

Чиновники меняются — проблемы остаются

Летом 2009 г. у здания поликлиники № 120 Лосиноостровского района г.Москвы по ул. 1-я Напрудная, стр. 15 появился информационный щит: «Строительство пристройки к городской поликлинике №120. Заказчик-застройщик - Управление делами Президента РФ. Инвестор-заказчик - ЗАО «Группа компаний «Жилищный капитал». Начало строительства — август 2009 г. Окончание строительства — декабрь 2010 г.»

120-я поликлиника (ныне — филиал 218-й), построенная в 1974 г., уже имела 120 тыс. прикрепленных жителей, что более чем в три раза превышает ее возможности. Очереди, нервотрепка, потерянное время, не говоря уже о качестве обслуживания. Шутка ли, на прием одного больного отводится всего 12 минут, а тут еще вклиниваются пациенты с больничными листами!

Жители Лосинки обрели было надежду на скорое изменение условий их обслуживания в поликлинике. Говорили, что и врачам, и персоналу строительство пристройки принесет облегчение: уменьшатся очереди, станет более качественным медицинское обслуживание. И все были уверены, что раз за строительство взялось Управление делами Президента (УДП РФ), то все будет сделано в срок и качественно.

Шло время. 2009-й, 2010-й, 2011-й, наконец, 2012 год. Но на строительной площадке ничего не происходило! Прошли все сроки, в том числе и срок пребывания на посту Президента РФ Д.А. Медведева. Президентом вновь стал В.В. Путин, при котором давались обещания строительства пристройки.

Наиболее активные граждане, устав ждать, начали обращаться в местные органы власти и организовывать инициативные группы. На запросы жителей власти посылали успокаивающие, но не совсем внят-

ные ответы, в которых содержалось обещание начать и закончить строительство в текущем 2010-м, 2011-м, 2012-м и теперь уже в 2013 году.

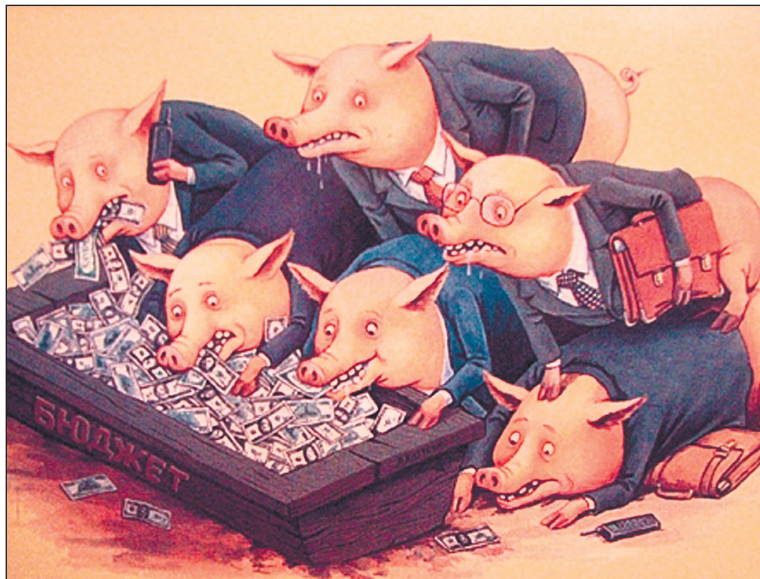
Не верите? Вот Вам очередное Постановление Правительства Москвы от 17.01.2012 г. №14-РП «О продлении срока реализации инвестиционного проекта по адресу 1-я Напрудная ул., вл.15».

Идя вглубь проблемы по цепочке подобных постановлений, понимаешь, что все эти документы похожи, как братья-близнецы. Только подписи менялись: вместо Лужкова, Ресина, Рабер бумаги стали подписывать Собянин, Хуснулин, Виноградов. А смысл тот же: назначить новый срок окончания строительства.

Почему же УДП РФ вообще взяло на себя обязательство по строительству пристройки к поликлинике № 120? Что за благотворительность?

Оказывается, еще в 1998 г. УДП РФ получило в Лосиноостровском районе Москвы участок в 3 га земли, примыкающий к благоустроенному району под проектирование и строительство элитных жилых домов для сотрудников высших федеральных органов власти (ныне жилой комплекс «Президент»).

