

По следам наших выступлений

Победа одержана благодаря
депутатам-коммунистам

Жители района одержали очередную победу над планами чиновников и «бизнесменов» по незаконному захвату нашей народной земли! Строительство в сквере прекращено, незаконное ограждение снесено, строительные материалы вывезены. Но ещё остался фундамент, изуродовавший аллею, и газон, и следы варварски уничтоженных деревьев. Впереди нас ждёт борьба за восстановление сквера, за возвращение к той идее, по которой он был создан.

Какими силами это будет сделано, мы не знаем. Возможно, за счёт средств фирмы, незаконно начавшей строительство. Возможно, за счёт округа или города. Управа и префектура, думается, постараются всё спихнуть на незаконного застройщика и Правительство Москвы.

Для нас это не так важно. Главное, чтобы сквер вновь стал местом отдыха и прогулок пожилых людей и молодых мам с детьми. Посмотрите, во что превратился сквер из-за незаконно действующей шашлычной, известной в народе как «Вонючка»!

Поздравляем всех жителей, благодаря которым восторжествовала справедливость! И давайте скажем им всем спасибо за принципиальную гражданскую позицию!

Спасибо жителям дома № 9 по 1-й ул. Текстильщиков, спасибо жителям домов № 1, 2 и 3А по 7-й ул. Текстильщиков, домов № 5А, 10, 12 к.1 и к.2, 13 к.1, к.2, к.3, 14, 15, 16, 18, 19 по 8-й ул. Текстильщиков, домов № 3 и 20 по ул. Артюхиной, домов № 8, 20, 30, 32 к.1, к.2, 34, 36, 38, 40, 42, 46 к.1, к.2, 48 по Волжскому б-ру, домов № 2 и 20 по Гривороновской ул., домов №

31 и 35 к.1 по Люблинской ул., домов № 3, 4, 15/15, 18, 19, 22, 26, 30 по ул. Малышева, дома № 14 к.1 по Саратовской ул., домов № 22 и 25 по ул. Чистова, дома № 27 к.2 по ул. Шкулёва, домов № 10/15 к.2, 18, 20/2, 20 к.2, 22, 24, 27/14, 33, 35, 37, 39, 41 по ул. Юных Ленинцев.

Большое спасибо соседям из других районов нашего округа, горячо поддержавшим нас, — жителям Кузьминок с Волжского б-ра и ул. Юных Ленинцев, жителям Люблино, Марьино, Печатников. Большое спасибо местной партийной организации КПРФ, активно поддержавшей жителей Текстильщиков. Огромное спасибо муниципальным депутатам района Текстильщики А. С. Агафонову и В. Н. Панышину, руководителю фракции КПРФ в Мосгордуме А. Е. Клычкову и депутату Госдумы А. В. Потапову. Спасибо депутатам от КПРФ!

Отдельно нужно поблагодарить СМИ, освещавшие борьбу жителей против незаконных строений: телеканал Россия-1 (программа «Вести-Москва»), телеканалы ТВЦ (Программа «Городское собрание») и «Москва-24» (программы «Городовой» и «Московский патруль»),

газету «Правда Москвы», блог радиостанции «Эхо Москвы» и блог Народного Совета района Текстильщики, доносивших правдивую информацию не только до жителей района, но и до всех москвичей.

Полгода борьбы с чиновниками, не желавшими брать на себя ответственность за снос незаконных строений. Полгода отписок и отговорок, угроз со стороны застройщика и неизвестных лиц, «наезда» прокуратуры и попыток перехватить успехи Народного Совета группой приближённых к местной власти. Полгода борьбы за торжество закона — и мы одержали победу!

Конечно, Народный Совет сыграл в ней не последнюю роль. Но если бы не жители, то и победы не было бы! Именно они, неравнодушные к судьбе района, к судьбе своих детей и внуков, поднялись на борьбу с захватчиками нашей общей земли, на борьбу за сохранение уголка природы в окружении автомагистралей и парковочных карманов! Эта победа, как и предыдущая, результат наших совместных действий по отстаиванию закона на территории района. Так будет и впредь!

Нас пока ещё меньше трёхсот че-



ловек, но будущее за нами. Каждая такая победа будет привлекать в наши ряды всё новых неравнодушных

граждан страны! Вместе мы — сила!

Народный Совет-Текстильщики

Запрос депутата

Согласны ли вы
с Екатериной Алексеевной?

Депутаты Госдумы от КПРФ получают много писем. Они содержат жалобы на нерадивых и жуликоватых чиновников, просьбы помочь. Одно из таких писем направила депутату-коммунисту Александру Потапову жительница Северо-Восточного округа Москвы Екатерина Алексеевна. В своем обращении она высказала мнение о проблемах, волнующих очень многих людей. Автор письма — пенсионерка, размер ее пенсии составляет примерно 13 тысяч рублей. Живет так же, как и миллионы пожилых людей в нашем городе. То есть экономит на еде, изредка покупает одежду, просит врача выписывать самые дешевые лекарства.

Что же еще сообщила Екатерина Алексеевна в своем письме? Том, что она и другие жильцы ее дома являются членами ЖСК, и поэтому, как собственники жилых помещений, обязаны осуществлять платежи по капитальному ремонту. С момента постройки указанного многоквартирного жилого дома (40 лет) в нем ни разу не производился капитальный ремонт. Согласно Постановлению Правительства Москвы от 16.12.2011 г. №545 собственники жилых помещений могут рассчитывать на предоставление городской субсидии в размере 95% от стоимости строительных работ. Однако всей пенсии Екатерины Алексеевны за несколько месяцев не хватит, чтобы оплатить свою долю стоимости. В состав платежей собственники жилых помещений за содержание и ремонт жилого помещения входит и плата за капитальный ремонт. Таким образом, члены ЖСК постоянно оплачивают будущий капитальный ремонт! А вот будет ли он когда-либо произведен?

