
Заказ № 730
Типография
ООО "Типография "Полиграф-Сервис", г. Чита, ул. Амурская, 36

ТИРАЖ
30000 экз.
Прочитал, передай товарищу!

СВОБОДНАЯ ЦЕНА

Ответственность за точность фактов, данных, цитат, имен, названий, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации, несет автор опубликованных материалов.
Мнение редакции, издателя не всегда совпадает с мнением автора.
При перепечатке ссылка на газету «Коммунист Забайкалья» обязательна.