Первоначально Администрация Президента РФ заявила, что финансирование строительства жилых домов будет производиться за счет средств федерального бюджета без привлечения средств г. Москвы. Жилая площадь первоначального проекта была 17 200 кв. м. Затем, в 2002 г., площадь жилого комплекса было решено увеличить более чем в три раза, до 56 700 кв. м. с привлечением к строительству коммерческой строительной фирмы ЗАО «Группа компаний «Жилищный капитал». Кроме того, в постановлении от 17.09.2002 г. №1380-РП Правительство Москвы отказывается от своей доли жилой и нежи-



лой площади комплекса «Президент» в пользу УДП РФ «...при условии перечисления г. Москве денежного эквивалента доли города из расчета 15% общей жилой площади объектов (компенсация городу за социальную и инженерную инфраструктуру) в объеме 2 млн. 278 тыс. 140 долл. США...». Как рассчитывались эти средства, когда и куда они поступили — необходимо выяснять и анализировать. Исходя из 15% доли города в натуральном выражении — это не менее 8 тыс. кв. м. жилой площади. На момент реализации в 2005-2008 гг. коммерческая стоимость такой жилой площади превышала 50 млн. долл. Объем компенсации городу за 15% нежилой площади неизвестен.

Ни для кого не секрет, что очередь нуждающихся в улучшении жилищных условий в Лосиноостровском районе огромная. По данным Управы, в 2010 г. она составляла 1112

семей. В том же году жилой площадью из социального фонда обеспечивались льготники, вставшие на учет до 1 января 1992 г. 18 лет ожидания для членов малообеспеченных, многодетных семей! По нашим данным, ни одна семья из этой льготной очереди не получила квартиру в жилом комплексе «Президент».

Вместо этого Правительство Москвы все эти годы шло на уступки УДП РФ и неоднократно переносило сроки строительства, увеличило на треть выделенный изначально земельный участок возводимого комплекса «Президент», уменьшило долю компенсации городу на социальную и инженерную инфраструктуру.

В распоряжении №570-РП от 01.04.2004 г. уже речь не идет о перечислении городу миллионов долларов, а инвестору-заказчику УДП РФ предписывается «обеспечить строительство до 31.12.2006 г. пристройки к городской поликлинике № 120 с

оснащением оборудованием первой необходимости в сумме 19 млн. 960 тыс. 714 руб. и блока начальных классов к школе № 763 и передачу их городу».

В 2008 г. из обязательств УДП РФ исключено строительство блока начальных классов к школе 763 (он был построен за счет средств городского бюджета), а сроки строительства пристройки к городской поликлинике опять переносятся.

Таким образом, можно констатировать, что УДП РФ систематически пренебрегает своими обязательствами, взятыми более восьми лет назад.

Дома для сотрудников аппарата Президента РФ (ул. Челюскинская д. 9 корп. 1, дома 11, 13 корп. 2, 3) сданы в эксплуатацию в 2005 г. и в 2008 г., соответственно. Коммерческая часть жилой площади успешно реализована по цене от 152 670 руб. до 179 000 руб. за кв.м.

Господин Президент В.В. Путин! То, что Вы с 2000 по 2008 г. улучшили жилищные условия своим сотрудникам, — это хорошо. Но то, что Ваши должностные лица увели у москвичей очереди около 8000 кв.м. жилья и не возвели ни одного социального объекта, как обязались, по нашему мнению, — повод для начала следственных действий.

Правительство Москвы! Если все положенные компенсации Москве уже перечислены, надо построить нужный городу социальный объект за счет бюджета Москвы.

Прошу депутатов всех уровней считать данную статью прямым обращением для проведения соответствующих действий по пресечению подобных коррупционных схем!

По поручению жителей Лосиноостровского района

Секретарь ПК МО КПРФ

«Бабушкинская»

Наталья Кутлунина

Набор на работу: секреты работодателей

Отчитываясь за уходящий год, Правительство Москвы озвучило рекордно низкий уровень безработицы в столичном регионе: 1%. Чиновники в нашей стране любят рапортовать о том, что у нас все здорово и благополучно, ну а мы, простые граждане, уже привыкли воспринимать это скептически. Ситуация с безработицей в Москве, действительно, выглядит весьма радужно на фоне таких регионов, как Ингушетия (49,1 %) или Республика Тыва (24,2 %). В Москве сосредоточено большинство офисов крупных предприятий различных отраслей, что и объясняет достаточно высокий уровень занятости населения, но вся эта статистика не отражает, например, проблемы занятости пенсионеров и людей предпенсионного возраста.

Ни для кого не секрет, что найти работу человеку, не имеющему «связей», и которому перевалило за сорок, очень тяжело. Под любым предлогом работодатели стараются избавиться от сотрудников, достигших этого возраста (людей, трудоспособных по закону). Их квалификация, опыт и даже отменное здоровье никак не влияют на отношение работодателей к такому сотруднику. Сорокалетие для человека, по разным причинам потерявшего работу, звучит как приговор. По этим же причинам люди, которым уже исполнилось 40 лет, соглашаются на любые условия работодателя, зная, что, потеряв эту работу, не найдут больше никакой. Это приводит к ухудшению условий труда людей любого возраста и все более наплевательскому отношению к трудовому законодательству со стороны работодателей.