В настоящее время, пишет Екатерина Алексеевна, управляющая организация аккумулирует денежные средства жильцов на капитальный ре-

монт. Организация знает о неудовлетворительном состоянии управляемого жилого дома, но не предпринимает никаких действий для исправления ситуации.

А исправлять в доме есть что: требуется произвести замену инженерных систем, произвести ремонт фасада здания, выложенный листовым асбестовым шифером. Огромные листы периодически падают, подвергая смертельной опасности проходящих мимо людей и играющих во дворе детей.

Недавно комиссия из представителей управляющей организации сообщила жителям дома, что услуги по проведению капитального ремонта не входят в ставки планово-нормативного расхода для расчета субсидий, выделяемых управляющим жилищным фондом организациям из бюджета г.Москвы на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. То есть управляющие организации не получают из бюджета г. Москвы денежных средств для производства капитального ремонта. Однако Екатерина Алексеевна считает, что денежные средства на капитальный ремонт перечисляются не городом Москвой, а ею и ее соседями по дому как плательщиками коммунальных услуг. Почему же тогда не производится ремонт?

Екатерину Алексеевну волнует еще один вопрос. В конце декабря 2011 года в ее квартире был установлен и введен в эксплуатацию индивидуальный прибор учета водопотребления. И тут она обнаружила, что фактический расход данных коммунальных ресурсов не только в разы ниже значений, получавшихся при использовании показаний общедомового прибора учета, но и ниже нормативов потребления! Таким образом, показания индивидуального прибора учета являются теми индикаторами, которые отражают инди-

видуальные затраты конкретных потребителей, а поэтому имеют преимущество и перед нормативами, и перед показаниями общедомовых приборов учета. Следовательно, с точки зрения Екатерины Алексеевны, имеются основания для перерасчета платы за холодную воду, горячую воду, водоотведение как минимум с 2009 года исходя из средних значений показаний индивидуального прибора учета в соответствии с законодательством о защите прав потребителей.

По мнению пожилой москвички, в связи с нелегальным проживанием в г.Москве большого числа граждан, наличием неплательщиков органам власти выгодно перекладывать проблемы по надлежащему учету жильцов, борьбе со злостными неплательщиками на плечи москвичей. Фактически жильцы, не установившие приборы учета водопотребления, против своей воли становятся стороной договора с поставщиком или исполнителем коммунальных услуг, что противоречит гражданскому законодательству. И платят больше или меньше в зависимости не от того, сколько реально потребляют сами, а от того, каково число граждан, проживающих в доме.

Естественно, у нее возник закономерный вопрос: чей не малый расход воды оплачивался из кармана пожилой не работающей женщины? Или система ЖКХ современной России основана на том, что бедные платят и за себя, и за не бедных соседей, и за сомнительных «гостей», обитающих в технических подвалах?

Согласен ли ты, читатель, с Екатериной Алексеевной? Депутат Госдумы от КПРФ Александр Потапов послал запрос в прокуратуру, чтобы та высказала свое мнение о законности опустошения кошельков москвичей.

Татьяна Наумова

Коммунисты помогли

Химкинские
коммунисты добились
возвращения
льгот для горожан

После циничного снятия муниципальной 15%-ной льготы по оплате коммунальных услуг для пенсионеров решением Совета депутатов городского округа Химки от 18 июля 2012 года потребовалось два месяца, чтобы «народные» депутаты от «Единой России», «Справедливой России» и ЛДПР на фоне непрекращающегося возмущения всех жителей Химок отменили его.

Уже на стадии обсуждения и принятия данного решения о снятии муниципальной 15%-ной льготы по оплате коммунальных услуг для пенсионеров члены фракции КПРФ в Совете депутатов городского округа Химки начали работу по его отмене, а все члены муниципального отделения КПРФ поддержали их. Такого отношения к пенсионерам Химки еще не знали. Корректировка бюджета за счет самого незащищенного слоя населения — показатель отсутствия совести. Вдумайтесь: на бюджетное финансирование футбольного и баскетбольного клубов выделяется 500 млн рублей, а на льготы пенсионерам — 30 млн рублей, и их еще отменяют! Воистину понять мотивировку чиновников нормальному человеку невозможно.

После назначения выборов главы городского округа Химки районное отделение КПРФ, пользуясь ситуацией, усилило работу по отмене этого решения и добились своего. Едва начав предвыборную агитацию за кандидата на пост главы городского округа Химки Леонида Виноградова, коммунисты добились своими протестами, обращениями в разные инстанции, публикациями в партийной прессе пересмотра решения Совета депутатов городского округа Химки. Отмененные льготы были возвращены! Что будет дальше? Неясно. Ведь решение об отмене городских льгот действовало два месяца и отменено было только во время выборов. Переступив черту один раз, второй раз это сделать гораздо легче. А то, с какой легкостью и единодушием это решение принимали депутаты от «Единой России», «Справедливой России» и ЛДПР, говорит, что ждать от них в будущем можно чего угодно.

Перед КПРФ в настоящий момент стоит задача привести в администрацию города людей, за работу которых не будет стыдно. Такие люди придут, если на выборах главы города Химки победит кандидат от коммунистов. Он уж точно не допустит подобных решений.

По материалу пресс-службы
МК КПРФ