Еще хуже дела обстоят с людьми пенсионного возраста, которые хотят подзаработать. Придя на биржу труда, такой человек узнает, что выбор у него невелик: раздача листовок у метро, курьерская деятельность, работа консьержем и продавцом в газетных киосках. Предлагаемые соискателям условия труда, за редким исключением, представляют собой винегра из вопио-

щих нарушений законодательства. Зарплата при этом — копеечная. Работодатели считают, что делают одолжение пенсионерам, позволяя им подработать, поэтому соблюдают законности и выплатой достойной заработной платы не озадачиваются. И здесь ни квалификация,



ни образование, ни опыт не играют никакой роли. Работодатели предпочитают нанимать не пожилых и умных, да еще и с опытом, а молодых и бестолковых — их обмануть проще.

Людьми, выросшим в СССР, говорили в детстве: «Учись, иначе, когда вырастешь, станешь дворником». С одной стороны, так обозначалась работа для тех, кто плохо учился, — она не требовала образования. С другой стороны, в сознании детей закреплялось: какие бы сложности ни возникли в жизни, без средств к существованию они не останутся — возьмут хоть работ-

ником метлы и лопаты. Сейчас же все совсем не так: гражданам РФ в ЖКХ вход строго закрыт. Один мой знакомый, человек предпенсионного возраста, с высшим образованием, большим стажем и прекрасным здоровьем пробовал устроиться дворником. Ему отказали — возраст, дескать, не тот.

Правительство Москвы постоянно повышает квоты на рабочих мигрантов под предлогом того, что рабочих рук в ЖКХ и других сферах экономики постоянно не хватает, а москвичи на не престижных должностях работать не хотят. Московские чиновники, надо заметить, не любят поднимать тему трудовых мигрантов.

Тем временем напряженность в обществе усиливается. И вот что интересно: Собянин заявляет, что количество трудовых мигрантов составляет не более 200 тысяч человек, а его помощник Шаронов — что количество гастарбайтеров перевалило за 3 миллиона, что составляет треть населения Москвы. Похоже, московские власти прекрасно осведомлены о том, что подавляющее количество приезжих работников — нелегалы, и эта ситуация их полностью устраивает. С учетом недавней инициативы председателя Комитета Госдумы по делам национальностей Гаджимета Сафаралиева («Единая Россия»), предложившего переселить в Россию еще 50-70 миллионов мигрантов, возникает ощущение, что это не недосмотр и не халатность властей, а государственная политика.

Коренное население нашей страны подлечит постепенной замене на приезжающих из различных бывших республик СССР мигрантов, готовых работать за еду и уже давно забывших, что такое социальные гарантии, Конституция, законодательство. Капиталистам-работодателям куда более выгодно брать на работу рабов, чем людей, готовых постоять за свое человеческое достоинство. Вот почему российские власти поощряют ввоз в страну дешевой рабочей силы из-за рубежа.

Анастасия Белоусова

Памяти товарища

В конце декабря 2012 года скончался Александр Фомич Бирюков, член Октябрьского местного отделения КПРФ г. Москвы.

Он родился в сентябре 1928 года в селе Голяевка Тамалинского района Пензенской области. В начале 30-х годов семья Бирюковых, где, кроме Александра, было еще четверо детей, переехала жить в Москву.

Во время Великой Отечественной войны добровольцами ушли на фронт и погибли отец и старший брат Александра Фомича. А он, школьник-подросток, по возрасту не призванный в действующую армию, работал на станкостроительном заводе.

Александр Фомич окончил военно-морское училище в Баку. Вступил в КПСС. В звании лейтенанта был направлен служить на Север, в города Полярный, Североморск, Мурманск, Архангельск. Участвовал в испытаниях ядерного оружия на Новой Земле. С 1964 года проходил службу на Каспийской флотилии в качестве командира военных кораблей, дослужившись до звания капитана первого ранга.

Выйдя в отставку в 1978 году, уехал с семьей в Москву. Работал в системе ЖКХ.

Александр Фомич был активным членом партии, умел отстаивать свои убеждения. В самый тяжелый период для страны — в начале 90-х годов — был избран секретарем Октябрьского райкома КПРФ. До конца своих дней принимал участие в партийной работе. Вырастил двух дочерей и четверых внуков.

Александр Фомич навсегда останется в наших сердцах как преданный делу партии человек и настоящий коммунист.

Группа товарищей